



Comune di San Secondo Parmense

Provincia di Parma

Piano Urbanistico Generale

Trasformabilità

TR.4

Repertorio degli edifici diffusi nel territorio rurale

16 giugno 2026

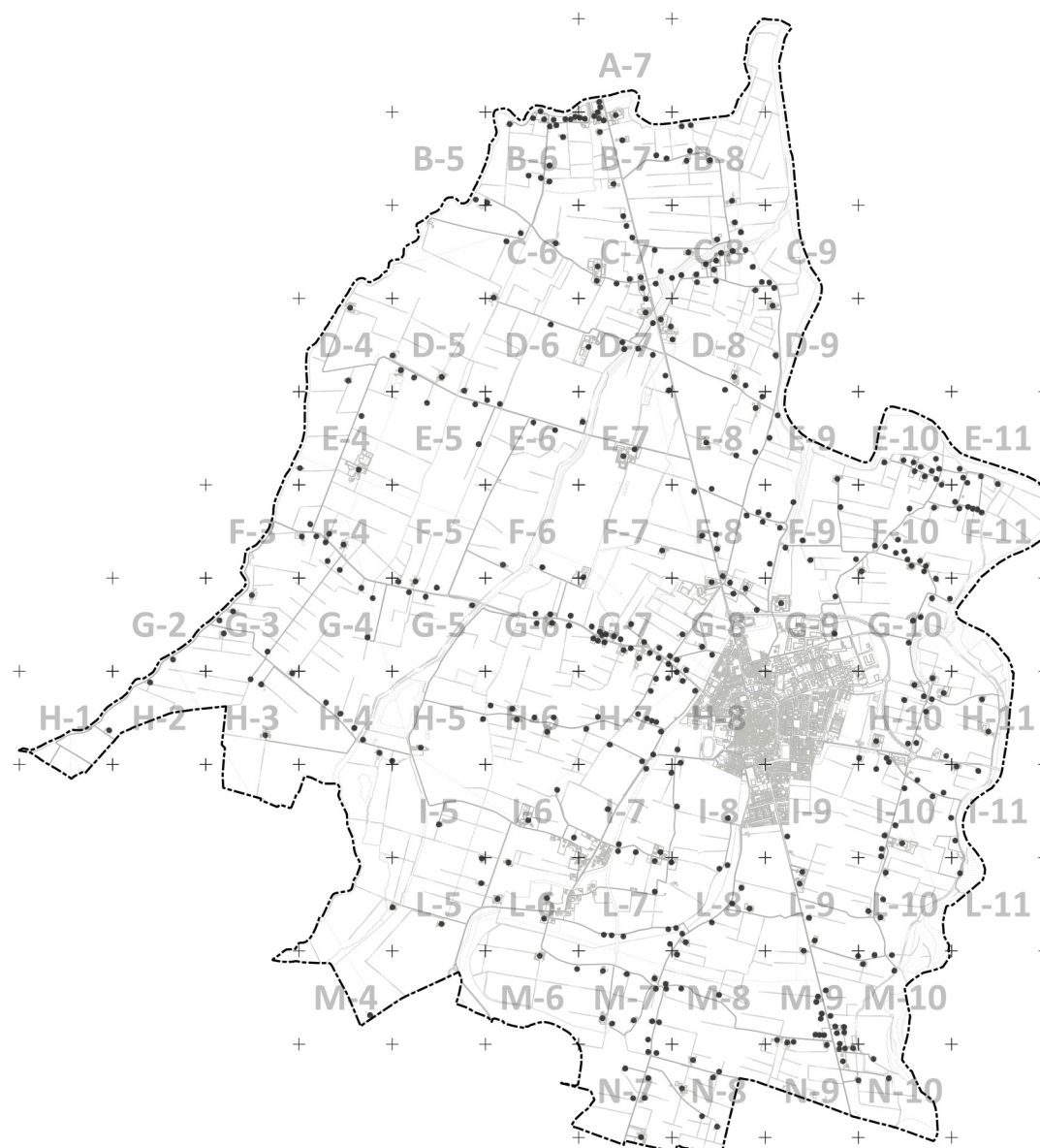
Assunzione Adozione Approvazione

Comune di San Secondo P.

Il Sindaco	L'ufficio di Piano
Giulia Zucchi	Roberto Diamanti
	Manuela Demaldè

Gruppo di progettazione

Marco D. Engel	Fabio Pellicani	<u>Collaborazioni specialistiche</u>	<u>Collaborazioni</u>
Massimo Bianchi	Ermanno Dolci (Arethusa)	Alessandra Dellaporta	Michele Vezzola
Paolo Maneo	Rudiano Testa (Ecosphera)	Franco Aprà	Erika Corbella
Giovanni Luca Bisogni			

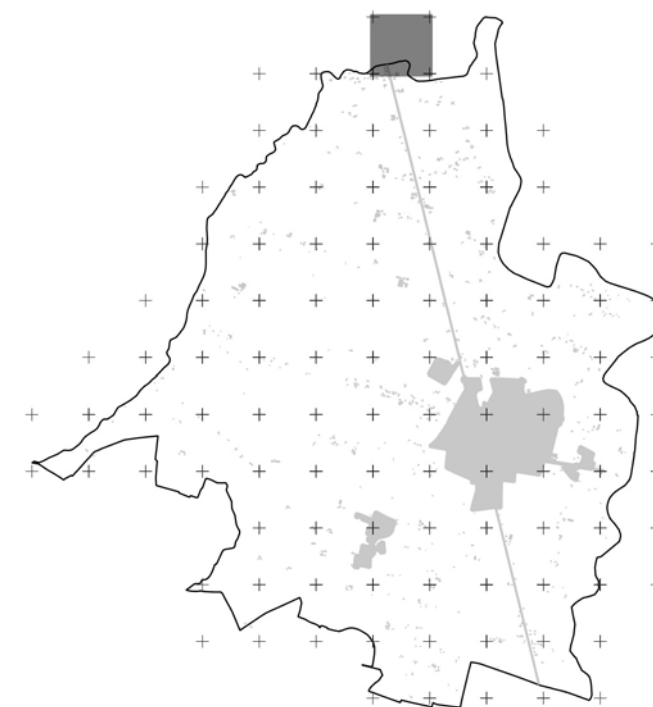


Il repertorio è organizzato in quadranti: all'interno del capitolo relativo al quadrante sono presenti le schede degli edifici contenuti in esso.



Quadrante

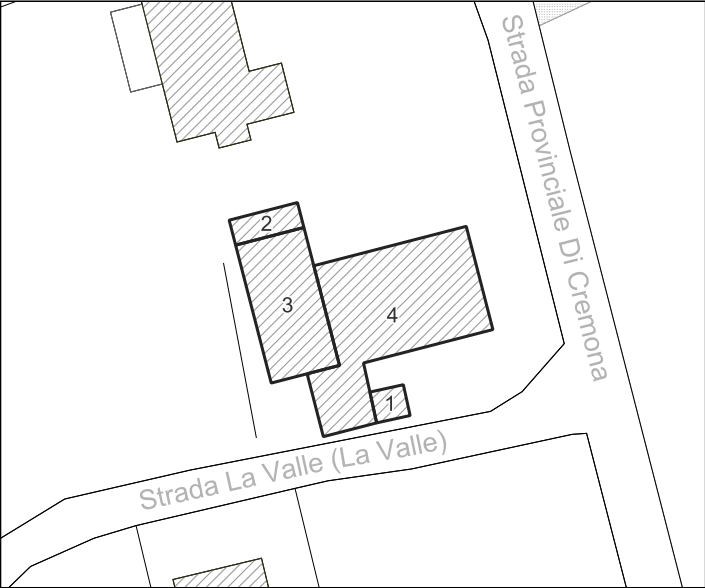
A-7



0 100 200 m



Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

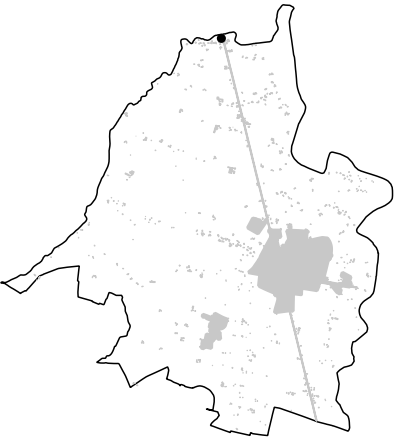
Superficie coperta SCOP: 700 mq	Area di pertinenza massima STER da individuare: 5600 mq
---------------------------------	---

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1		23			
2		38			
3		211			
4		428			

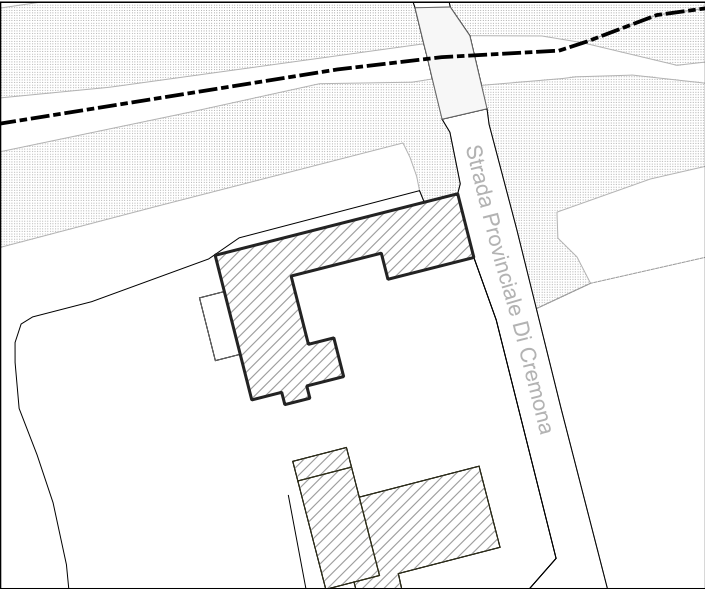
Localizzazione

Via Cremonese





Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000

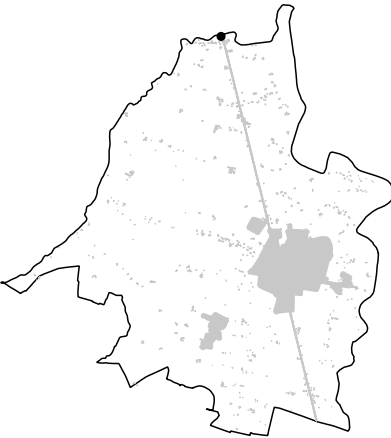


L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)	
Superficie coperta SCOP: 717 mq	Area di pertinenza massima STER da individuare: 5740 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)					
ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1		717			

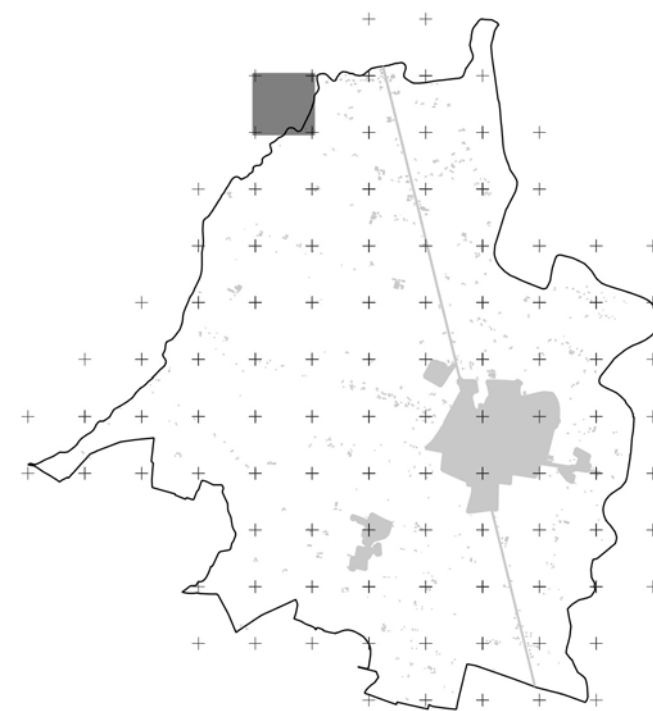
Localizzazione
Via Cremonese





Quadrante

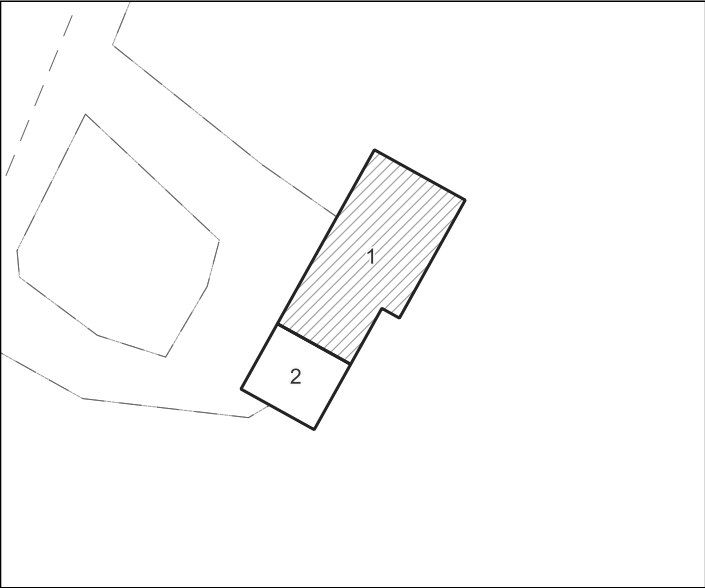
B-5



0 100 200 m



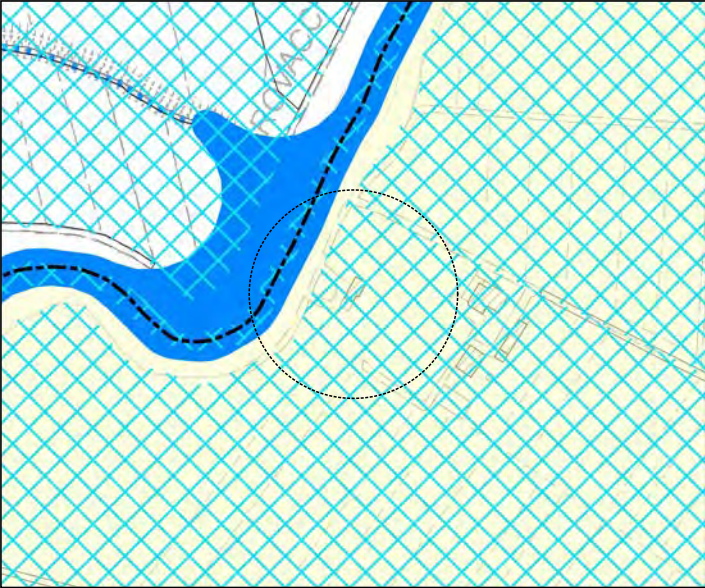
Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

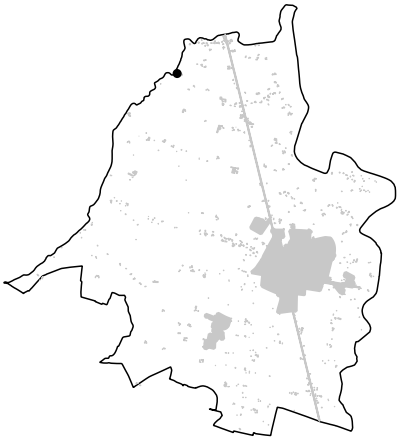
Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

Superficie coperta SCOP: 160 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 1280 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1	Ar (Abitazione tradizionale rurale)	121			
2	Rt (Rustico tradizionale)	39			

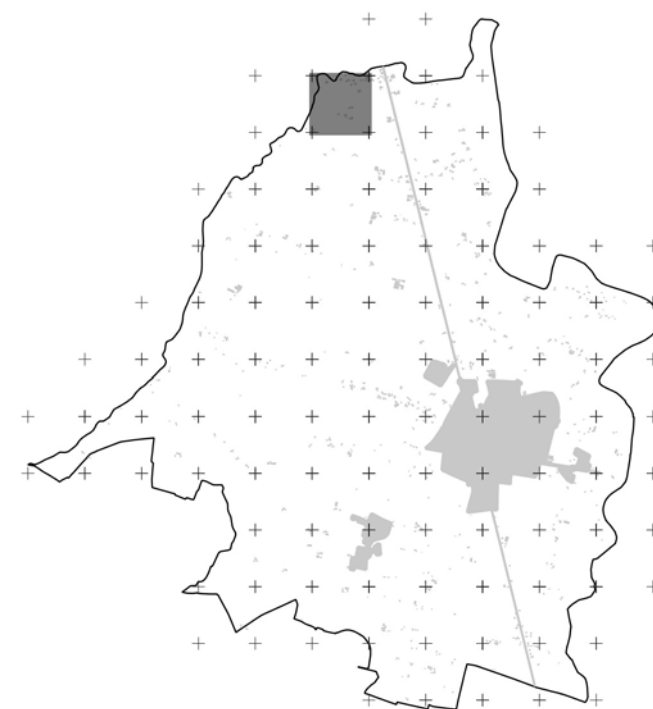
Localizzazione





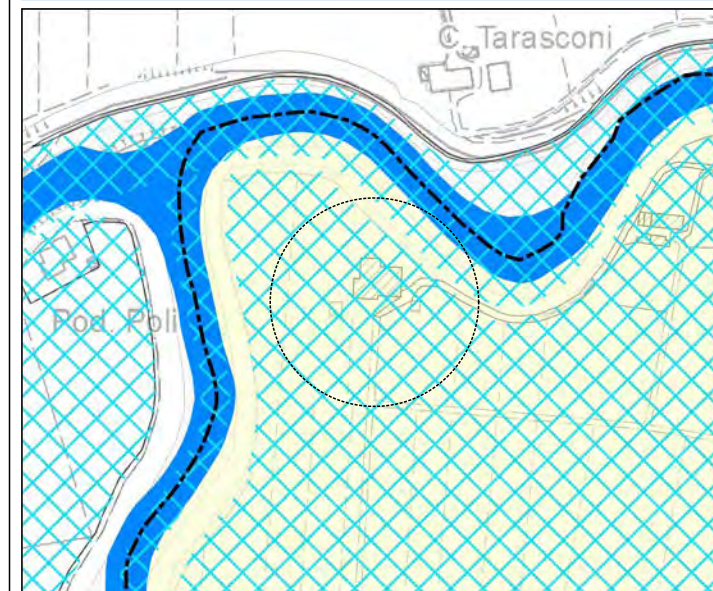
Quadrante

B-6



0 100 200 m

Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



	Perimetro urbanizzato		Ambito agricolo periurbano
	ZPS		Ambito della produzione agricola
	Corsi d'acqua principali		Ambiti agricoli di interesse paesaggistico
	Aree allagabili H-P3		

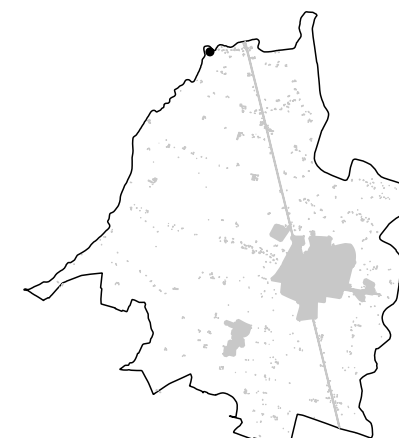
Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

Area di pertinenza massima STER da individuare: 6330 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

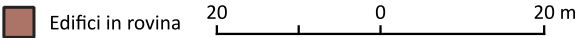
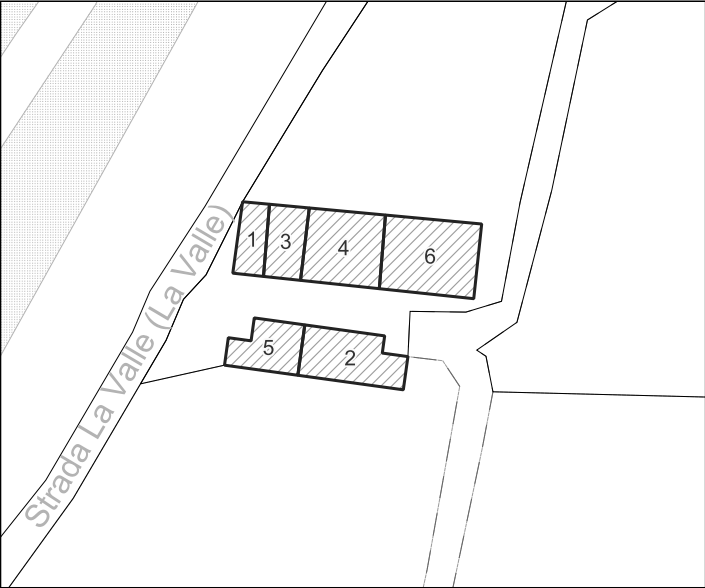
Localizzazione

strada Vallenga

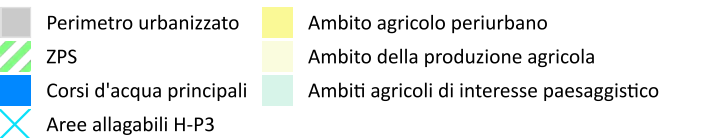
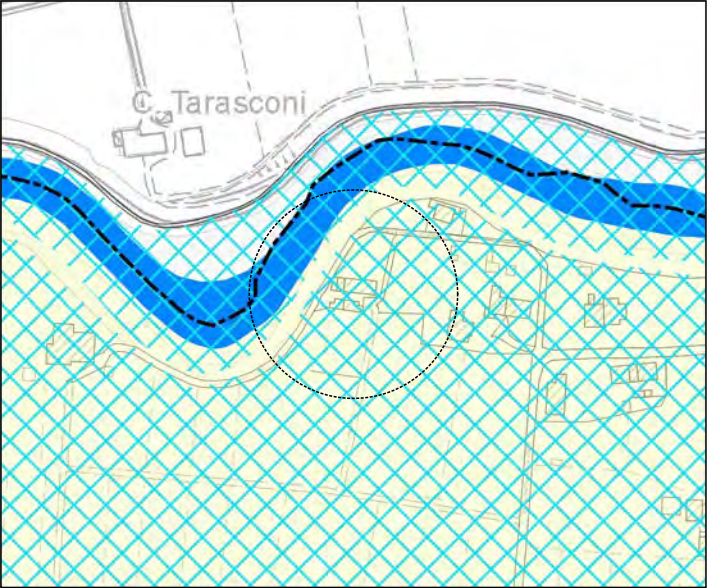




Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000

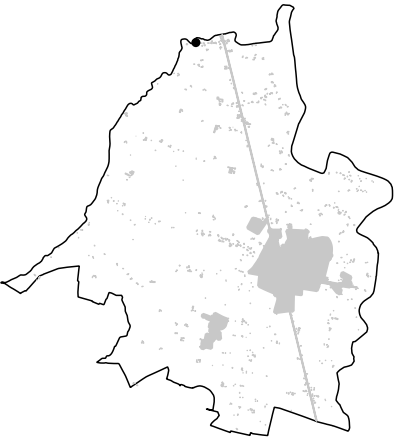


L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)	
Superficie coperta SCOP: 388 mq	Area di pertinenza massima STER da individuare: 3100 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)					
ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1	Rs (Rustico accessorio o suburbano)	31			
2	Rs (Rustico accessorio o suburbano)	74			
3	Stf (Stalla tradizionale con fienile sovrastante)	42			
4	Ar (Abitazione tradizionale rurale)	85			
5	Rs (Rustico accessorio o suburbano)	48			
6	Rs (Rustico accessorio o suburbano)	107			

Localizzazione
strada Vallenga





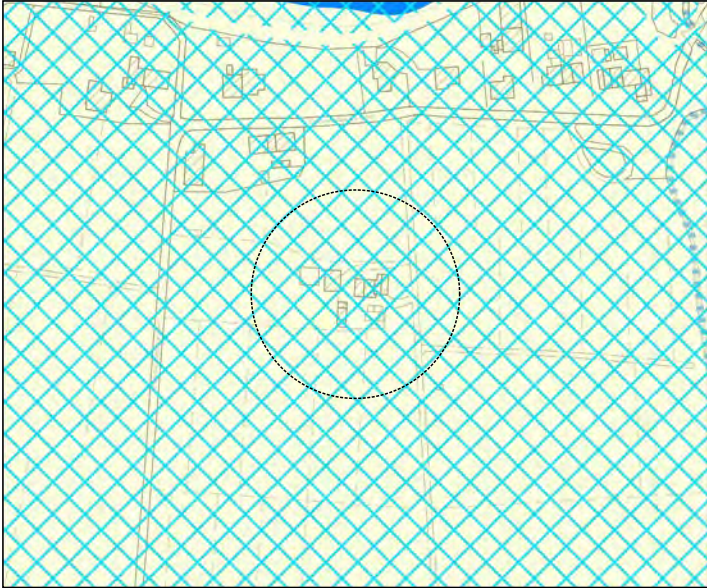
Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

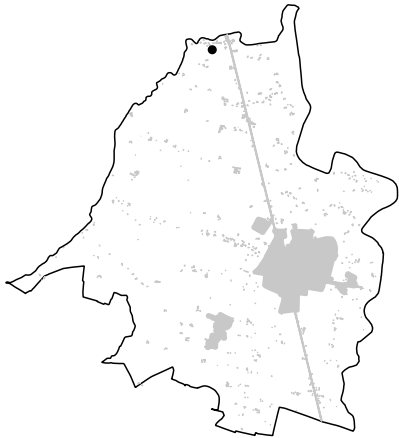
Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

Superficie coperta SCOP: 618 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 4940 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

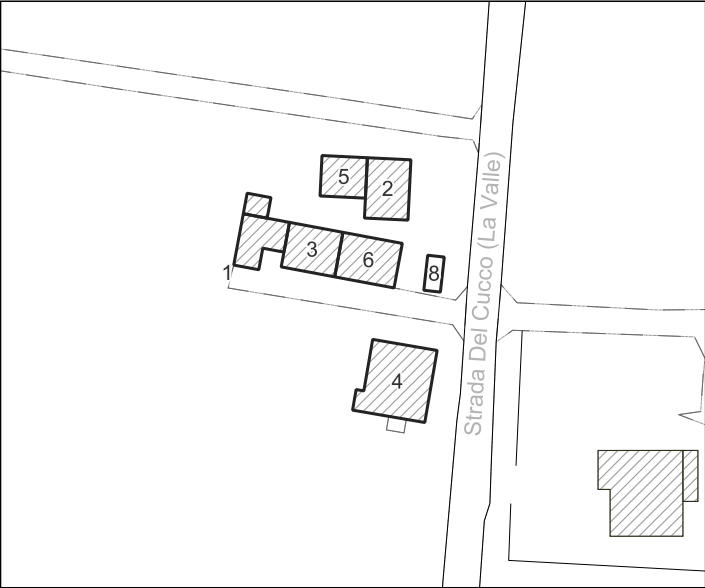
ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1	Stf (Stalla tradizionale con fienile sovrastante)	146	In rovina		
2	Ar (Abitazione tradizionale rurale)	54			
3	Rs (Rustico accessorio o suburbano)	20			
4	Ar (Abitazione tradizionale rurale)	72			
5	Ar (Abitazione tradizionale rurale)	81	In rovina		
6	Rs (Rustico accessorio o suburbano)	26			
7	Ar (Abitazione tradizionale rurale)	60			
8	P (Accessorio superfetativo)	111			
9	Ft (Fienile tradizionale)	48			

Localizzazione





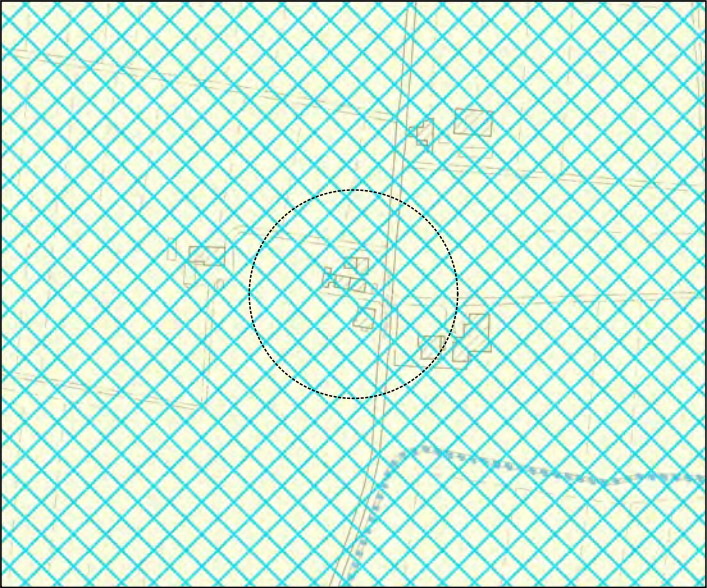
Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



Perimetro urbanizzato Ambito agricolo periurbano
ZPS Ambito della produzione agricola
Corsi d'acqua principali Ambiti agricoli di interesse paesaggistico
Aree allagabili H-P3

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

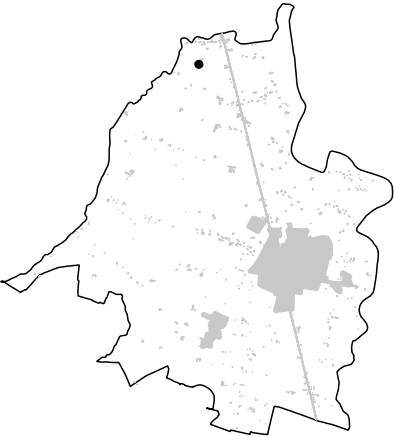
Superficie coperta SCOP: 546 mq	Area di pertinenza massima STER da individuare: 4370 mq
---------------------------------	---

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

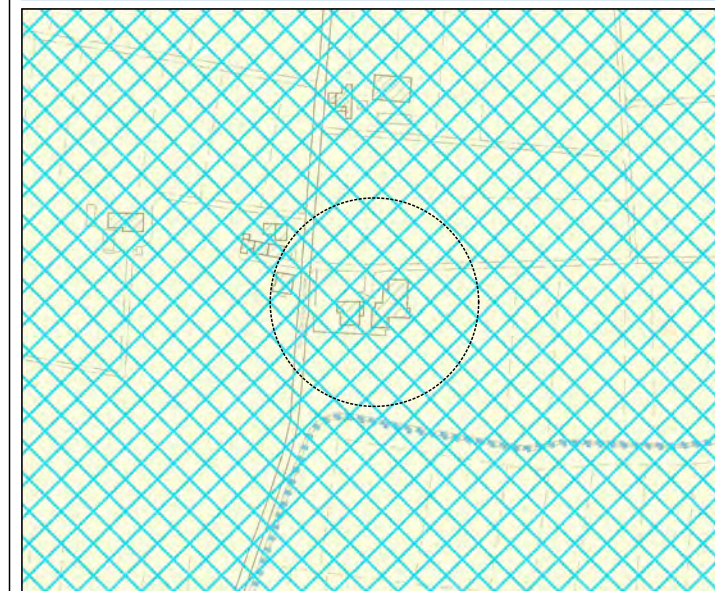
ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1		61			
2		81			
3	Ar (Abitazione tradizionale rurale)	76			
4	As (Abitazione suburbana)	153			
5		57			
6	Ar (Abitazione tradizionale rurale)	84			
7		16			
8	P (Accessorio superfetativo)	18			

Localizzazione

strada del Cucco



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



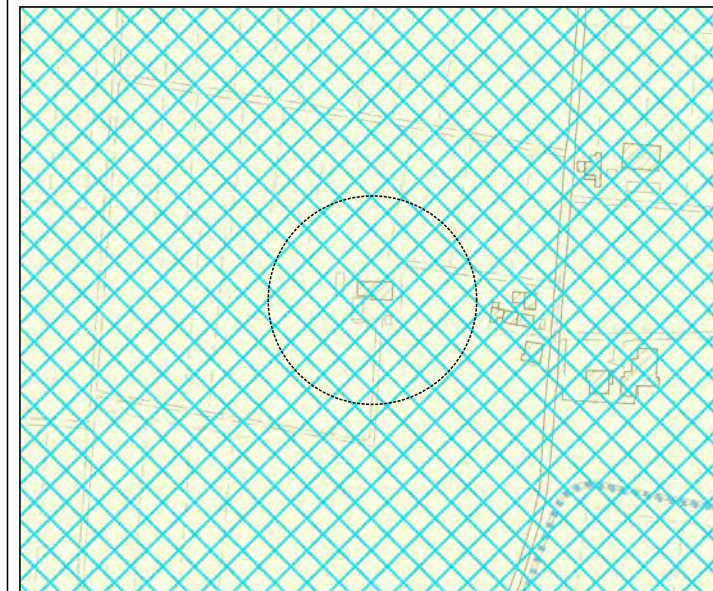
	Perimetro urbanizzato		Ambito agricolo periurbano
	ZPS		Ambito della produzione agricola
	Corsi d'acqua principali		Ambiti agricoli di interesse paesaggistico
	Aree allagabili H-P3		

Localizzazione

Area di pertinenza massima STER da individuare: 6020 mq

[illegible]

Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



	Perimetro urbanizzato		Ambito agricolo periurbano
	ZPS		Ambito della produzione agricola
	Corsi d'acqua principali		Ambiti agricoli di interesse paesaggistico
	Aree allagabili H-P3		

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

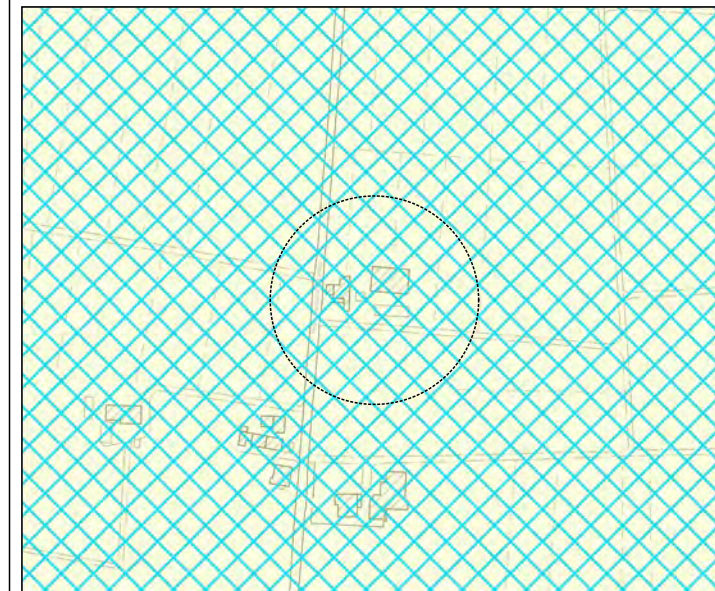
Area di pertinenza massima STER da individuare: 2850 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

Localizzazione

strada del Cucco

Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



	Perimetro urbanizzato		Ambito agricolo periurbano
	ZPS		Ambito della produzione agricola
	Corsi d'acqua principali		Ambiti agricoli di interesse paesaggistico
	Aree allagabili H-P3		

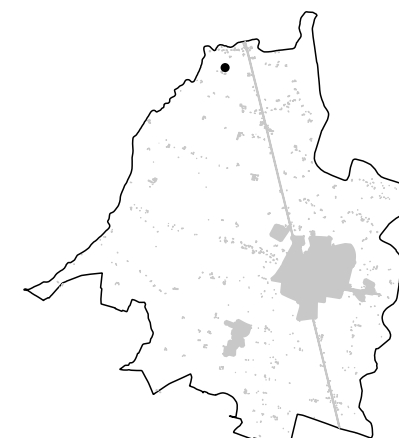
Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

Area di pertinenza massima STER da individuare: 6300 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

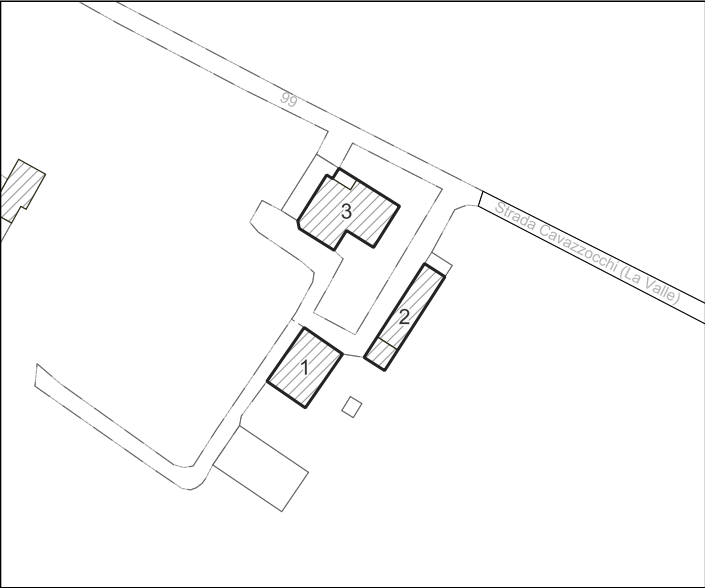
Localizzazione

strada del Cucco





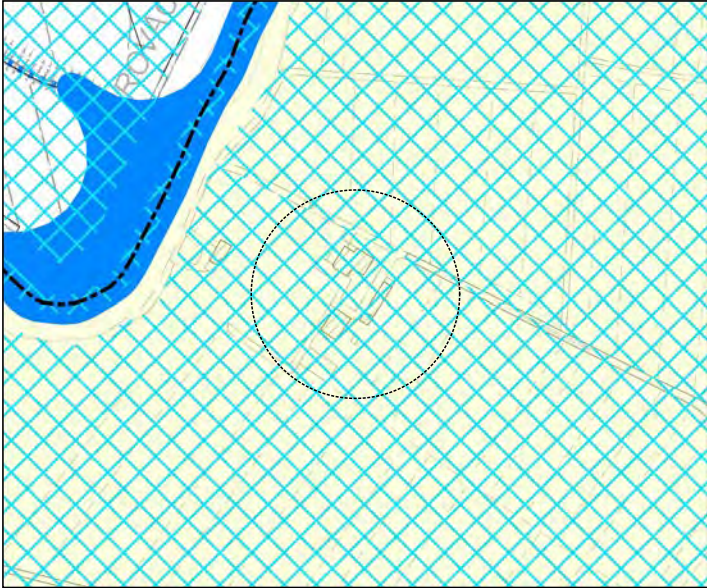
Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

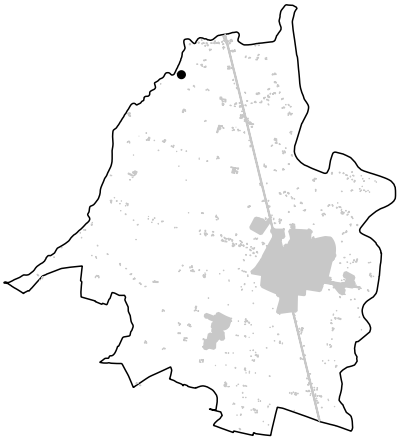
Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

Superficie coperta SCOP: 749 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 5990 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

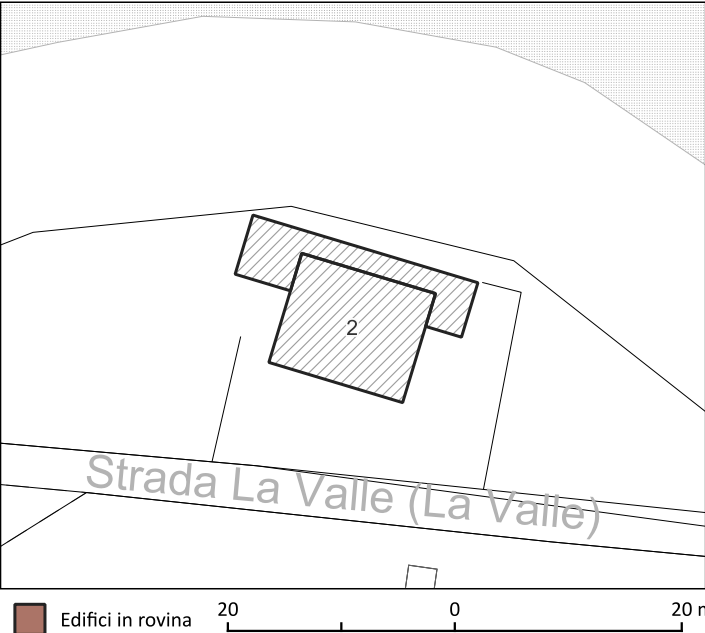
ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1		216			
2		192			
3		340			

Localizzazione

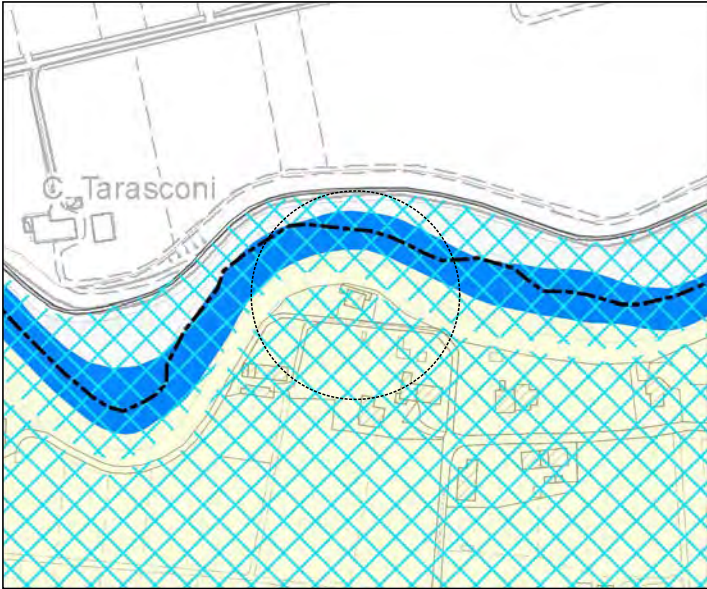




Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000

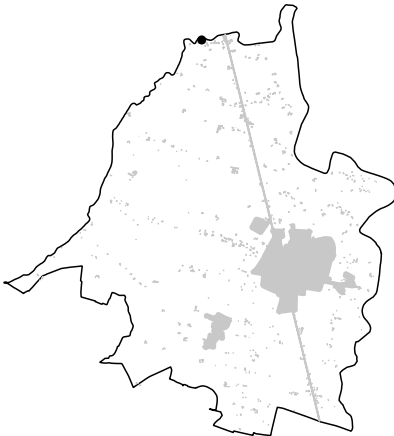


L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

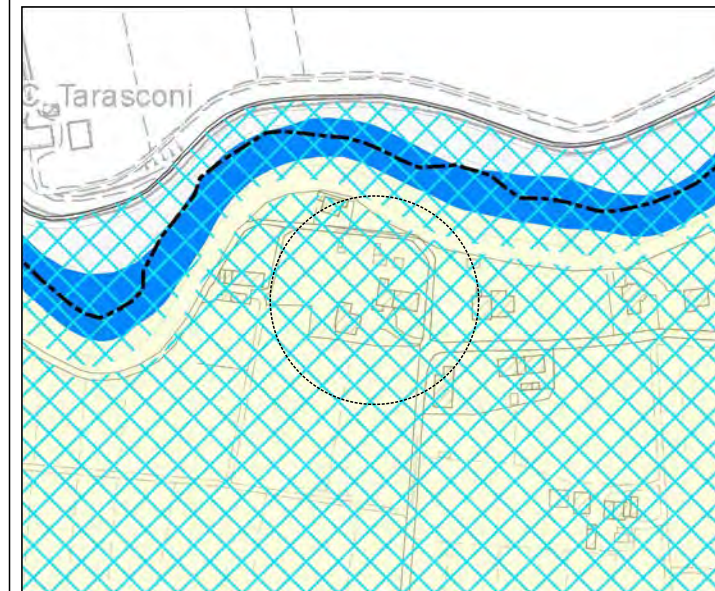
Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)	
Superficie coperta SCOP: 192 mq	Area di pertinenza massima STER da individuare: 1540 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)					
ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1		69			
2		124			

Localizzazione
strada Vallenga



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



	Perimetro urbanizzato		Ambito agricolo periurbano
	ZPS		Ambito della produzione agricola
	Corsi d'acqua principali		Ambiti agricoli di interesse paesaggistico
	Aree allagabili H-P3		

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

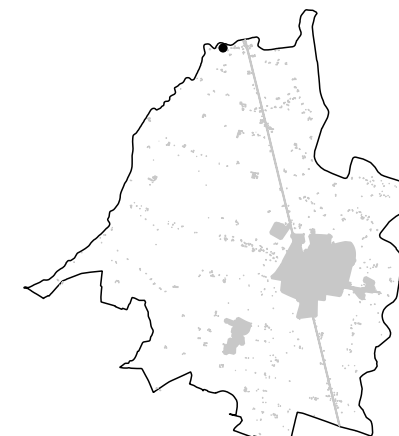
Superficie coperta SCOP: 689 mq

Area di pertinenza massima STER da individuare: 5510 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

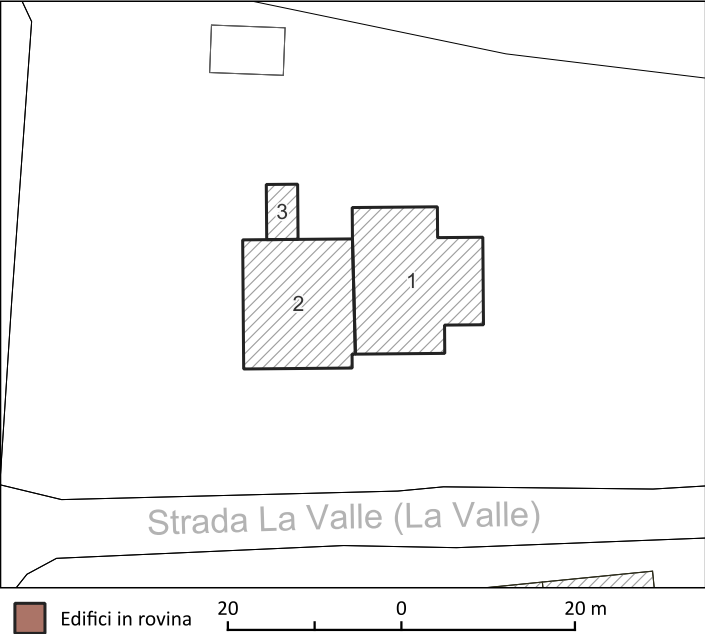
Localizzazione

Strada del Cucco

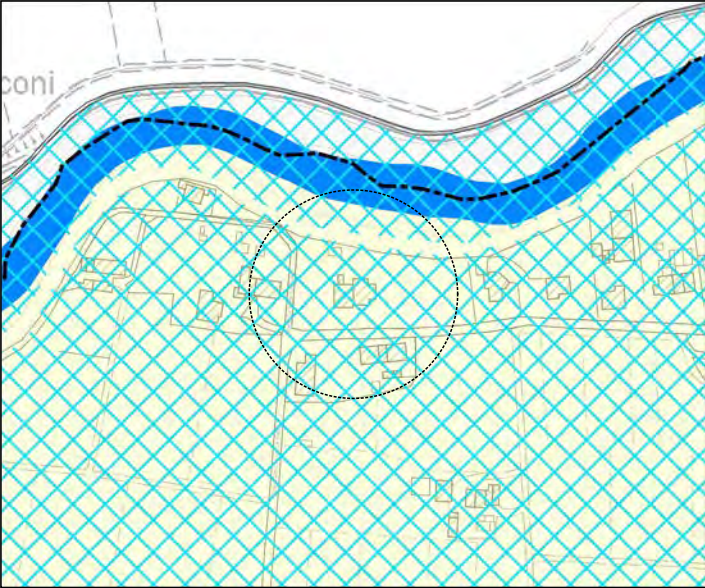




Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

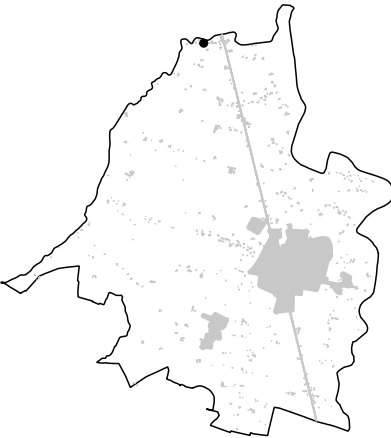
L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)	
Superficie coperta SCOP: 432 mq	Area di pertinenza massima STER da individuare: 3460 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

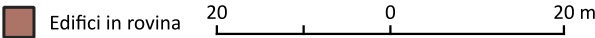
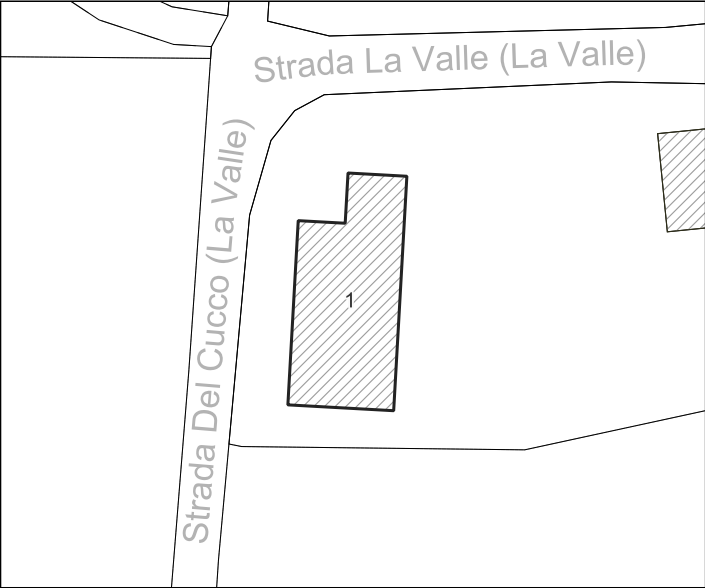
ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1		219			
2		190			
3		23			

Localizzazione
Strada la Valle

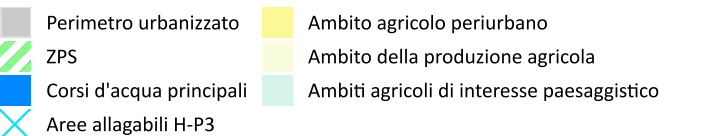
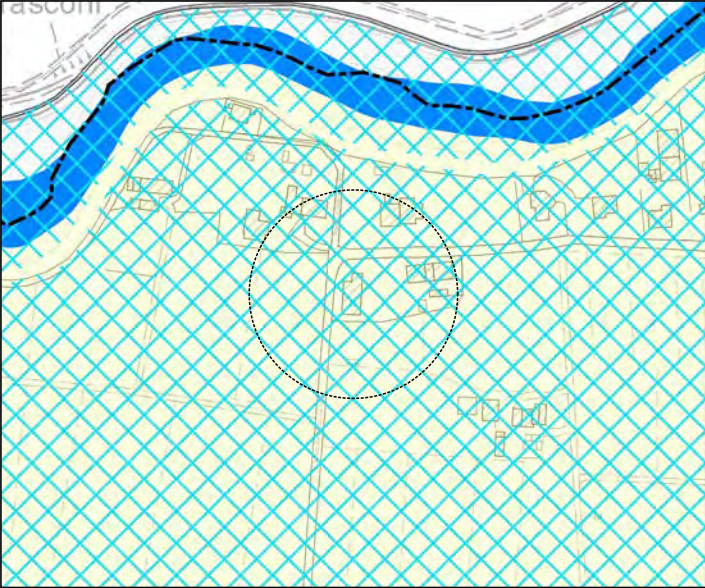




Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

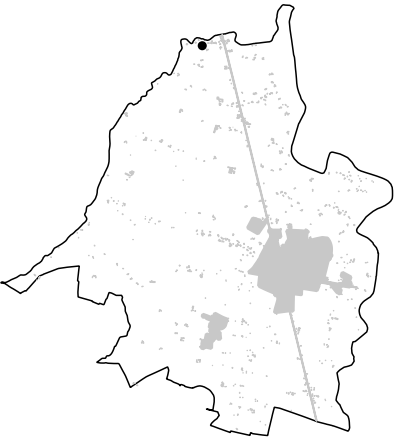
Superficie coperta SCOP: 299 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 2390 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1		299			

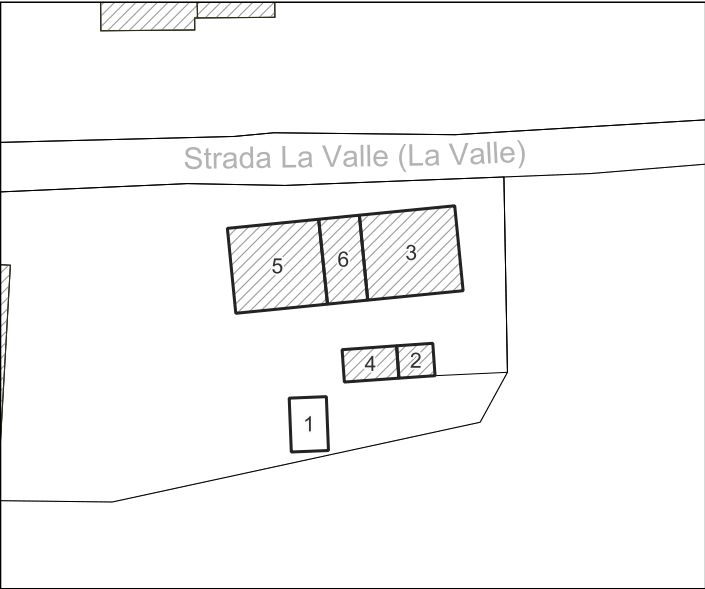
Localizzazione

Strada del Cucco





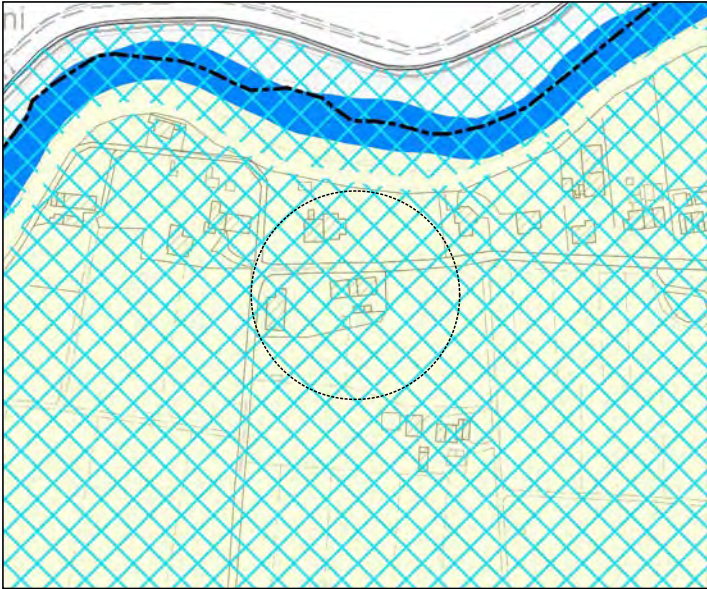
Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



Perimetro urbanizzato Ambito agricolo periurbano
ZPS Ambito della produzione agricola
Corsi d'acqua principali Ambiti agricoli di interesse paesaggistico
Aree allagabili H-P3

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

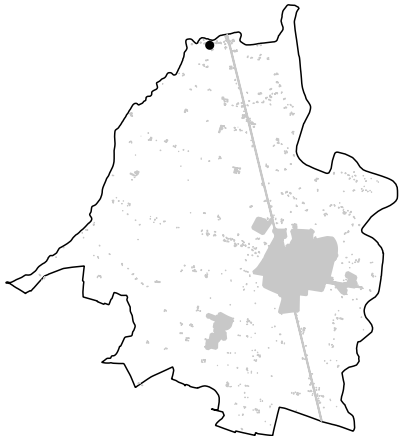
Superficie coperta SCOP: 434 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 3470 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1		36			
2		21			
3		145			
4		31			
5		139			
6		62			

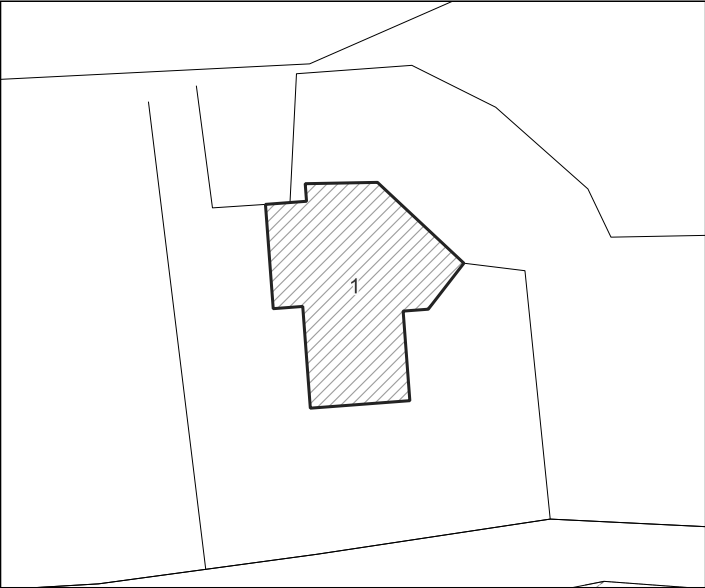
Localizzazione

Strada la Valle





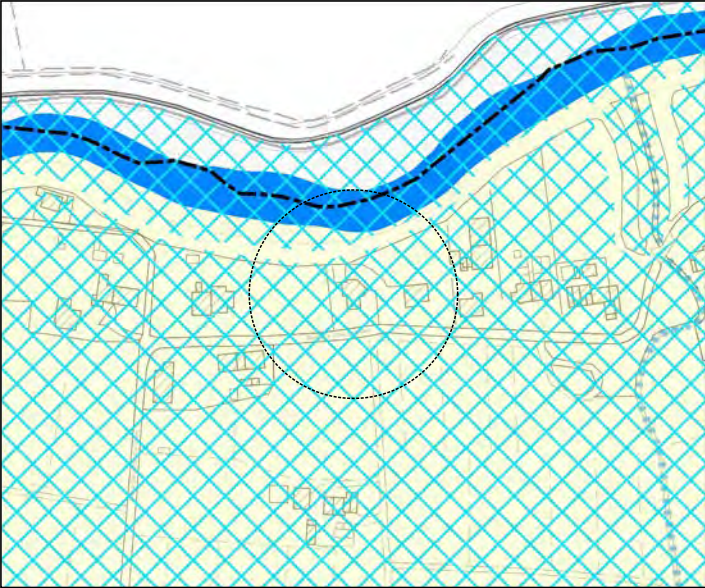
Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

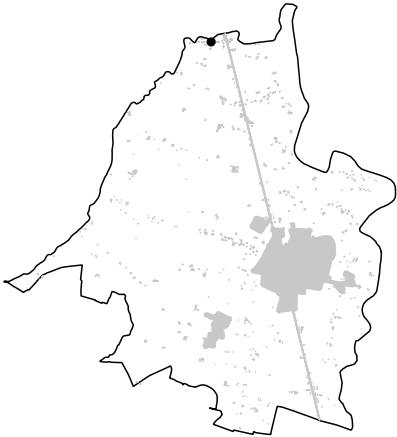
Superficie coperta SCOP: 220 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 1760 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1		220			

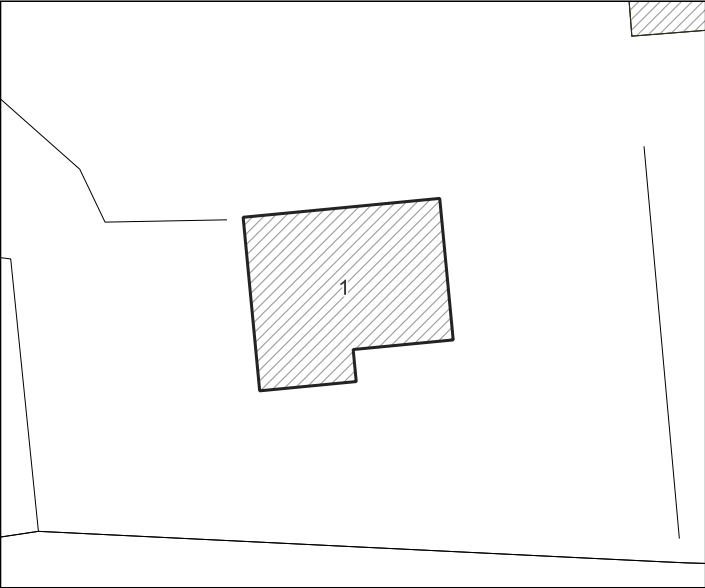
Localizzazione

Strada la Valle

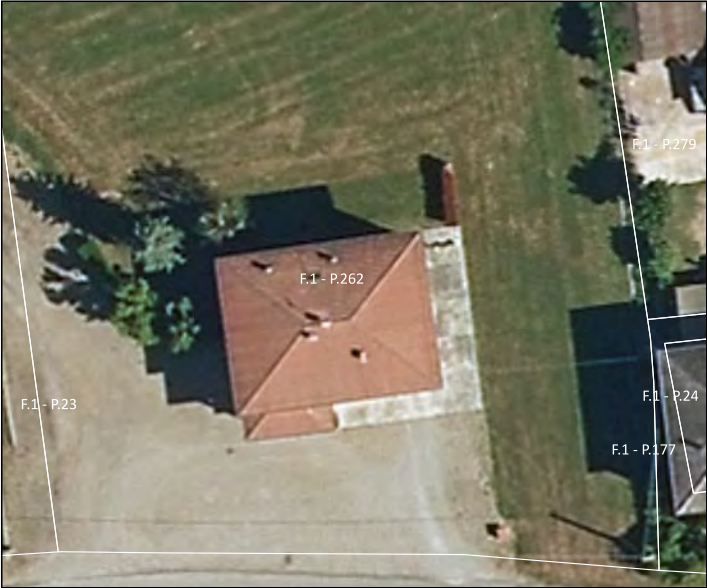




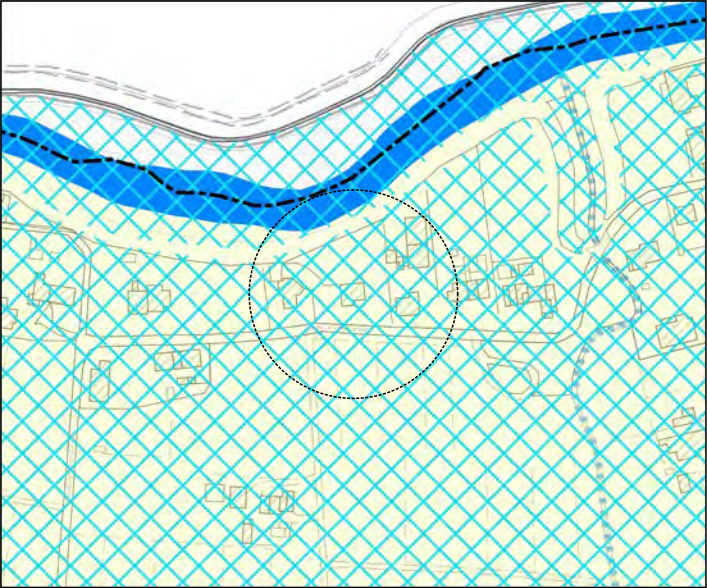
Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



Perimetro urbanizzato Ambito agricolo periurbano
ZPS Ambito della produzione agricola
Corsi d'acqua principali Ambiti agricoli di interesse paesaggistico
Aree allagabili H-P3

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

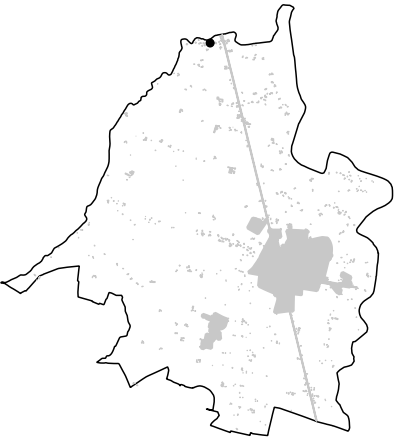
Superficie coperta SCOP: 197 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 1580 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

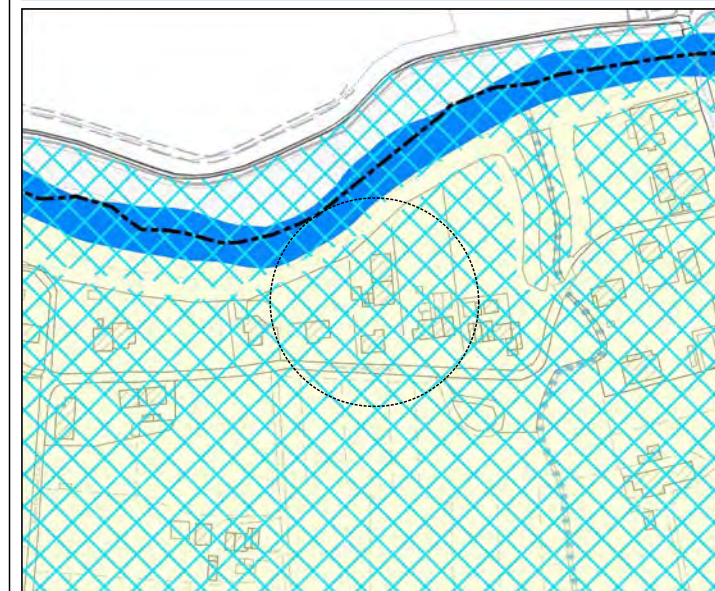
ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1		197			

Localizzazione

Strada la Valle



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



	Perimetro urbanizzato		Ambito agricolo periurbano
	ZPS		Ambito della produzione agricola
	Corsi d'acqua principali		Ambiti agricoli di interesse paesaggistico
	Aree allagabili H-P3		

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

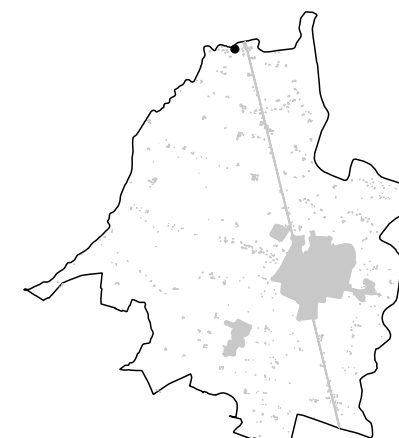
Superficie coperta SCOP: 1189 mq

Area di pertinenza massima STER da individuare: 9510 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

Localizzazione

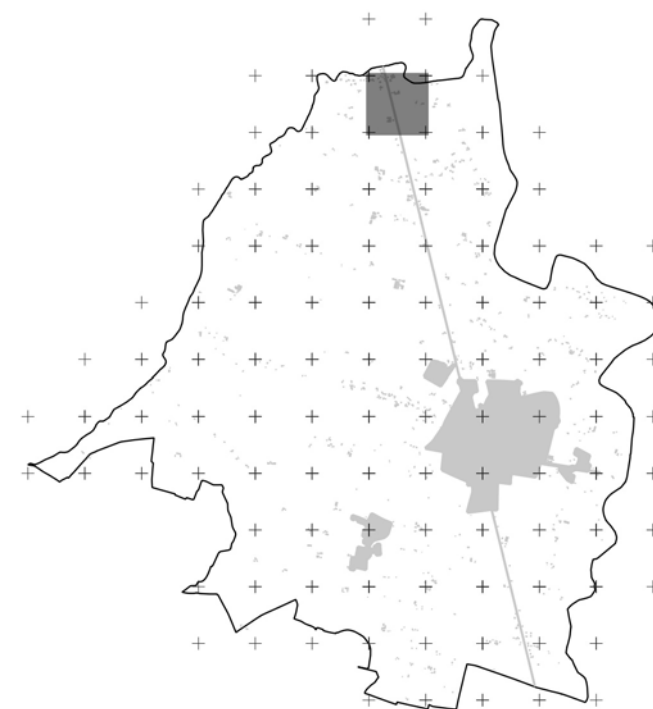
Strada la Valle





Quadrante

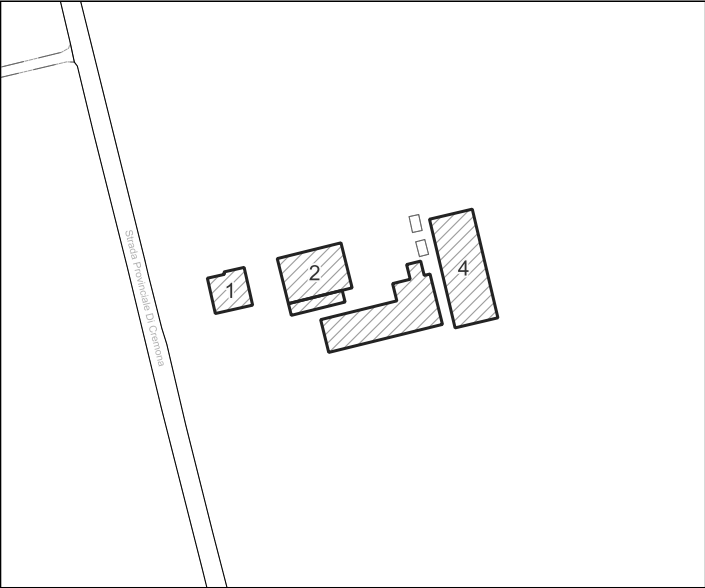
B-7



0 100 200 m



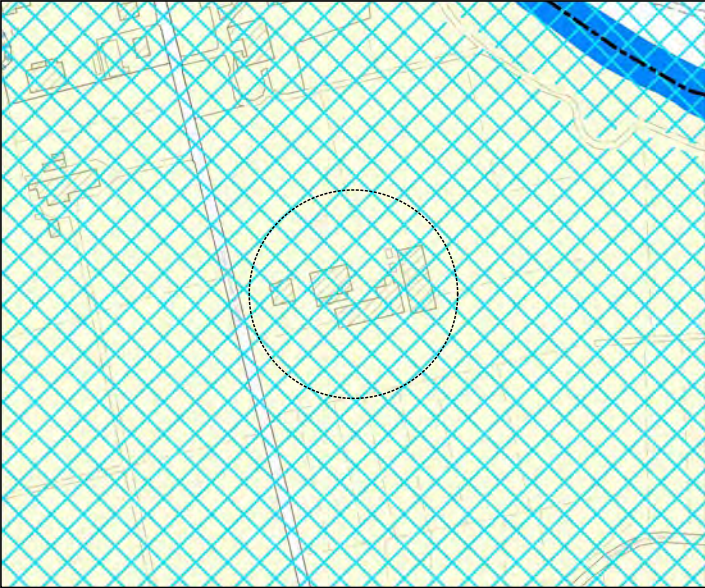
Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

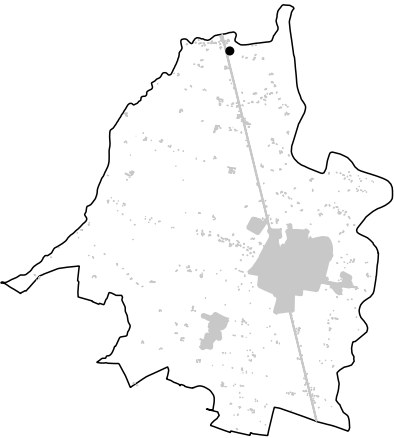
Superficie coperta SCOP: 2161 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 17290 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

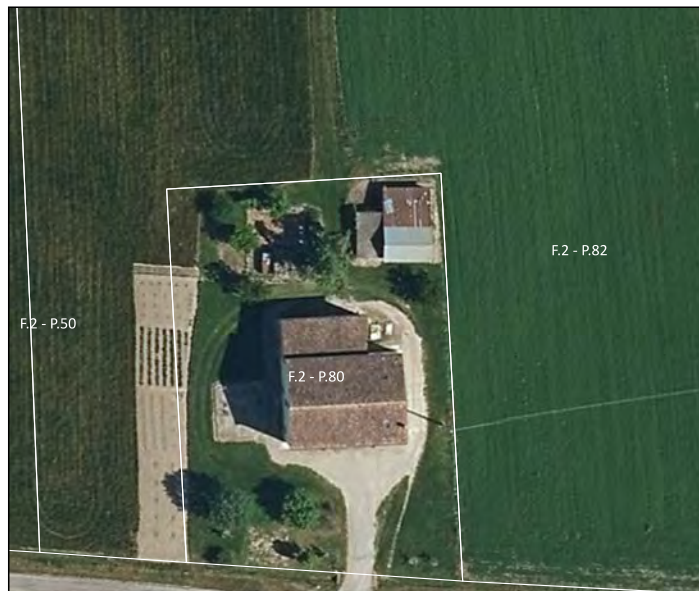
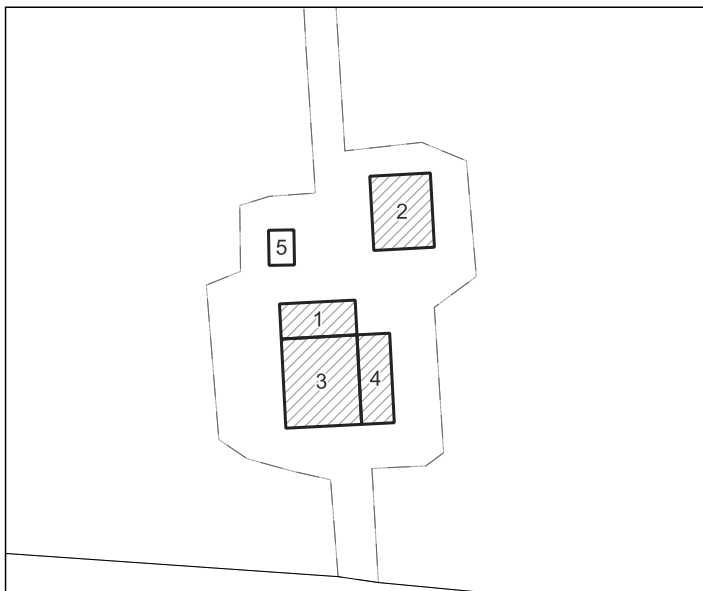
ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1	As (Abitazione suburbana)	208			
2	Rn (Rustico agricolo recente)	441			
3	Rn (Rustico agricolo recente)	704			
4		711			
5	Rn (Rustico agricolo recente)	97			

Localizzazione

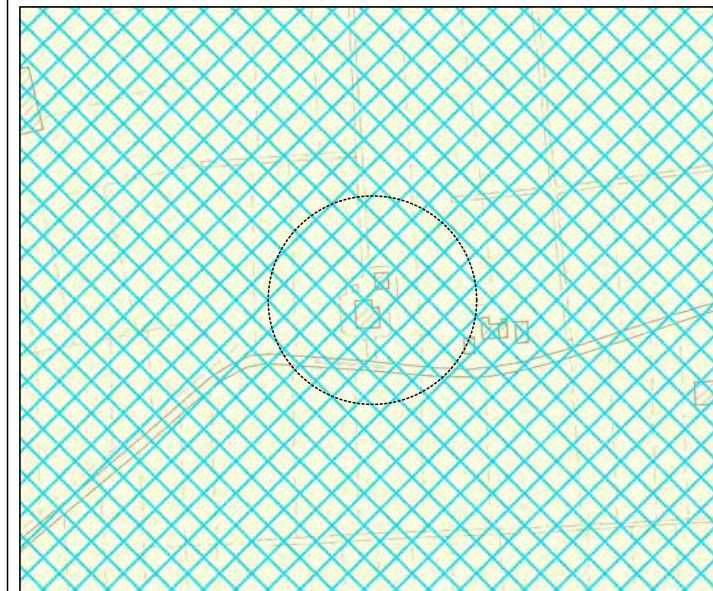
Via Cremonese



Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

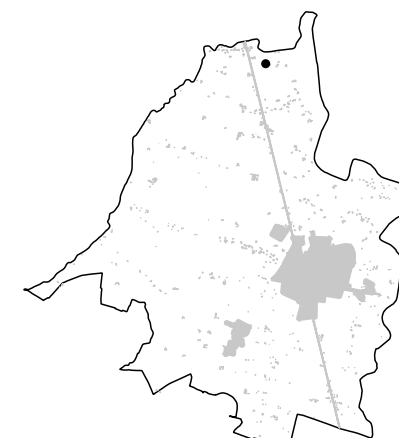
Superficie coperta SCOP: 368 mq

Area di pertinenza massima STER da individuare: 2940 mq

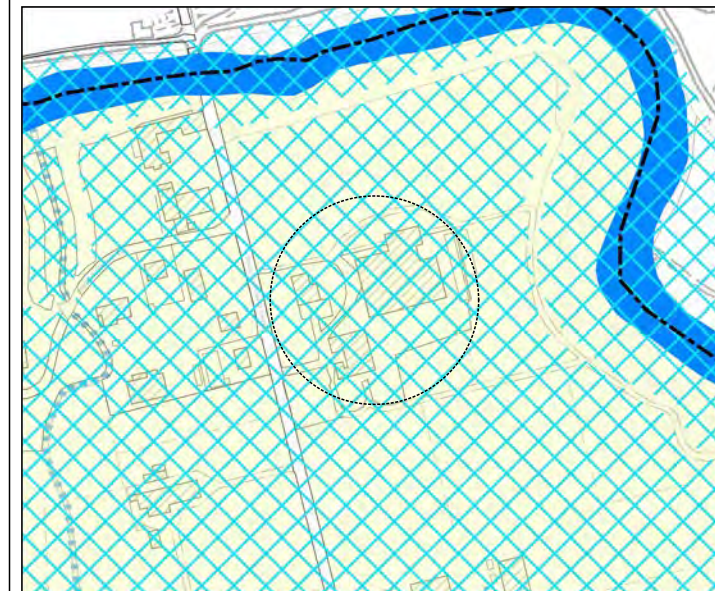
Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1	rn (Rustico agricolo recente)	55			
2	Rn (Rustico agricolo recente)	94			
3	Stf (Stalla tradizionale con fienile sovrastante)	141			
4	Ar (Abitazione tradizionale rurale)	61			
5	P (Accessorio superfetativo)	18			

Localizzazione



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



	Perimetro urbanizzato		Ambito agricolo periurbano
	ZPS		Ambito della produzione agricola
	Corsi d'acqua principali		Ambiti agricoli di interesse paesaggistico
	Aree allagabili H-P3		

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

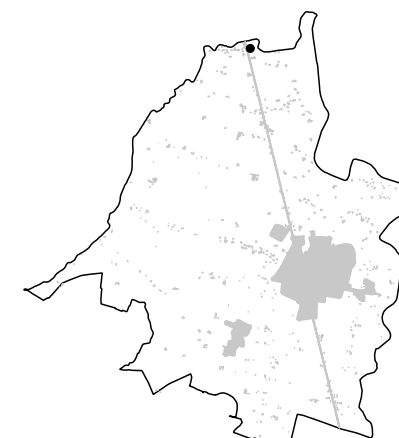
Area di pertinenza massima STER da individuare: 24670 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1	As (Abitazione suburbana)	261			
2	P (Accessorio superfetativo)	35			
3	Rn (Rustico agricolo recente)	2196			
4	Ar (Abitazione tradizionale rurale)	89			
5	Stf (Stalla tradizionale con fienile sovrastante)	503			

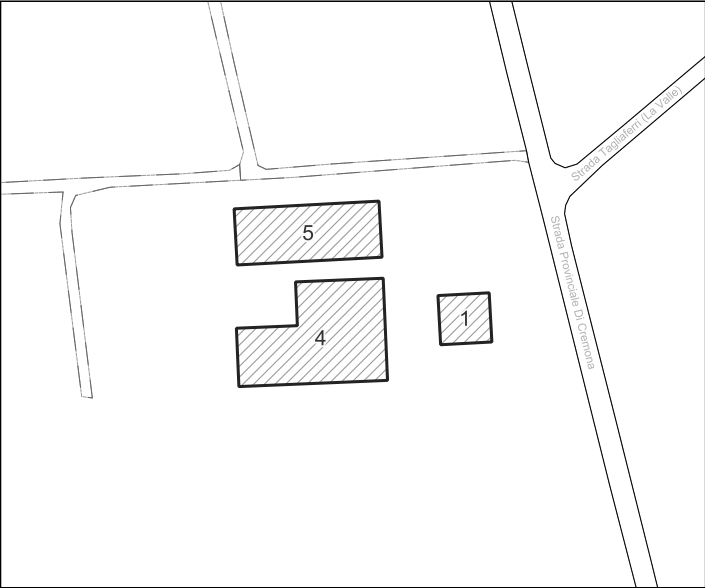
Localizzazione

Via Cremonese





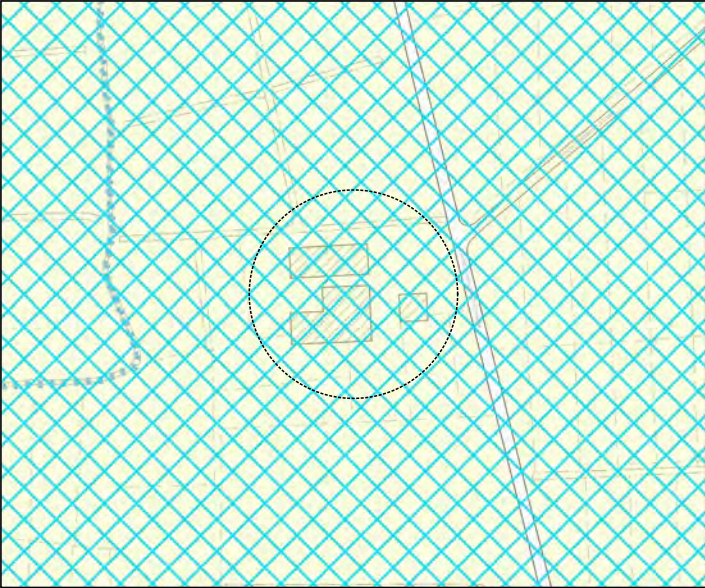
Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

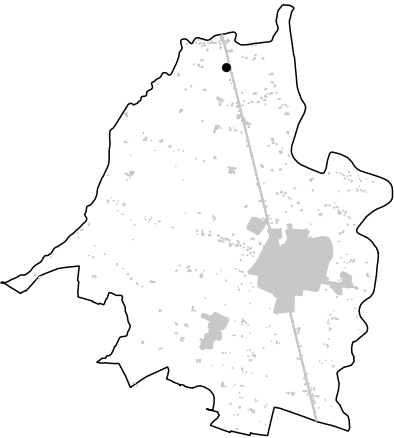
Superficie coperta SCOP: 2945 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 23560 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

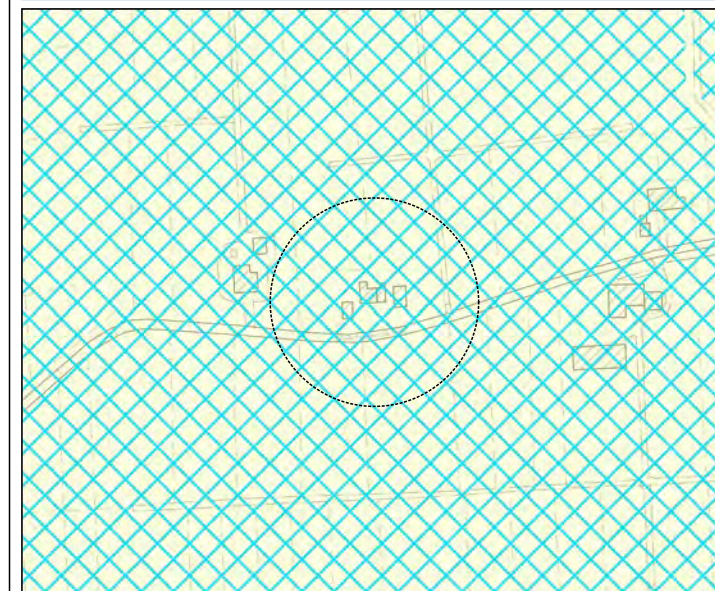
ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1	N (Produttivo non agricolo recente)	321			
4		1590			
5		1034			

Localizzazione

Via Cremonese



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



	Perimetro urbanizzato		Ambito agricolo periurbano
	ZPS		Ambito della produzione agricola
	Corsi d'acqua principali		Ambiti agricoli di interesse paesaggistico
	Aree allagabili H-P3		

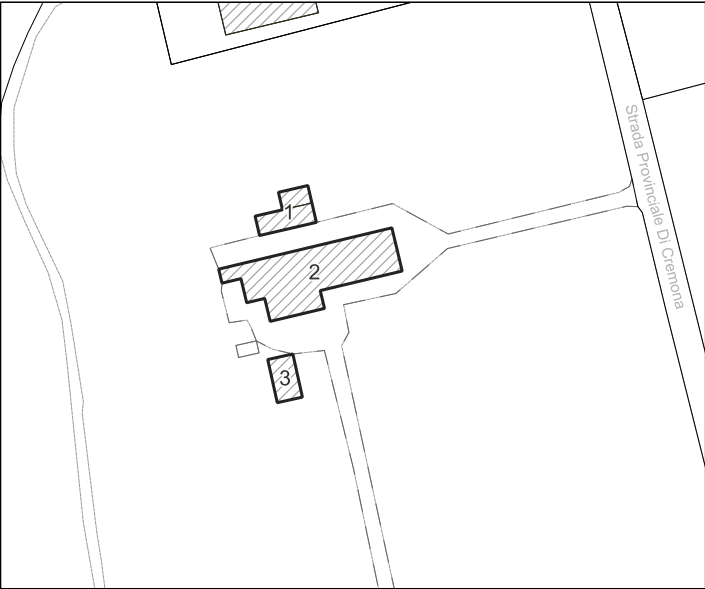
Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

Area di pertinenza massima STER da individuare: 3020 mq

Localizzazione



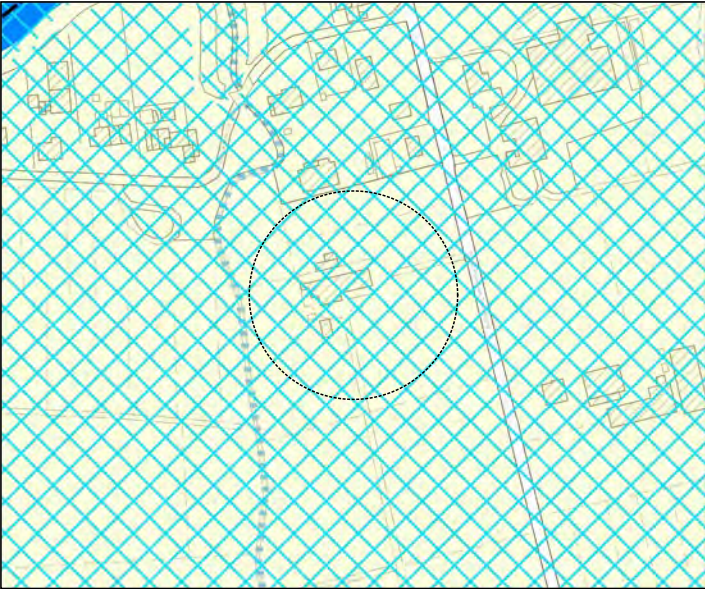
Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

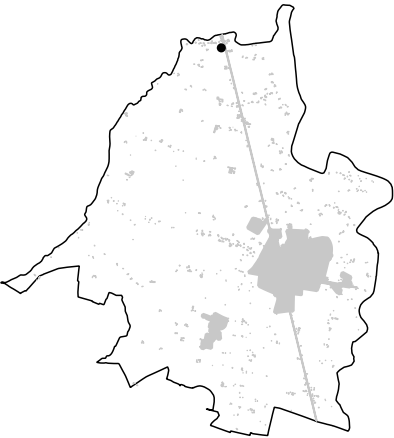
Superficie coperta SCOP: 752 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 6020 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

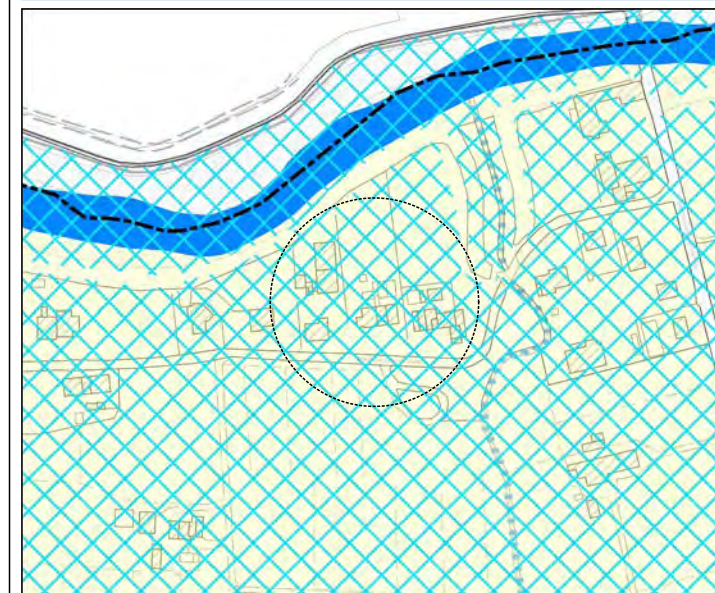
ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1		115			
2		559			
3		77			

Localizzazione

Via Cremonese



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



	Perimetro urbanizzato		Ambito agricolo periurbano
	ZPS		Ambito della produzione agricola
	Corsi d'acqua principali		Ambiti agricoli di interesse paesaggistico
	Aree allagabili H-P3		

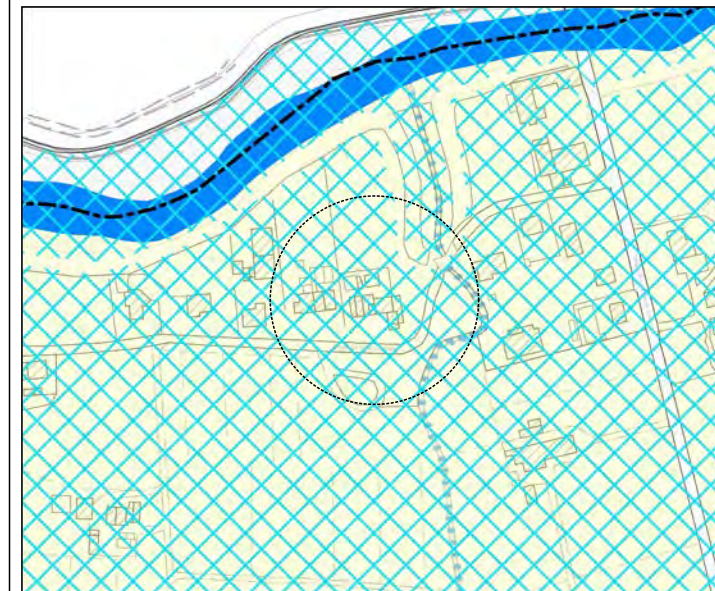
Localizzazione

Area di pertinenza massima STER da individuare: 4480 mq

Strada la Valle

[illegible]

Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



	Perimetro urbanizzato		Ambito agricolo periurbano
	ZPS		Ambito della produzione agricola
	Corsi d'acqua principali		Ambiti agricoli di interesse paesaggistico
	Aree allagabili H-P3		

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

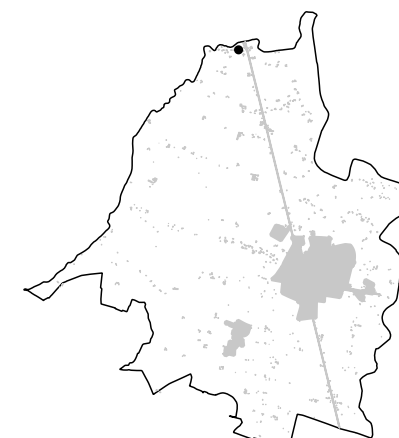
Superficie coperta SCOP: 649 mq

Area di pertinenza massima STER da individuare: 5190 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

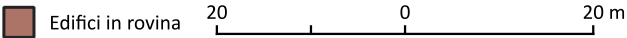
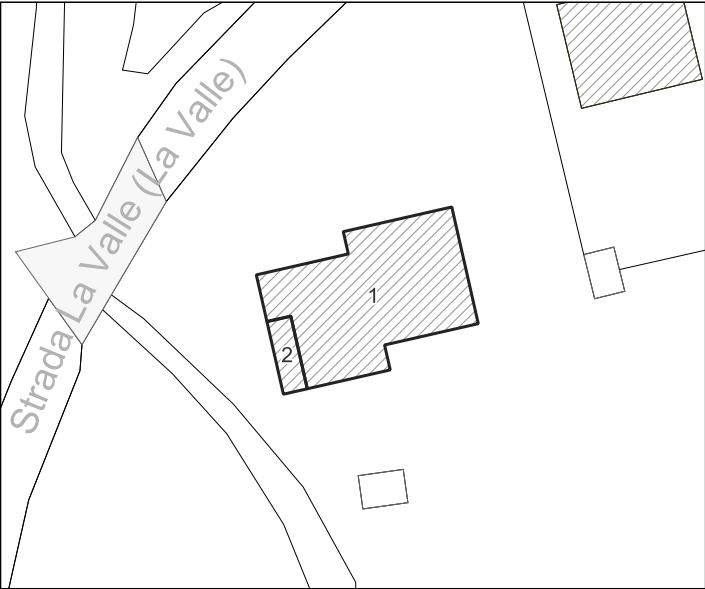
Localizzazione

Strada la Valle



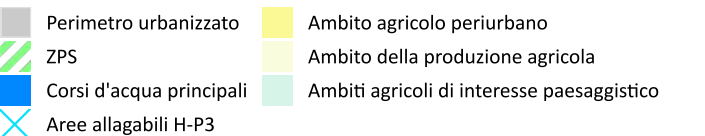
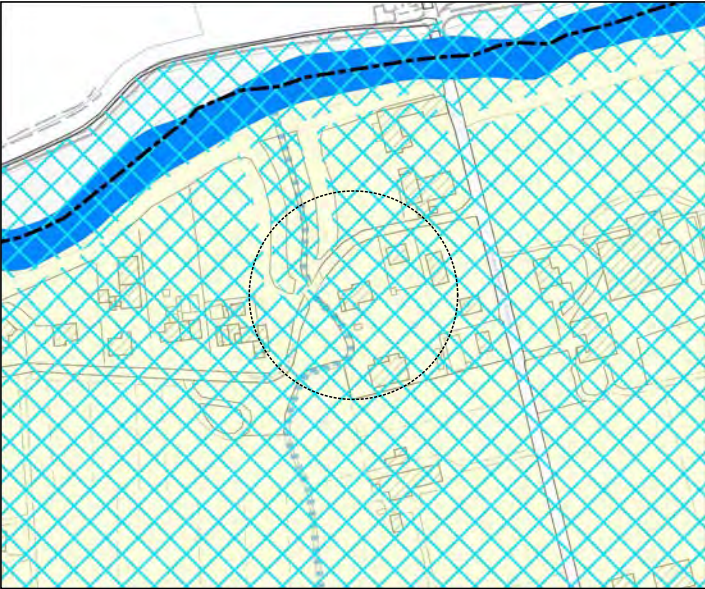


Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

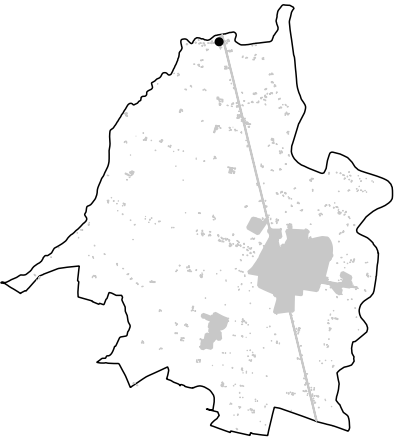
Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)	
Superficie coperta SCOP: 285 mq	Area di pertinenza massima STER da individuare: 2280 mq

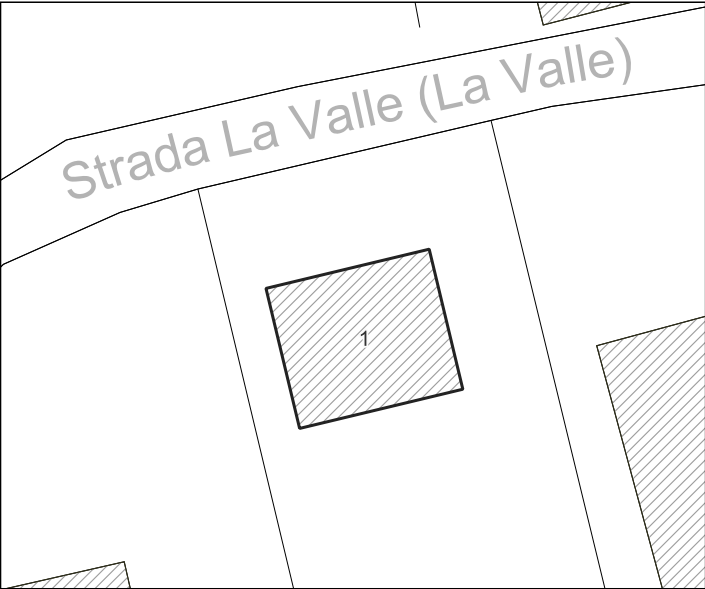
Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)					
ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1		265			
2		21			

Localizzazione
Strada la Valle

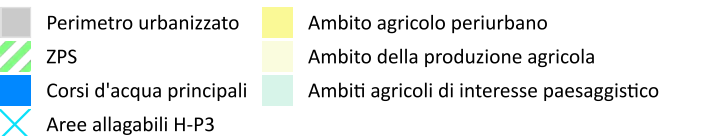




Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

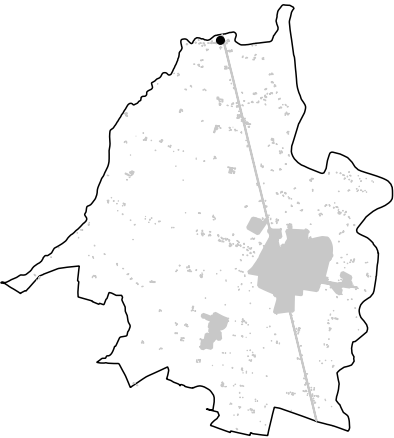
Superficie coperta SCOP: 150 mq	Area di pertinenza massima STER da individuare: 1200 mq
---------------------------------	---

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1		150			

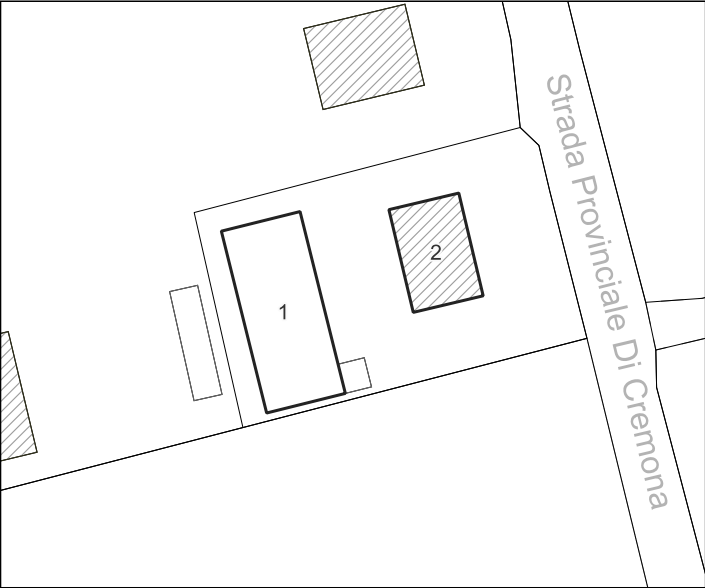
Localizzazione

Strada la Valle





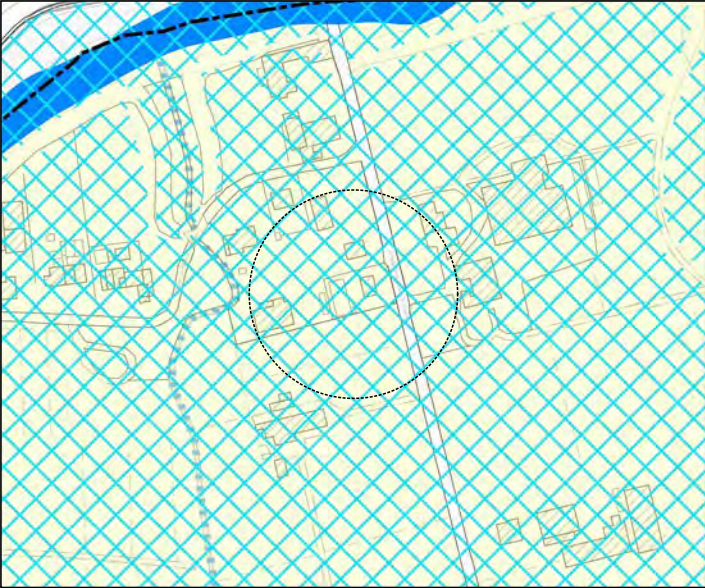
Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

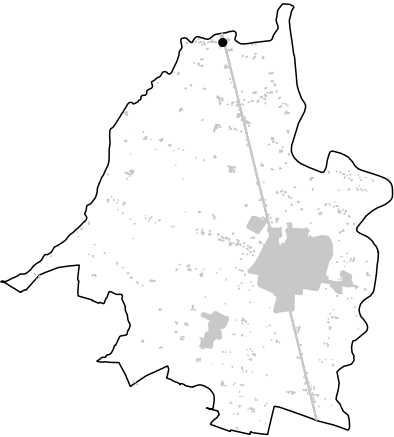
Superficie coperta SCOP: 346 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 2770 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1		231			
2		115			

Localizzazione

Via Cremonese





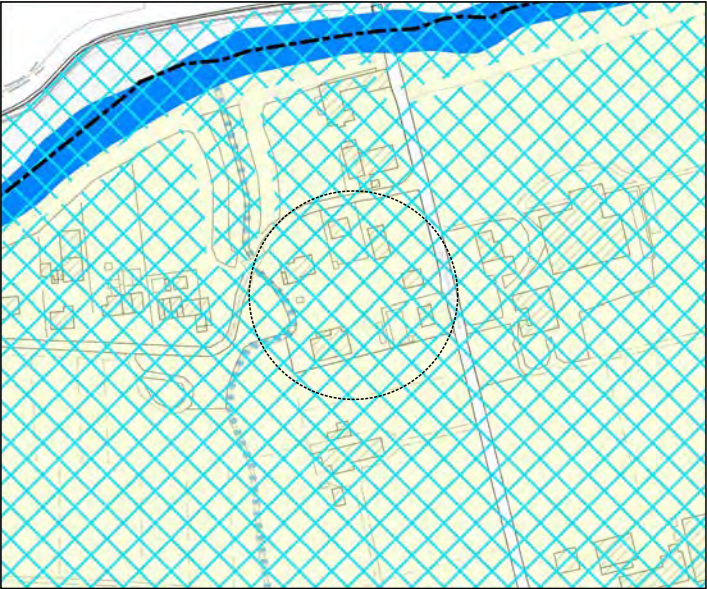
Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

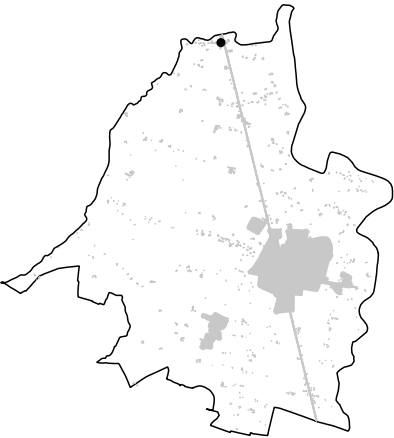
L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)	
Superficie coperta SCOP: 786 mq	Area di pertinenza massima STER da individuare: 6290 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1		223			
2		132			
3		431			

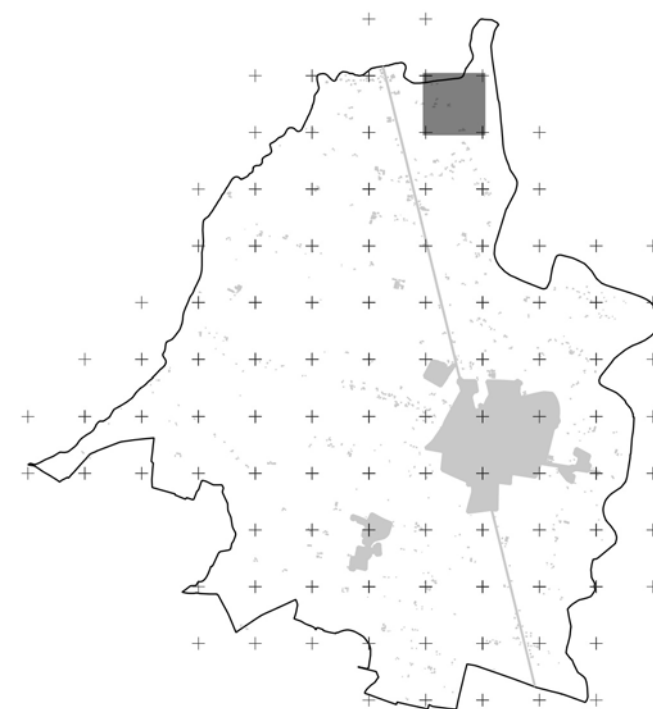
Localizzazione
Via Cremonese





Quadrante

B-8



0 100 200 m



Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



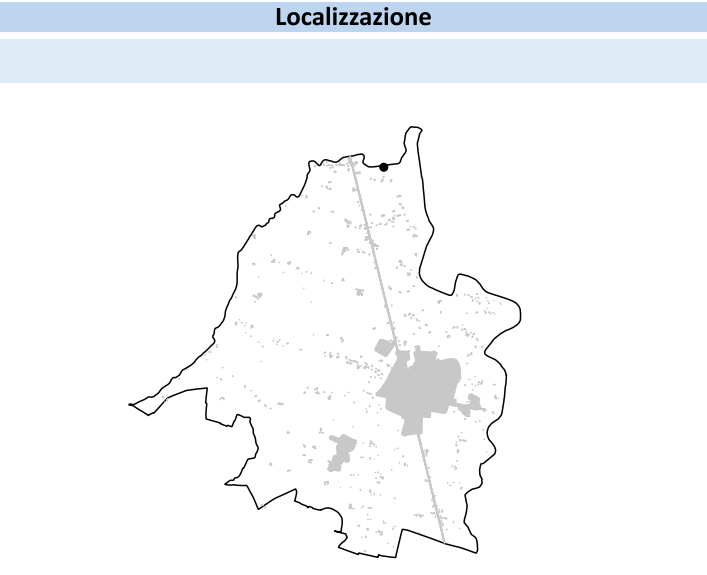
Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)	
Superficie coperta SCOP: 265 mq	Area di pertinenza massima STER da individuare: 2120 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)					
ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1	Ar (Abitazione tradizionale rurale)	75	In rovina		
2	Ft (Fienile tradizionale)	87	In rovina		
3	Stf (Stalla tradizionale con fienile sovrastante)	103	In rovina		





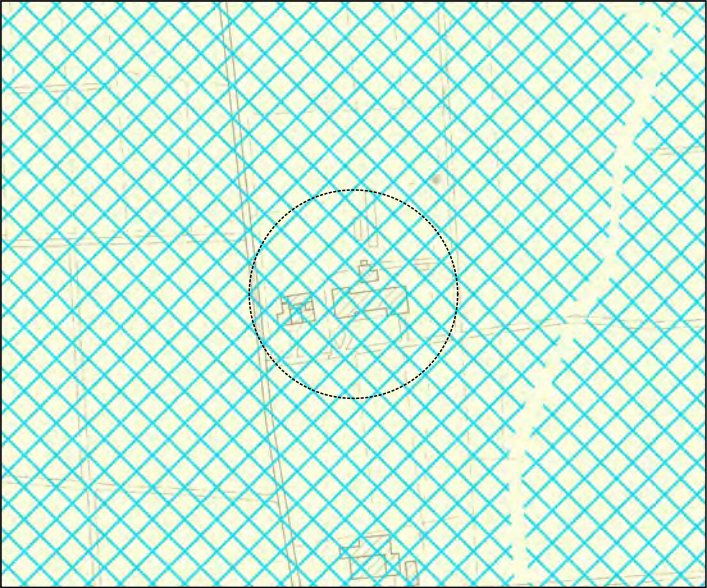
Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

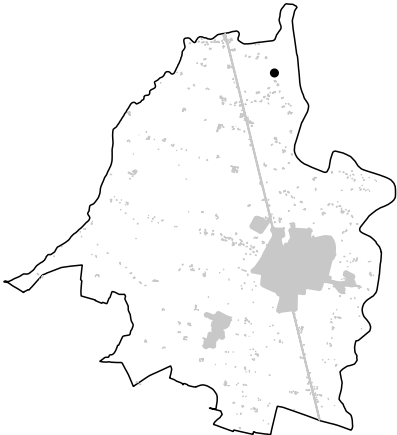
Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

Superficie coperta SCOP: 1291 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 10330 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

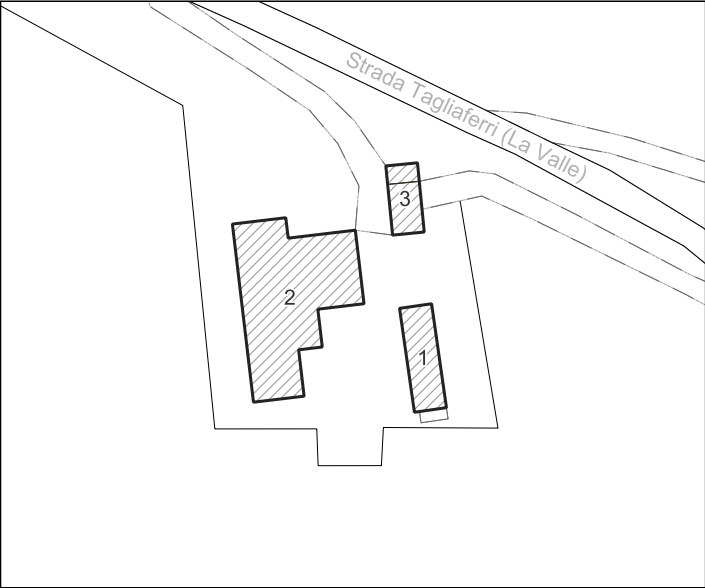
ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1	Rt (Rustico tradizionale)	111	In rovina		
2	Stf (Stalla tradizionale con fienile sovrastante)	250	In rovina		
3	Stf (Stalla tradizionale con fienile sovrastante)	228	In rovina		
4	Ar (Abitazione tradizionale rurale)	134	In rovina		
5	Ar (Abitazione tradizionale rurale)	131	In rovina		
6	Rs (Rustico accessorio o suburbano)	32	In rovina		
7		405			

Localizzazione





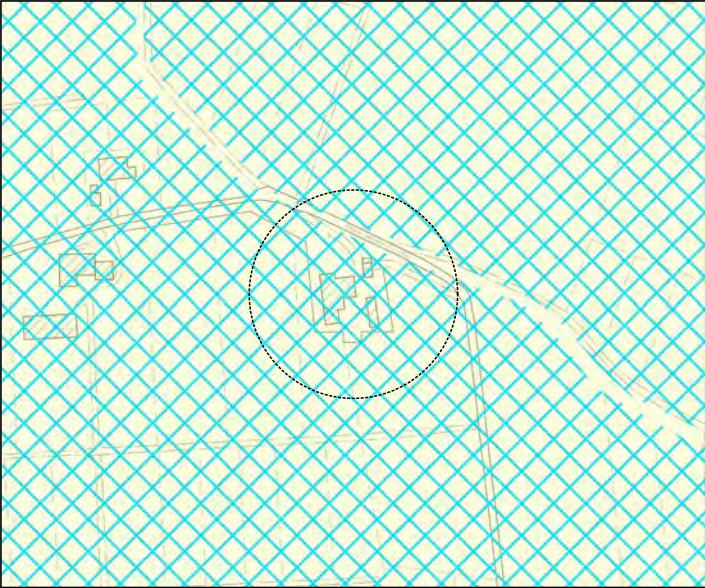
Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

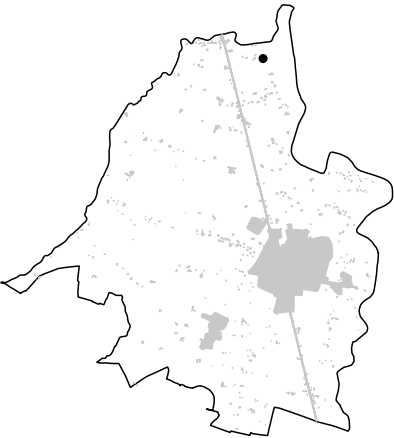
Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

Superficie coperta SCOP: 706 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 5650 mq

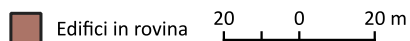
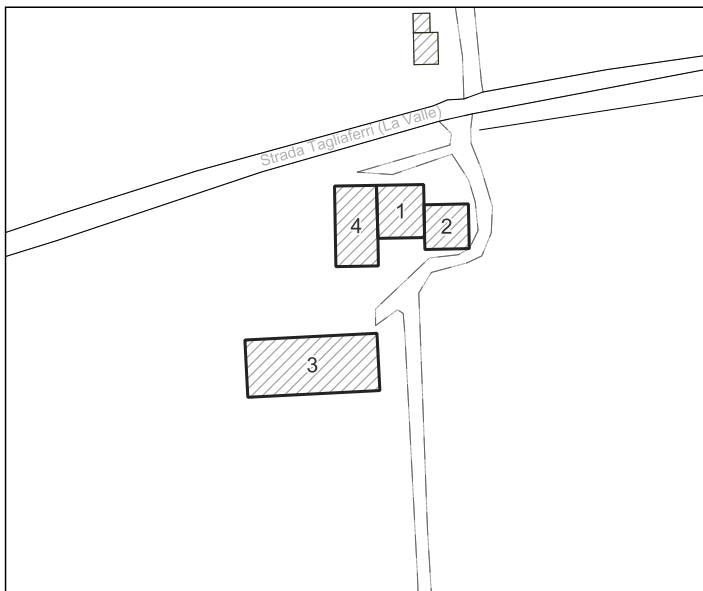
Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1	Ft (Fienile tradizionale)	115			
2		517			
3		75			

Localizzazione

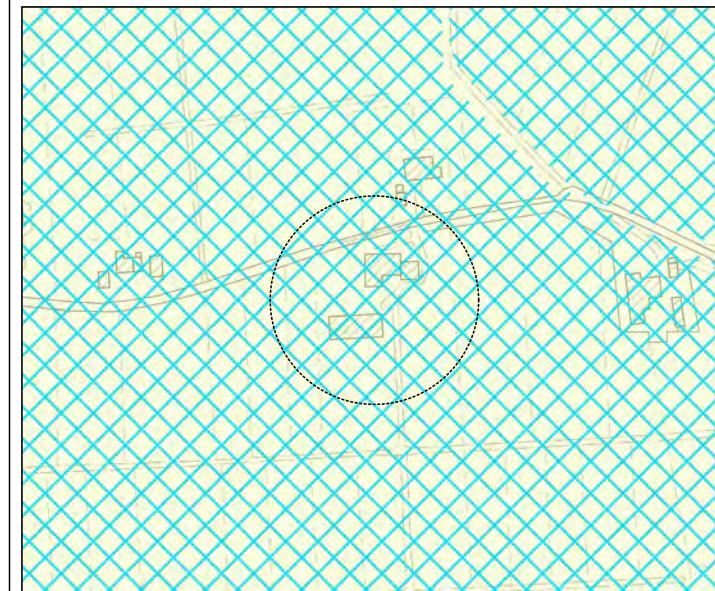


Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- | | | | |
|---|--------------------------|---|--|
|  | Perimetro urbanizzato |  | Ambito agricolo periurbano |
|  | ZPS |  | Ambito della produzione agricola |
|  | Corsi d'acqua principali |  | Ambiti agricoli di interesse paesaggistico |
|  | Aree allagabili H-P3 | | |

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

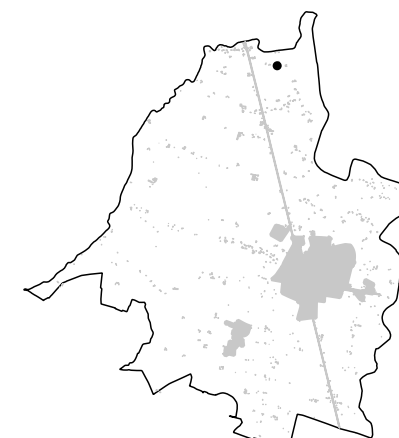
Superficie coperta SCOP: 1087 mq

Area di pertinenza massima STER da individuare: 8700 mq

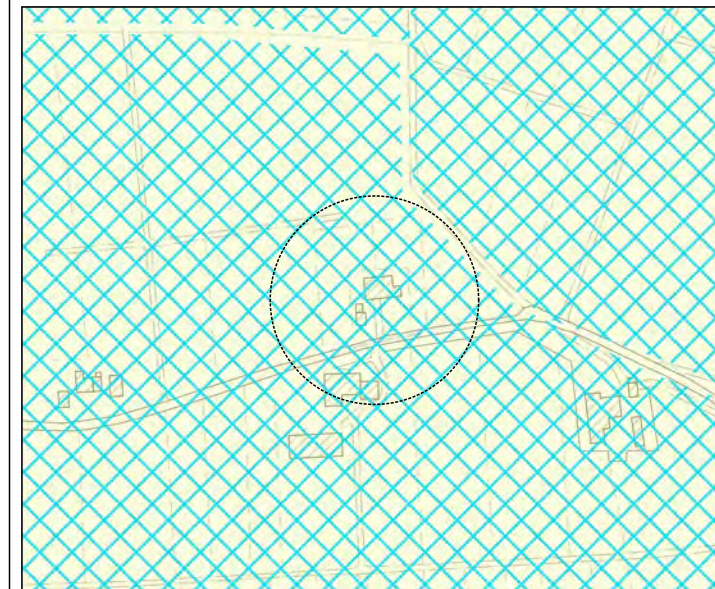
Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

[illegible]

Localizzazione



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



	Perimetro urbanizzato		Ambito agricolo periurbano
	ZPS		Ambito della produzione agricola
	Corsi d'acqua principali		Ambiti agricoli di interesse paesaggistico
	Aree allagabili H-P3		

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

Area di pertinenza massima STER da individuare: 3060 mq

Localizzazione



Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

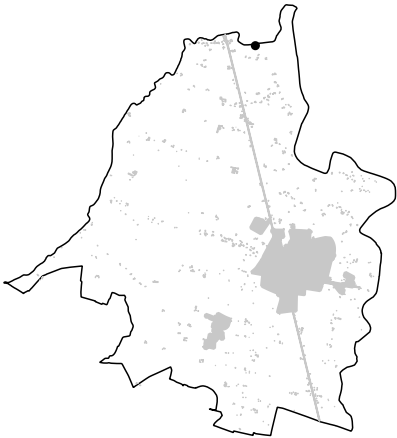
Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

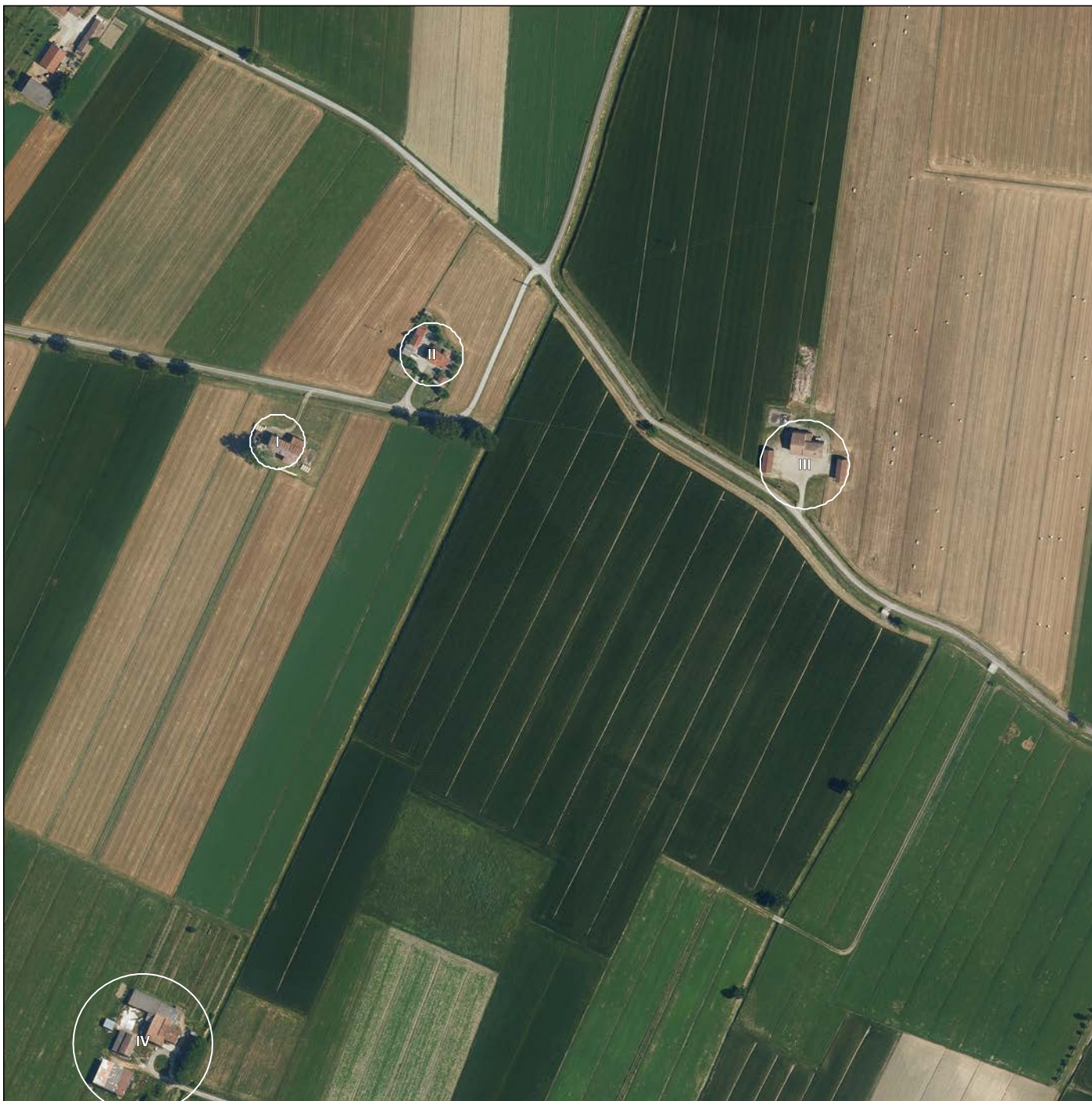
Superficie coperta SCOP: 154 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 1230 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1		22			
2		86			
3		47			

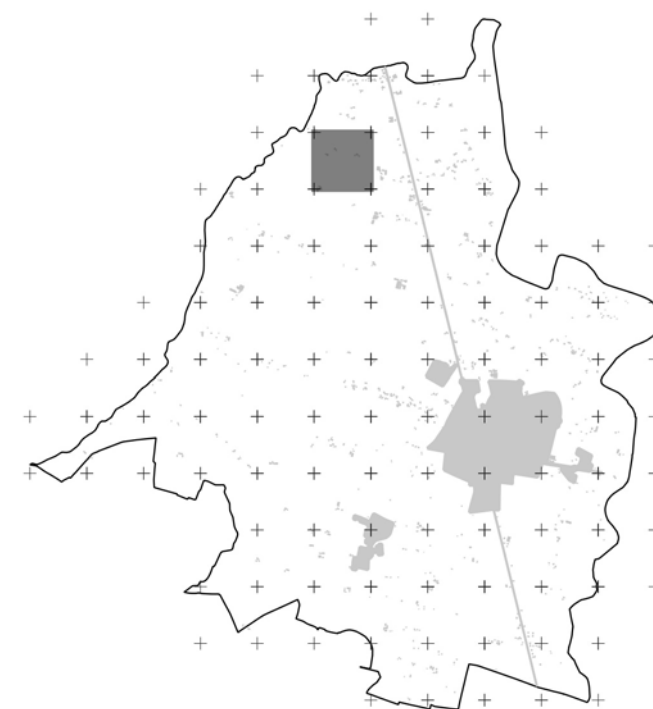
Localizzazione





Quadrante

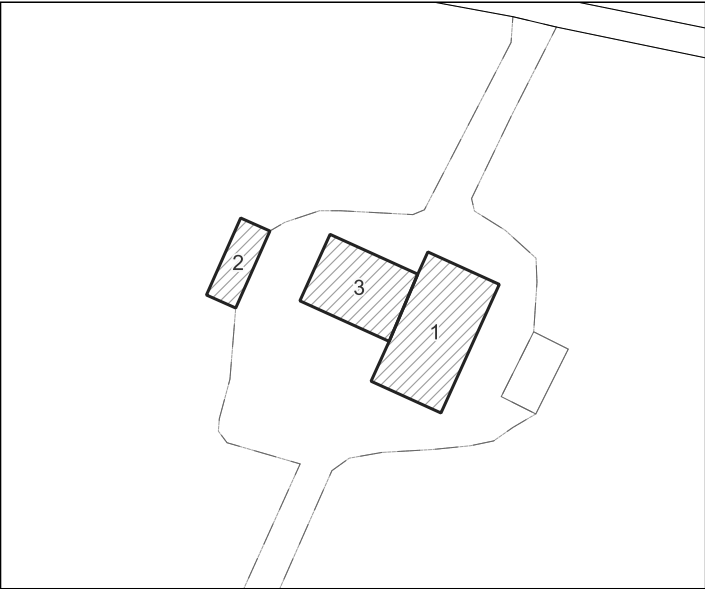
C-6



0 100 200 m



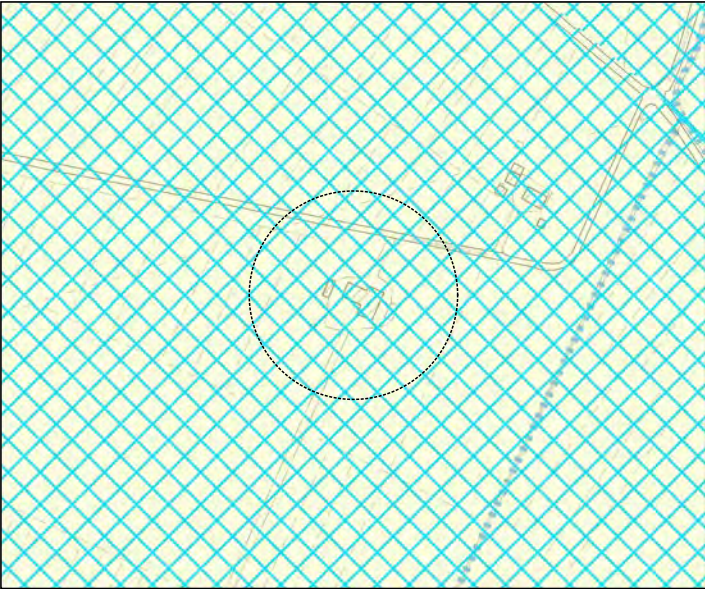
Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

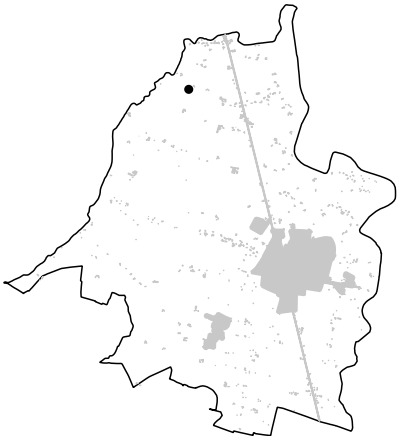
Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

Superficie coperta SCOP: 402 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 3220 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

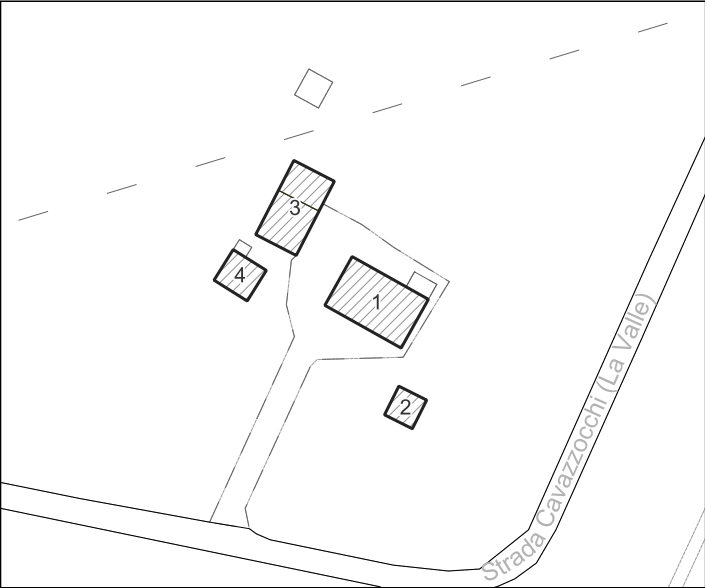
ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1	Stf (Stalla tradizionale con fienile sovrastante)	212			
2	Rt (Rustico tradizionale)	52			
3	Rt (Rustico tradizionale)	138			

Localizzazione





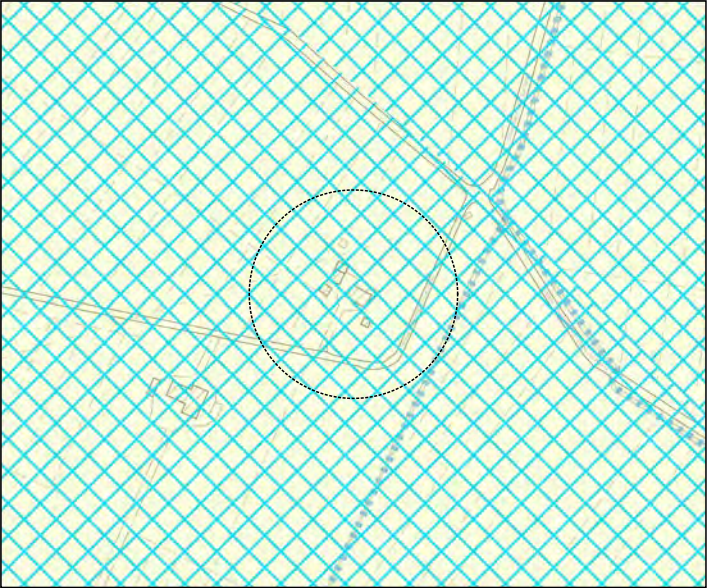
Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

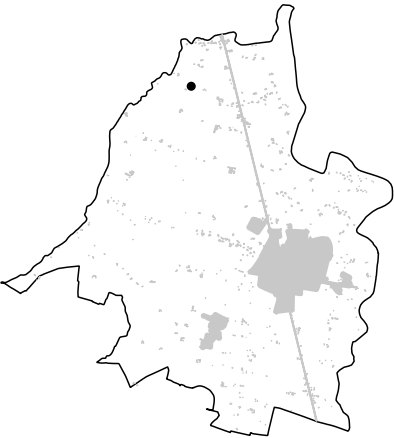
Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

Superficie coperta SCOP: 292 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 2340 mq

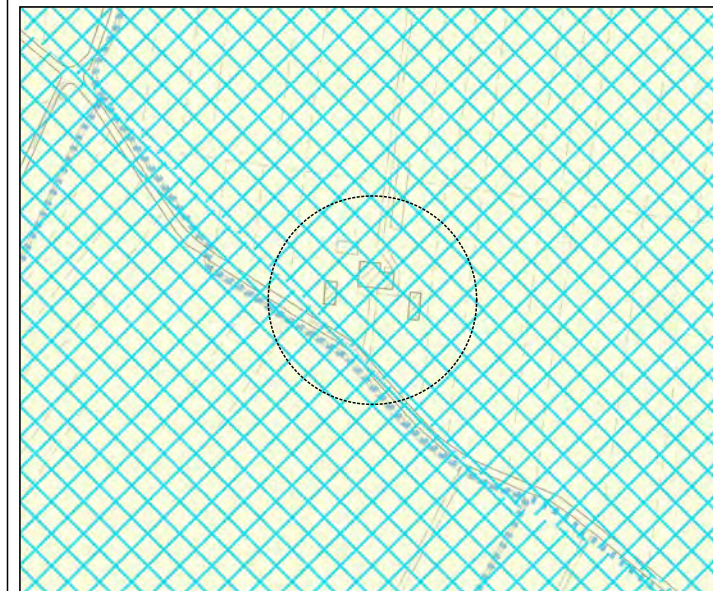
Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1	Ar (Abitazione tradizionale rurale)	129			
2	Rt (Rustico tradizionale)	26			
3		100			
4		37			

Localizzazione



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



	Perimetro urbanizzato		Ambito agricolo periurbano
	ZPS		Ambito della produzione agricola
	Corsi d'acqua principali		Ambiti agricoli di interesse paesaggistico
	Aree allagabili H-P3		

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

Superficie coperta SCOP: 572 mq

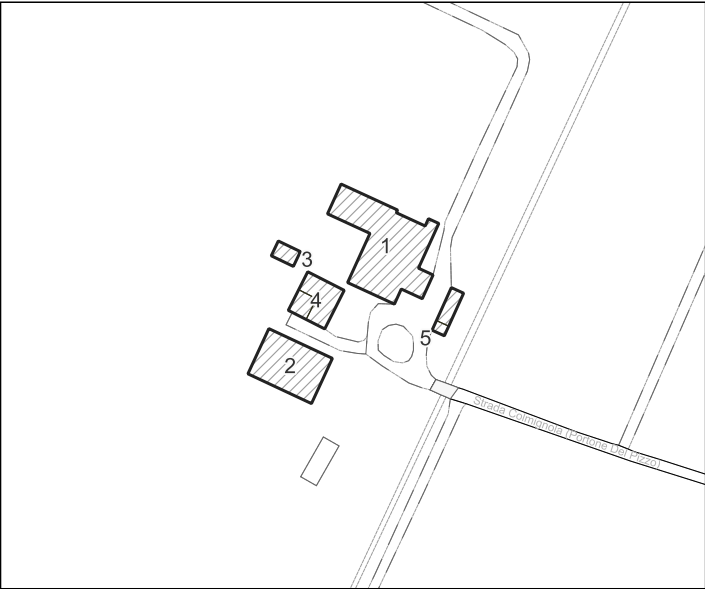
Area di pertinenza massima STER da individuare: 4580 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

Localizzazione



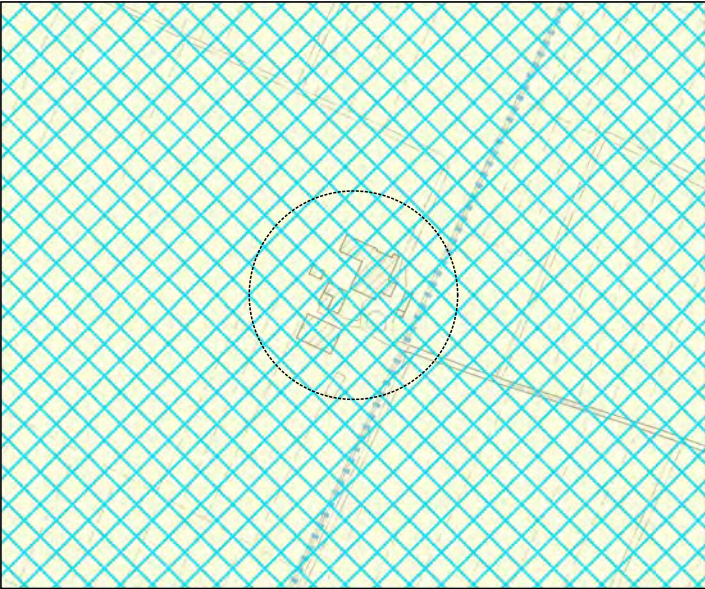
Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

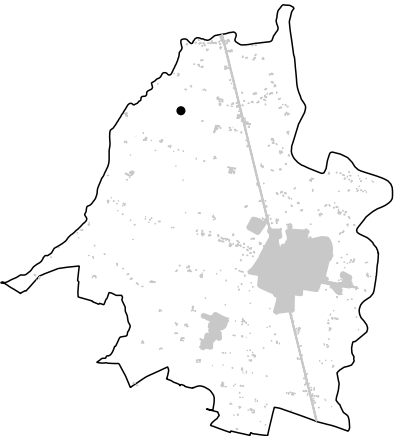
Superficie coperta SCOP: 1680 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 13440 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1		877			
2		445			
3		51			
4		225			
5		80			

Localizzazione

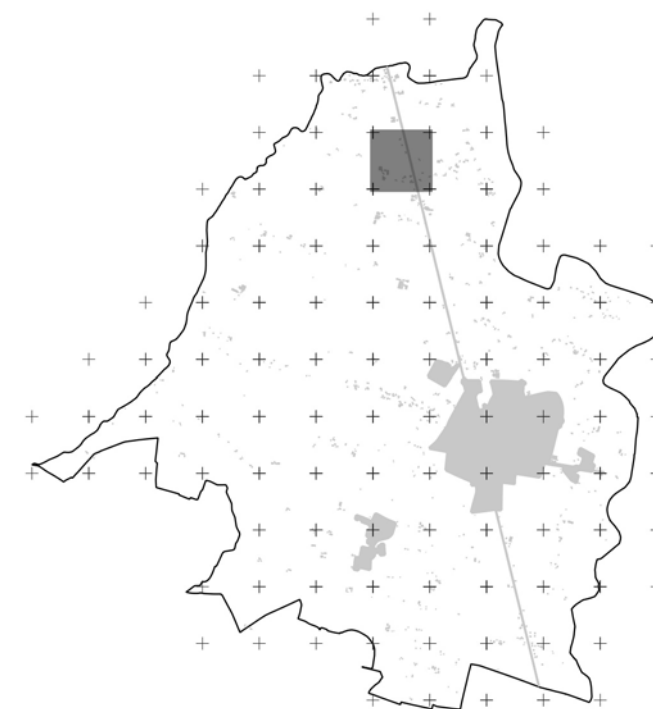
strada Colmignola





Quadrante

C-7



0 100 200 m

Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



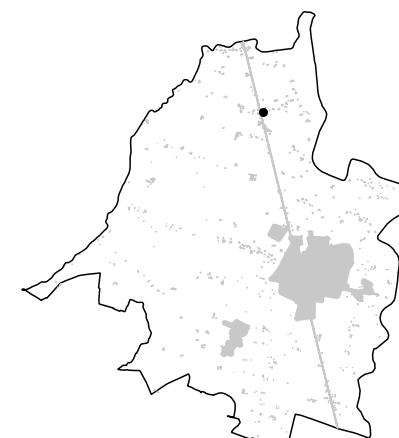
	Perimetro urbanizzato		Ambito agricolo periurbano
	ZPS		Ambito della produzione agricola
	Corsi d'acqua principali		Ambiti agricoli di interesse paesaggistico
	Aree allagabili H-P3		

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

Area di pertinenza massima STER da individuare: 2780 mq

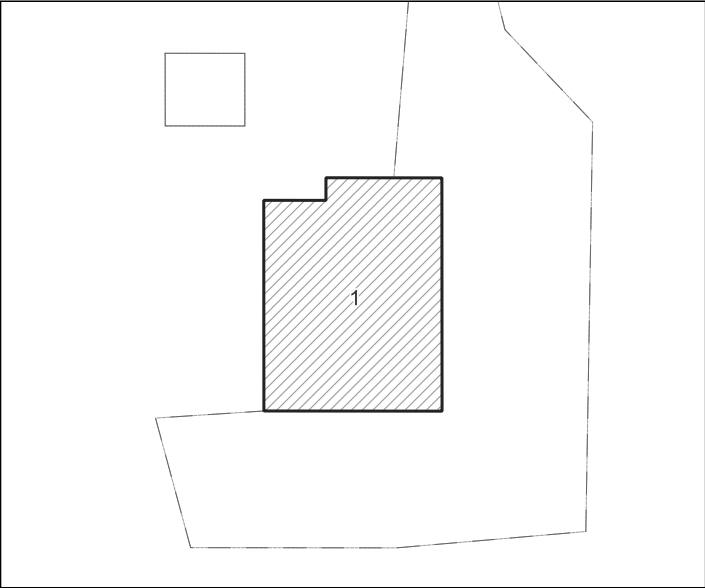
Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

Localizzazione





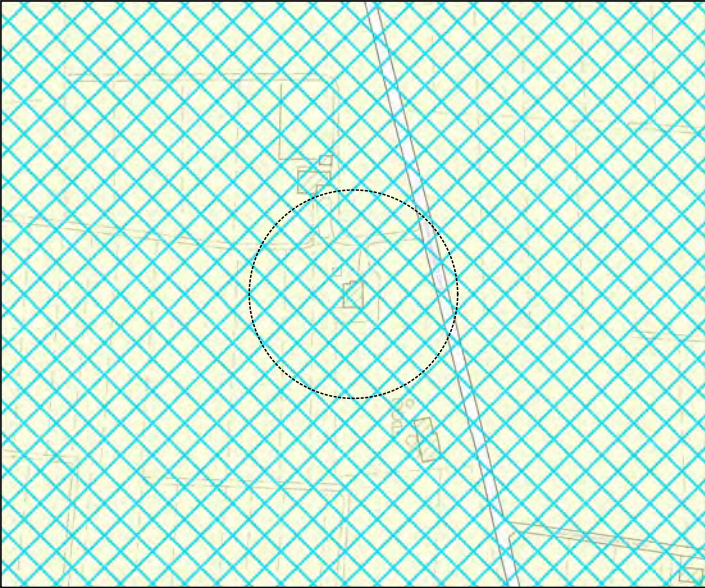
Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

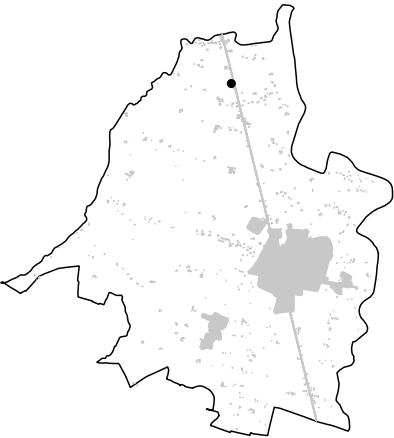
Superficie coperta SCOP: 205 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 1640 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1	As (Abitazione suburbana)	205			

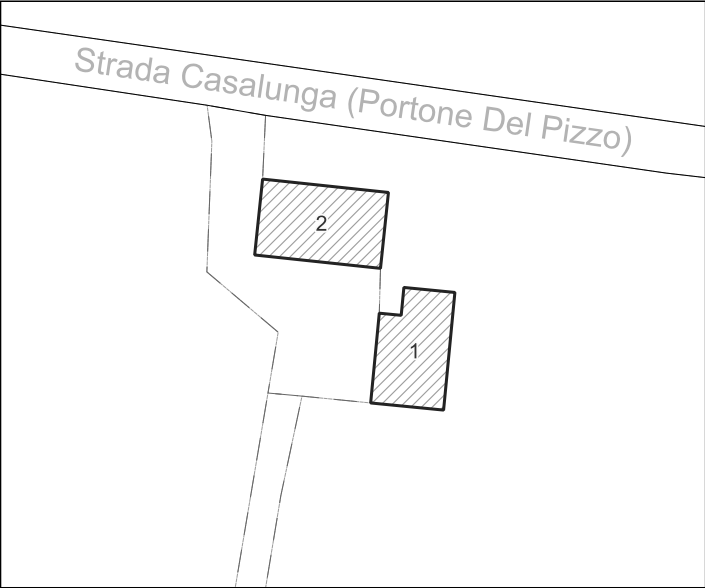
Localizzazione

Via Cremonese

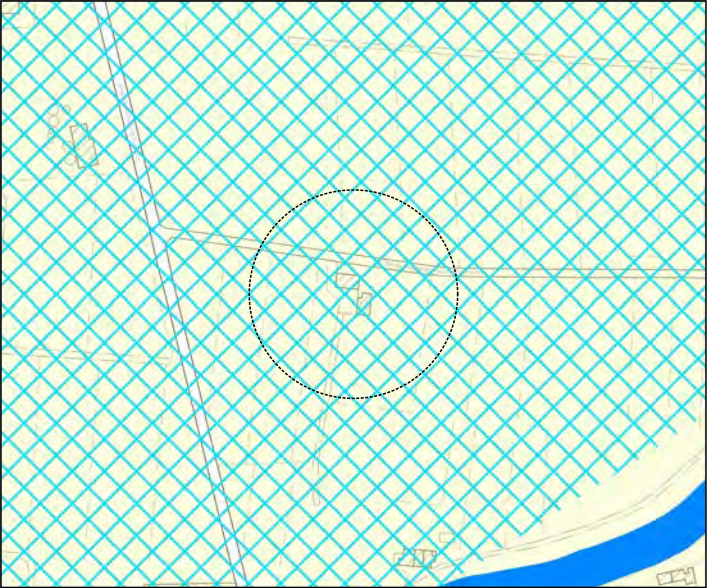




Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



Edifici in rovina 20 0 20 m

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

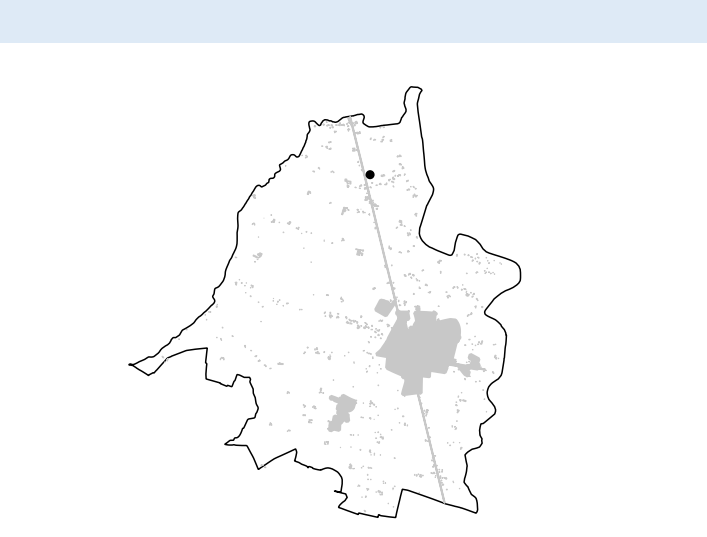
Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

Superficie coperta SCOP: 254 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 2030 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

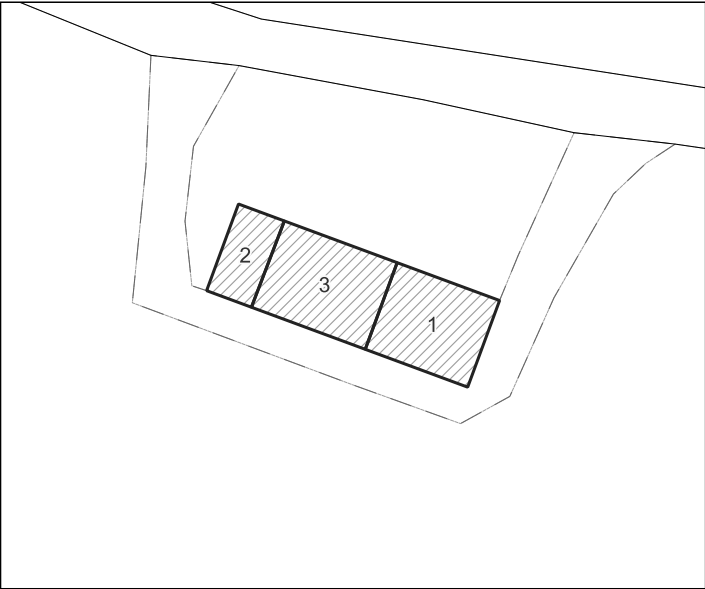
ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1	Ft (Fienile tradizionale)	116			
2		139			

Localizzazione

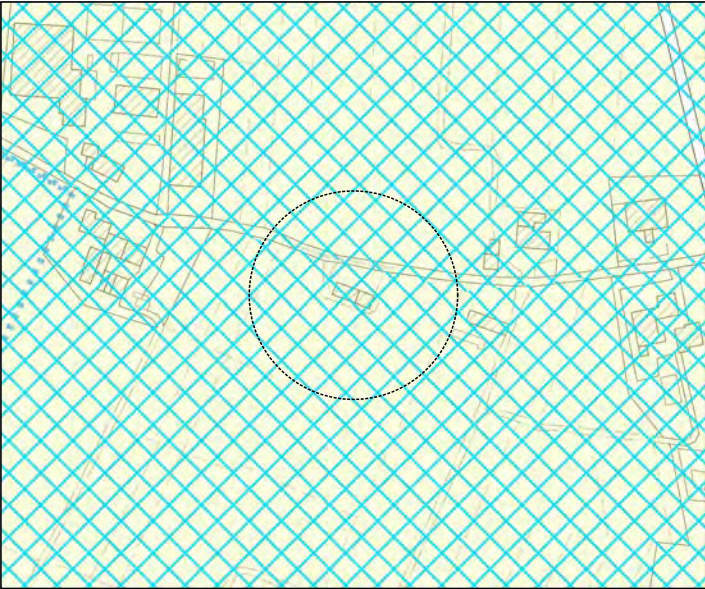




Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000

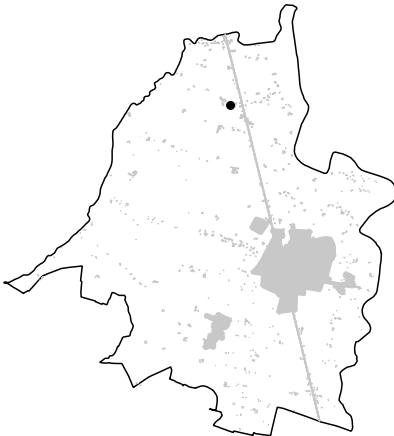


L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)	
Superficie coperta SCOP: 229 mq	Area di pertinenza massima STER da individuare: 1830 mq

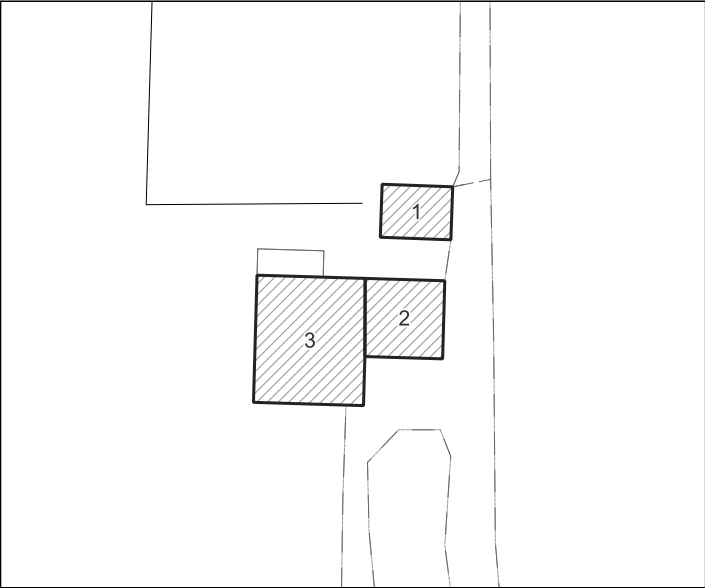
Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)					
ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1	Stf (Stalla tradizionale con fienile sovrastante)	90			
2	Rt (Rustico tradizionale)	40			
3	Ar (Abitazione tradizionale rurale)	100			

Localizzazione





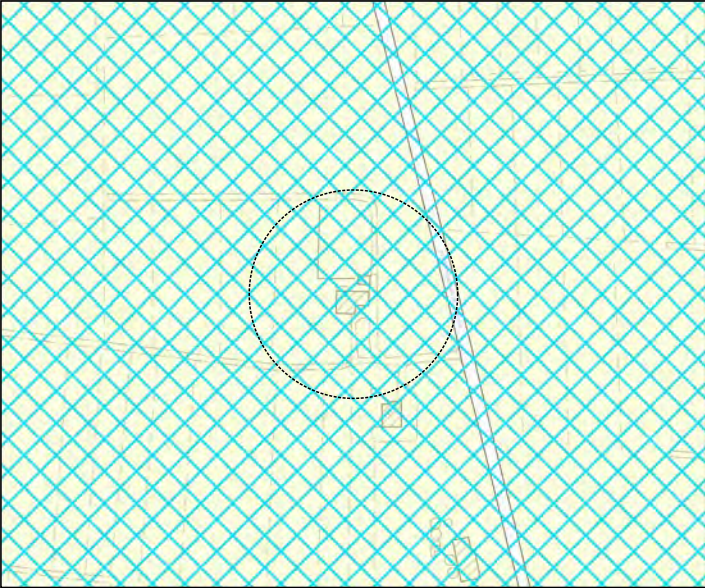
Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

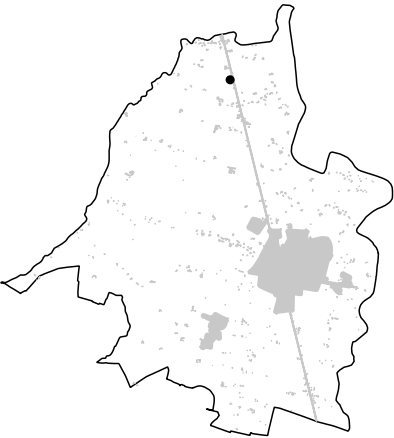
Superficie coperta SCOP: 308 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 2460 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1	Rt (Rustico tradizionale)	48			
2	Ar (Abitazione tradizionale rurale)	80			
3	Stf (Stalla tradizionale con fienile sovrastante)	180			

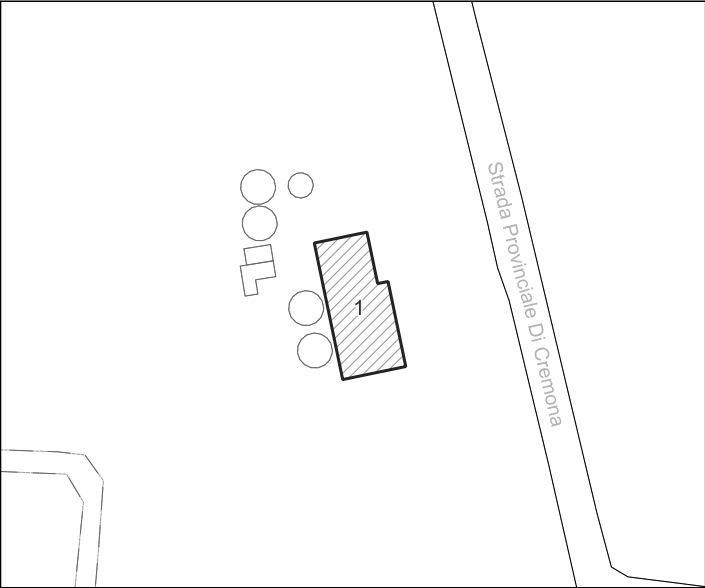
Localizzazione

Via Cremonese





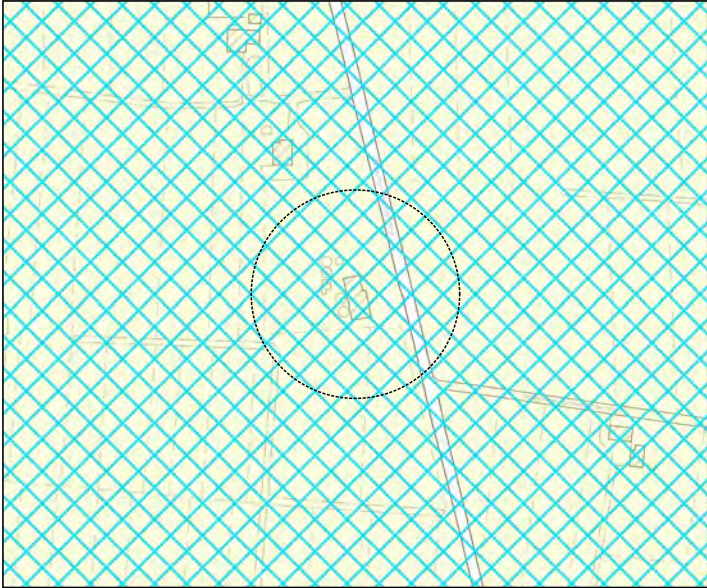
Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

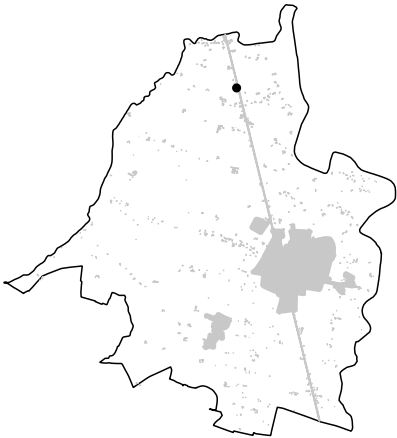
Superficie coperta SCOP: 340 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 2720 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1		340			

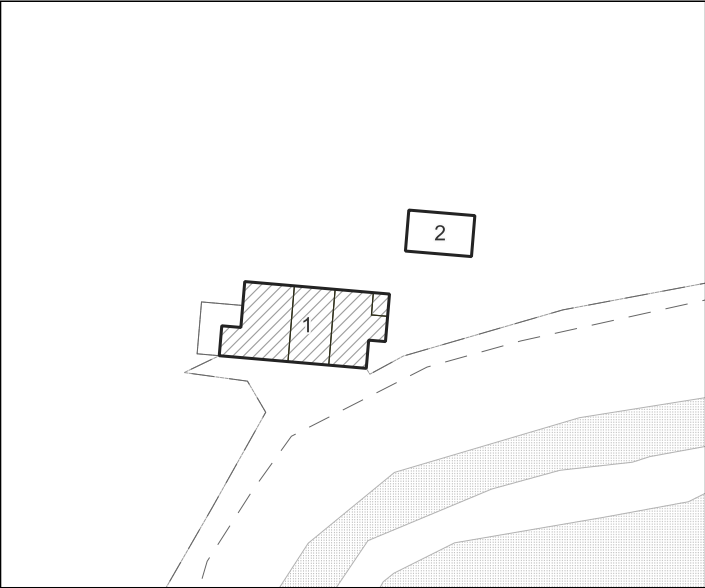
Localizzazione

Via Cremonese





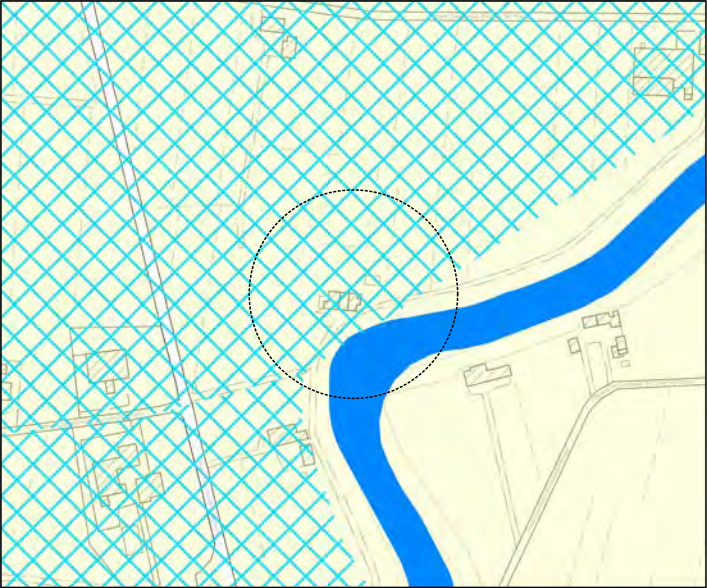
Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



Perimetro urbanizzato Ambito agricolo periurbano
ZPS Ambito della produzione agricola
Corsi d'acqua principali Ambiti agricoli di interesse paesaggistico
Aree allagabili H-P3

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

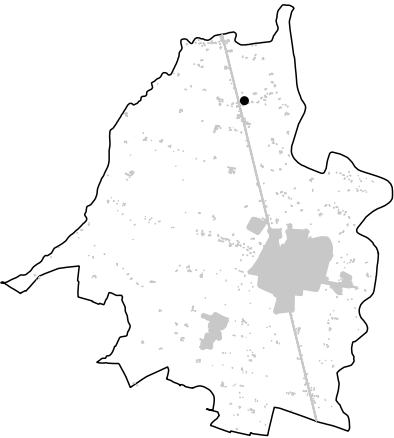
Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

Superficie coperta SCOP: 299 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 2390 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

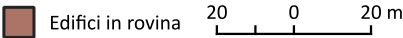
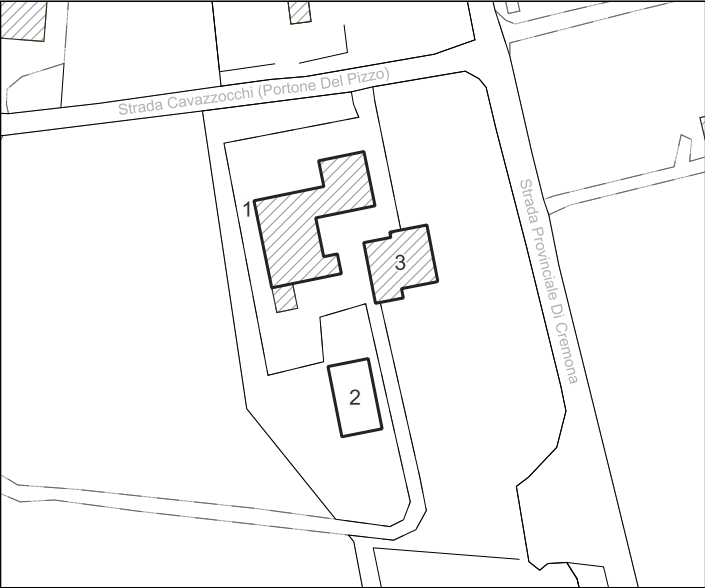
ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1		240			
2		59			

Localizzazione

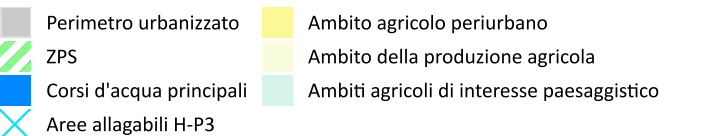
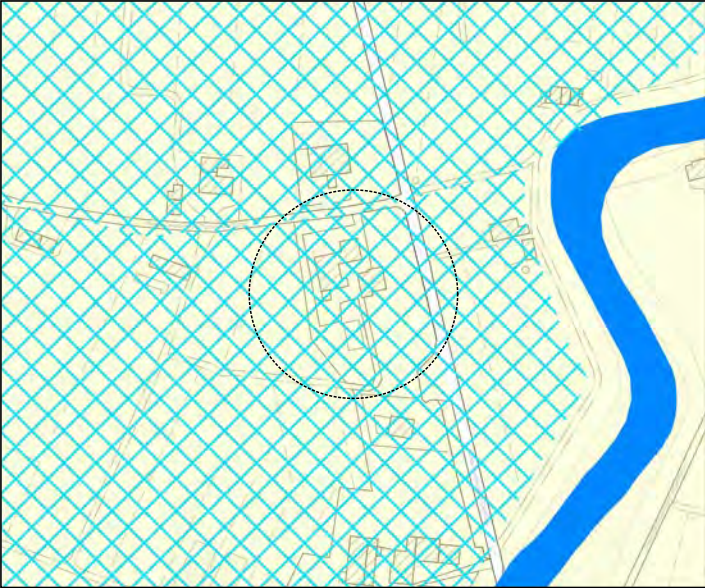




Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

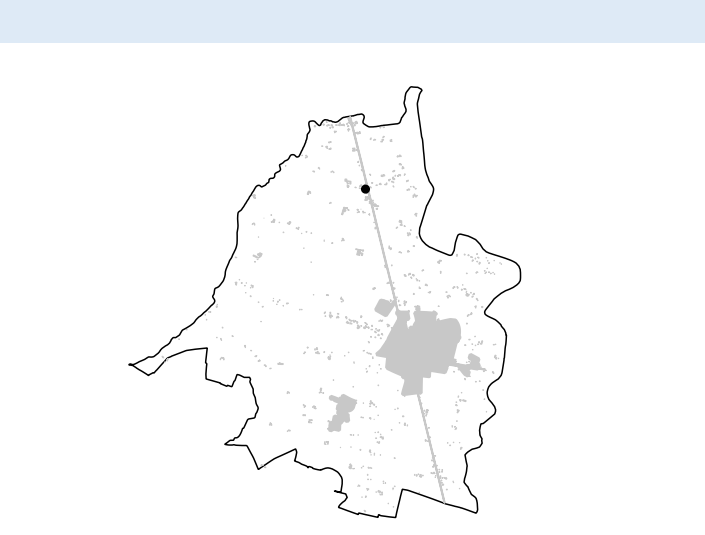
Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

Superficie coperta SCOP: 1021 mq	Area di pertinenza massima STER da individuare: 8170 mq
----------------------------------	---

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1		561			
2		198			
3		262			

Localizzazione

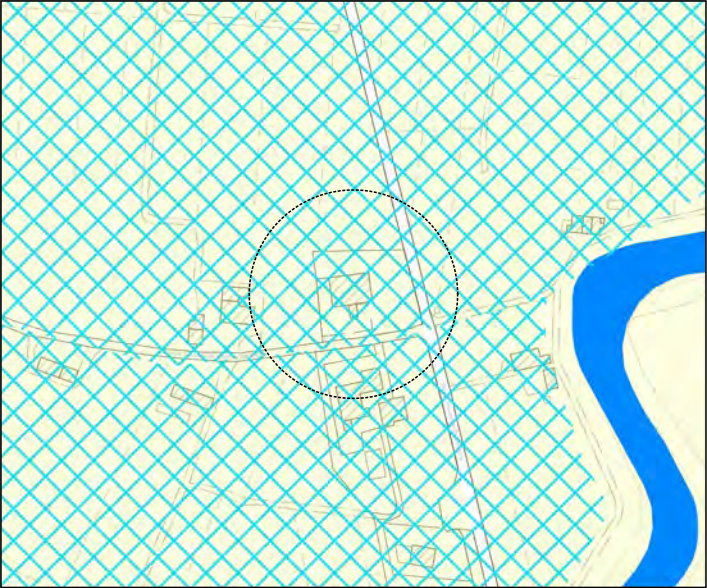




Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

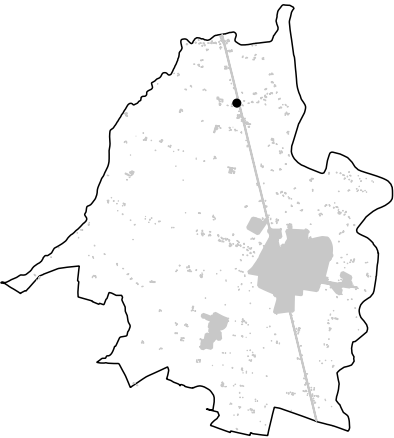
Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

Superficie coperta SCOP: 512 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 4100 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1		512			

Localizzazione

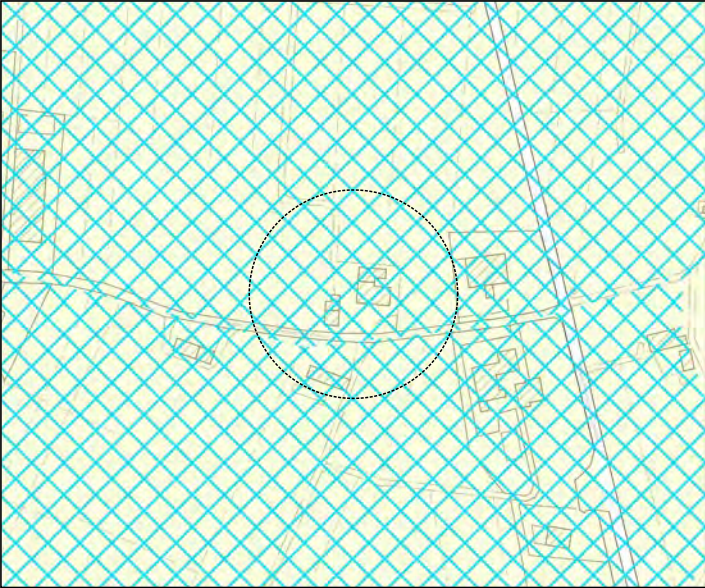




Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

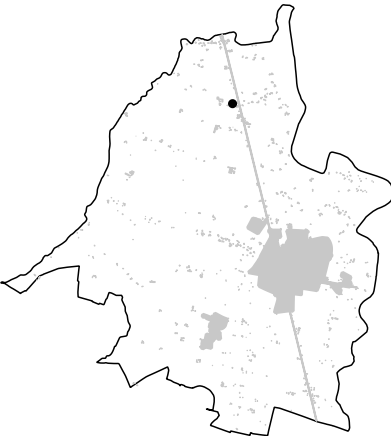
L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)	
Superficie coperta SCOP: 596 mq	Area di pertinenza massima STER da individuare: 4770 mq

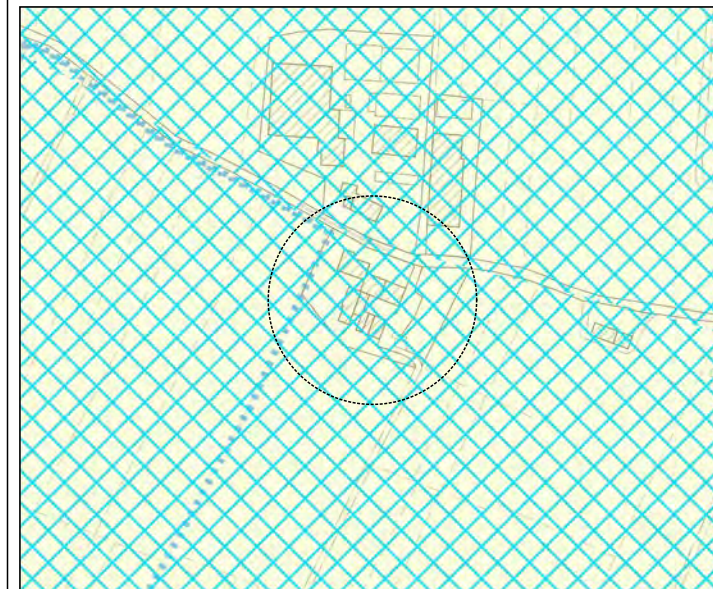
Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1		93			
2		76			
3		282			
4		145			

Localizzazione



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



	Perimetro urbanizzato		Ambito agricolo periurbano
	ZPS		Ambito della produzione agricola
	Corsi d'acqua principali		Ambiti agricoli di interesse paesaggistico
	Aree allagabili H-P3		

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

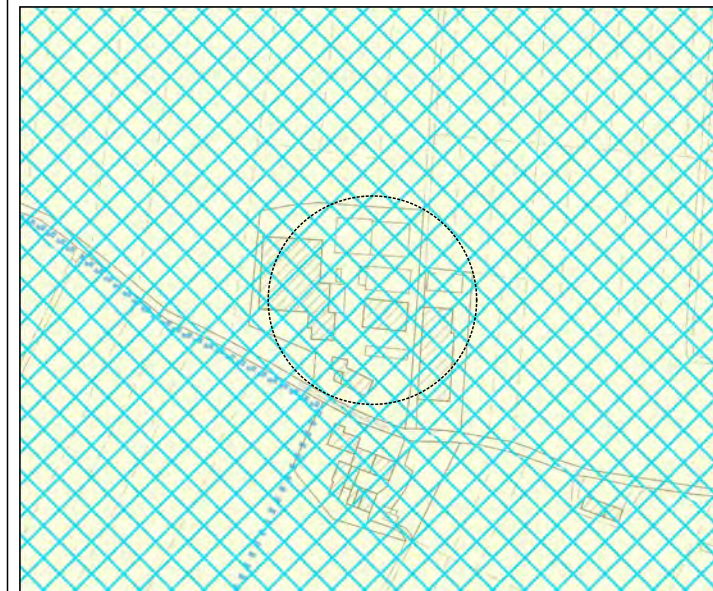
Superficie coperta SCOP: 1092 mq

Area di pertinenza massima STER da individuare: 8740 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

Localizzazione

Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



	Perimetro urbanizzato		Ambito agricolo periurbano
	ZPS		Ambito della produzione agricola
	Corsi d'acqua principali		Ambiti agricoli di interesse paesaggistico
	Aree allagabili H-P3		

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

Superficie coperta SCOP: 5085 mq

Area di pertinenza massima STER da individuare: 40680 mq

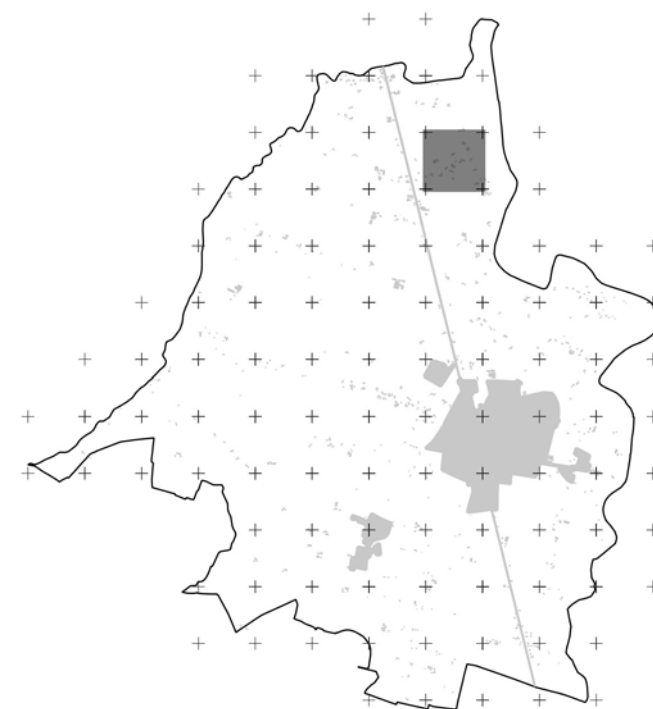
Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

Localizzazione



Quadrante

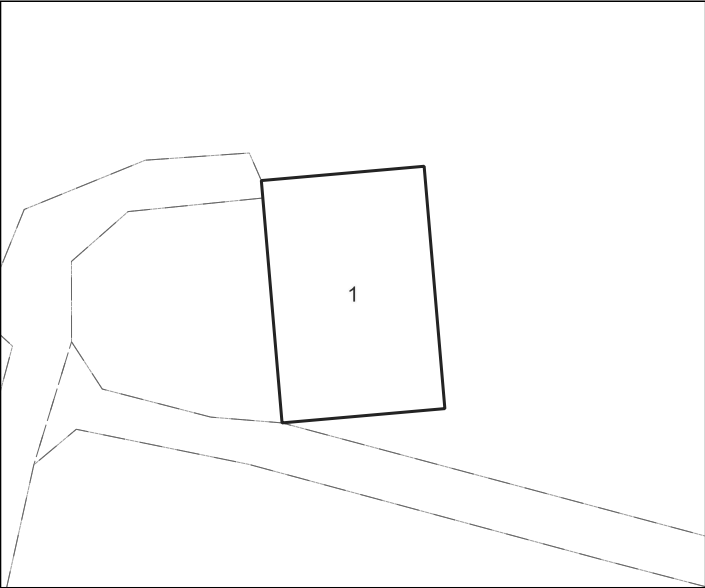
C-8



0 100 200 m



Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina

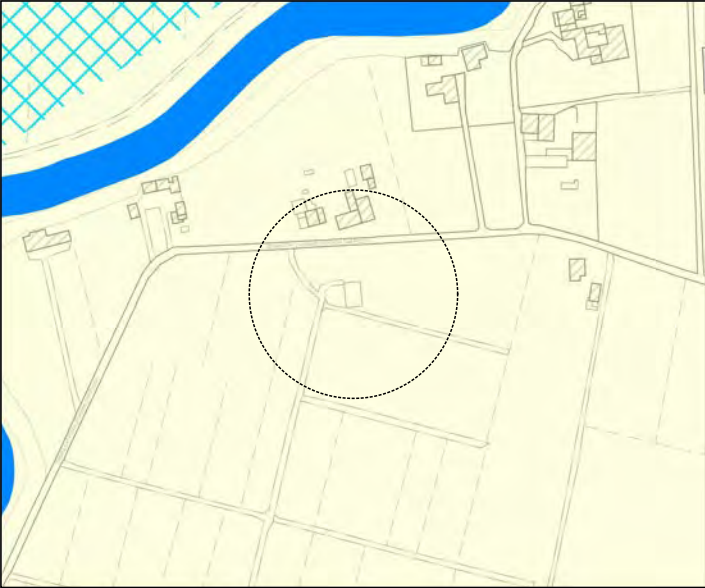
20

0

20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3

- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

Superficie coperta SCOP: 172 mq

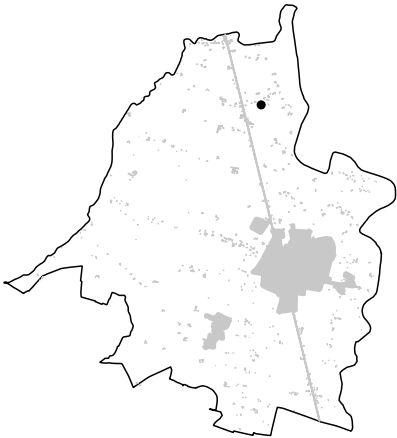
Area di pertinenza massima STER da individuare: 1380 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1	Rn (Rustico agricolo recente)	172			

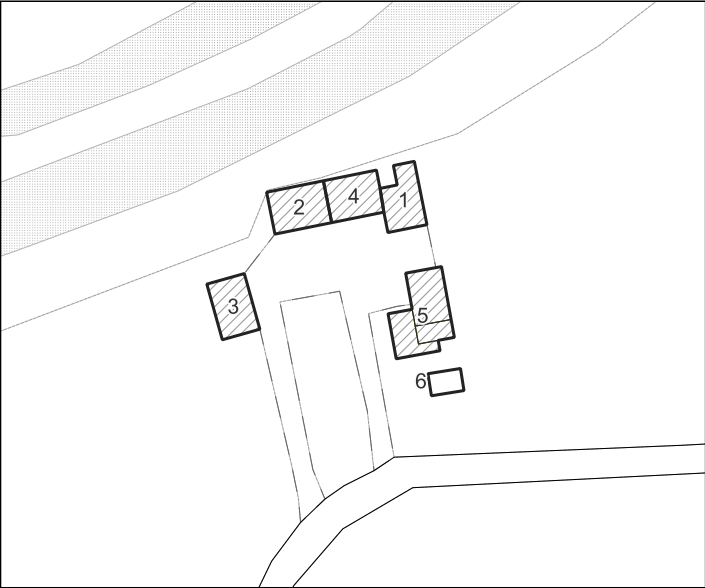
Localizzazione

Strada del Pizzo





Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

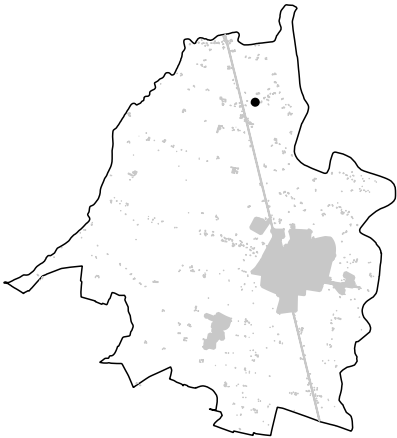
Superficie coperta SCOP: 352 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 2820 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1	As (Abitazione suburbana)	56			
2	Ar (Abitazione tradizionale rurale)	63			
3	Ft (Fienile tradizionale)	57			
4	Ar (Abitazione tradizionale rurale)	58			
5	As (Abitazione suburbana)	100			
6	Rs (Rustico accessorio o suburbano)	19			

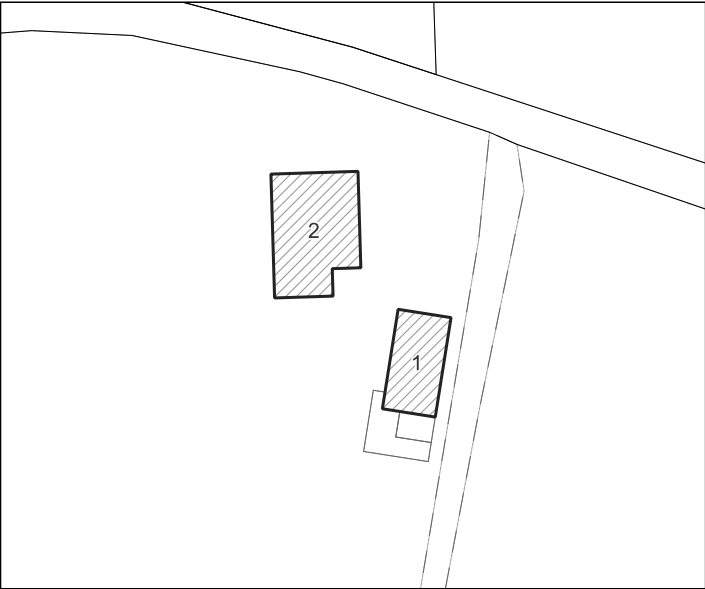
Localizzazione

Strada del Pizzo





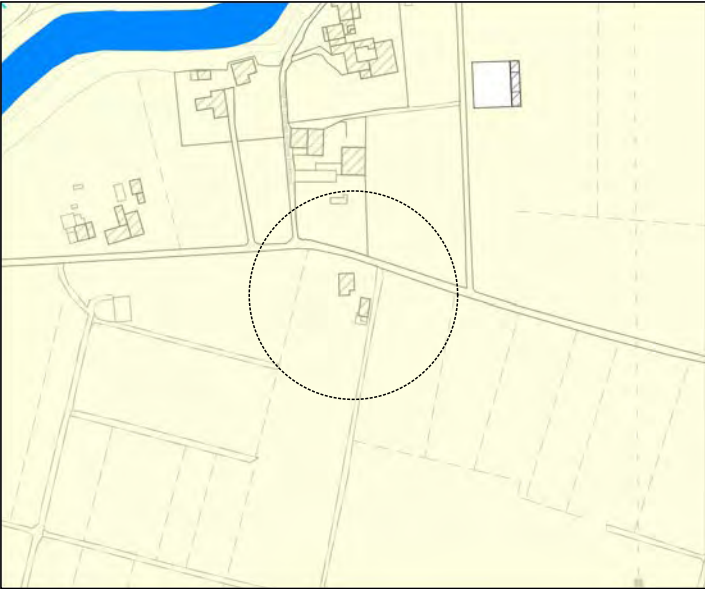
Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

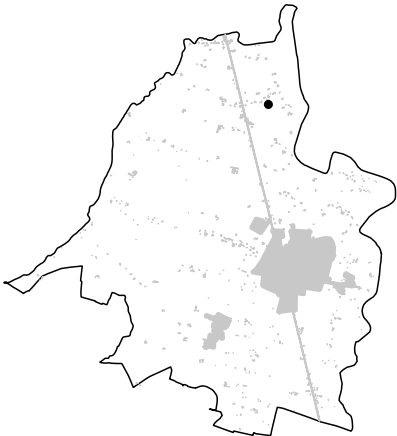
Superficie coperta SCOP: 209 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 1670 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

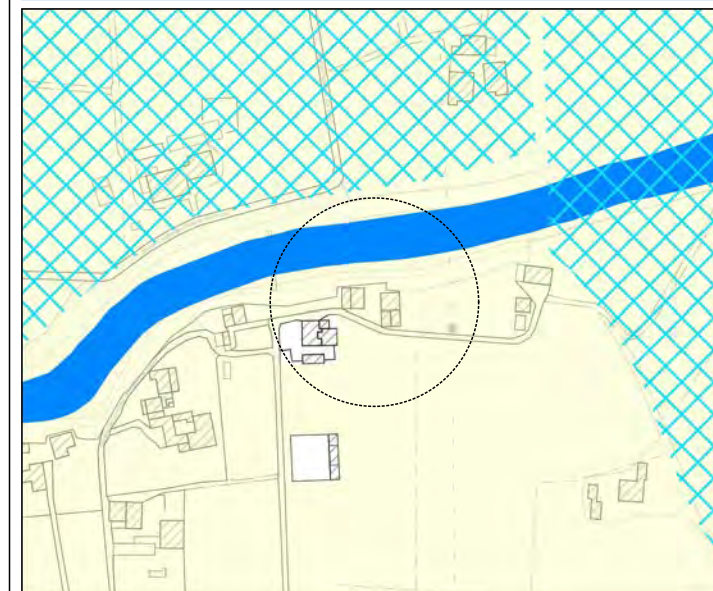
ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1	Rs (Rustico accessorio o suburbano)	73			
2	As (Abitazione suburbana)	136			

Localizzazione

Strada del Pizzo



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



	Perimetro urbanizzato		Ambito agricolo periurbano
	ZPS		Ambito della produzione agricola
	Corsi d'acqua principali		Ambiti agricoli di interesse paesaggistico
	Aree allagabili H-P3		

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

Superficie coperta SCOP: 476 mq

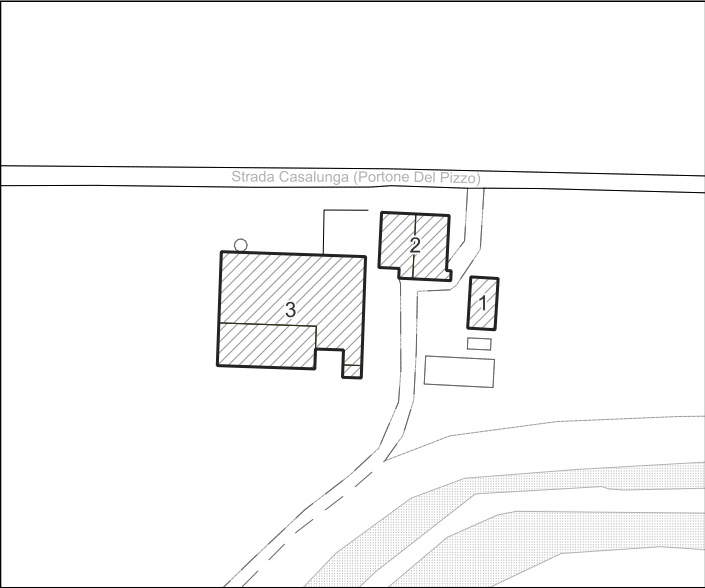
Area di pertinenza massima STER da individuare: 3810 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

Localizzazione



Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

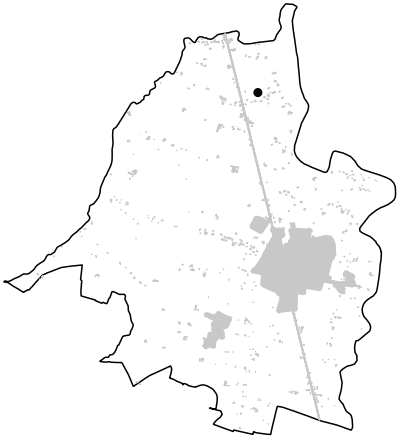
Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

Superficie coperta SCOP: 1593 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 12740 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

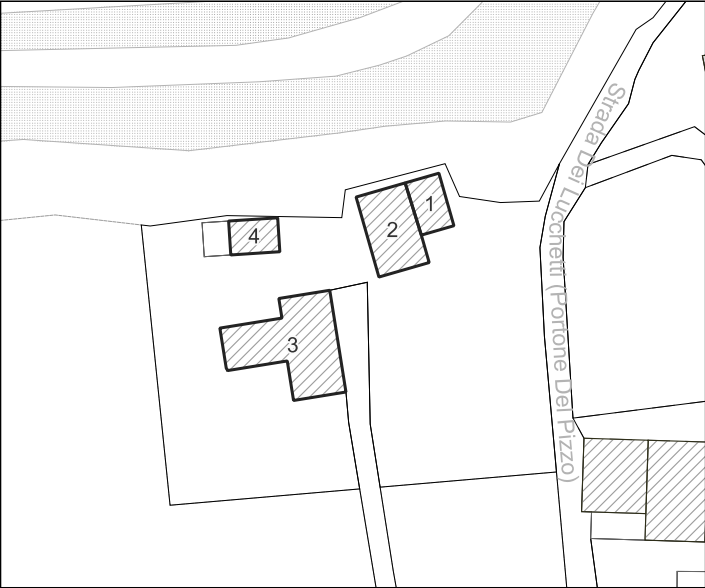
ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1	Rt (Rustico tradizionale)	103			
2	Ar (Abitazione tradizionale rurale)	312			
3		1178			

Localizzazione





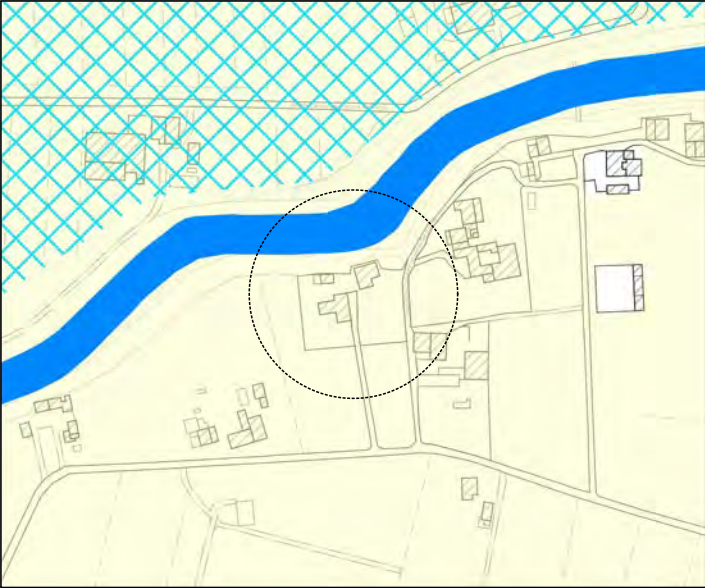
Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

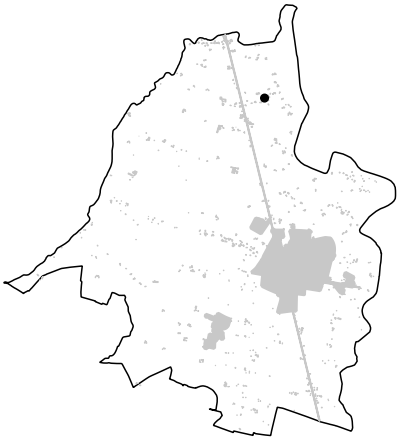
Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

Superficie coperta SCOP: 485 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 3880 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

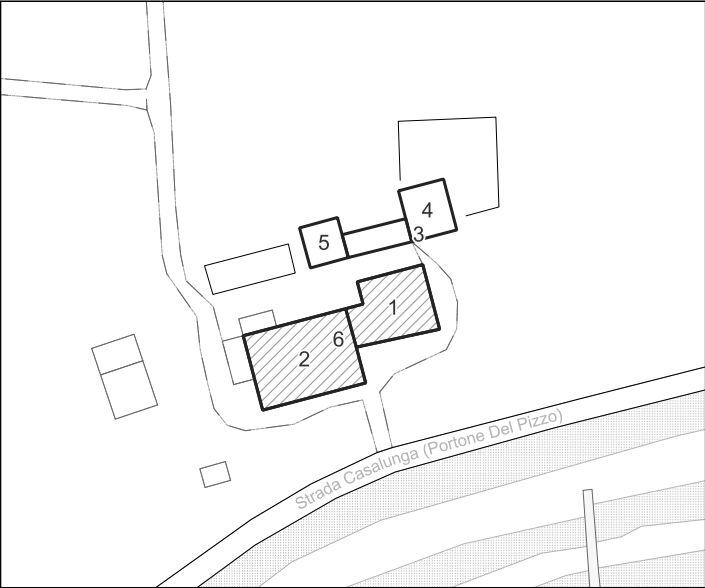
ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1	Ar (Abitazione tradizionale rurale)	57			
2	Stf (Stalla tradizionale con fienile sovrastante)	131			
3		246			
4		51			

Localizzazione





Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



Perimetro urbanizzato Ambito agricolo periurbano
ZPS Ambito della produzione agricola
Corsi d'acqua principali Ambiti agricoli di interesse paesaggistico
Aree allagabili H-P3

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

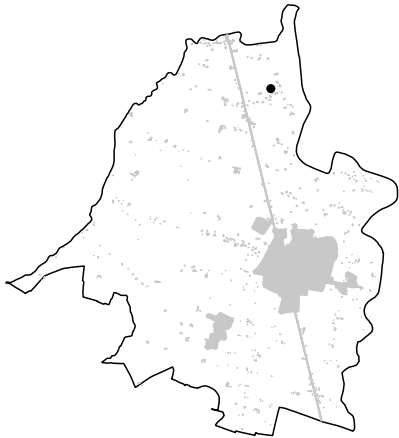
Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

Superficie coperta SCOP: 1828 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 14620 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

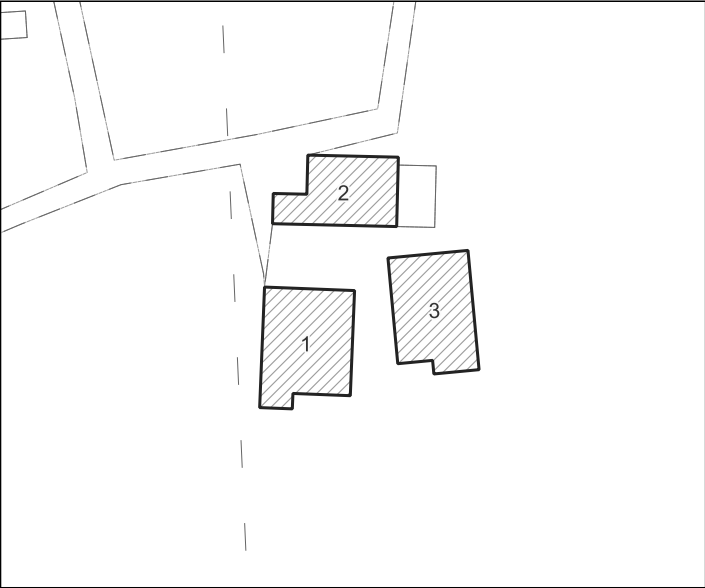
ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1	Ar (Abitazione tradizionale rurale)	291			
2	Stf (Stalla tradizionale con fienile sovrastante)	463			
3	Rt (Rustico tradizionale)	88			
4	Rt (Rustico tradizionale)	139			
5	P (Accessorio superfetativo)	92			
6		754			

Localizzazione





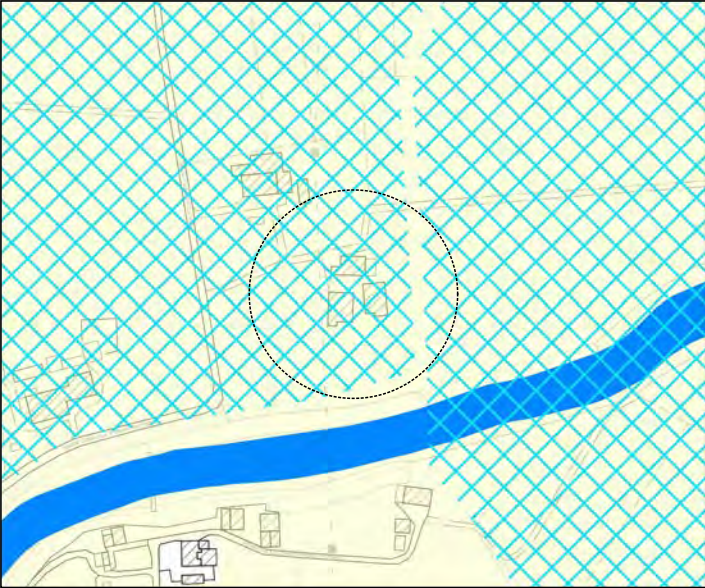
Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

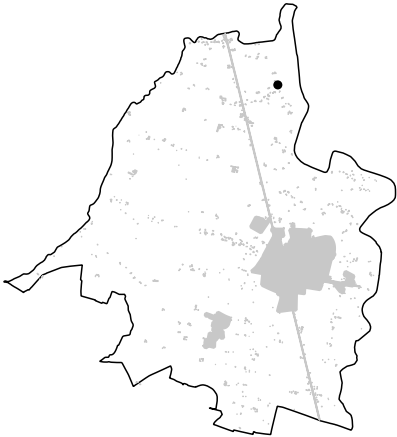
Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

Superficie coperta SCOP: 865 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 6920 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

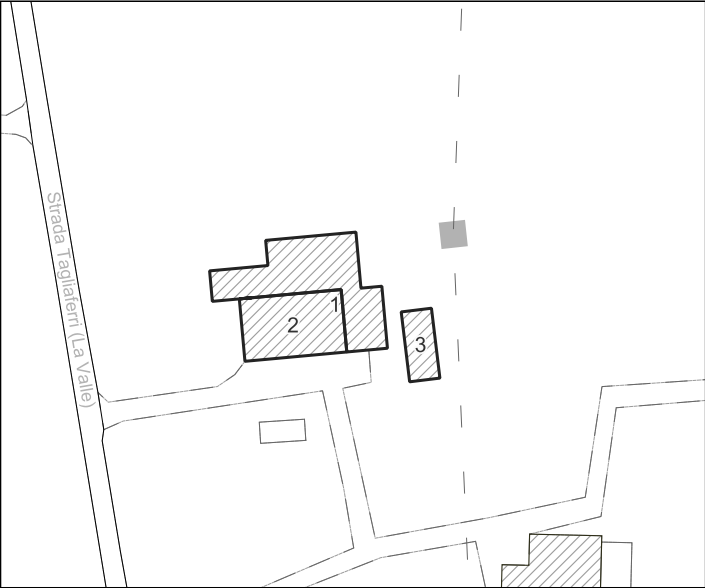
ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1	Rn (Rustico agricolo recente)	326			
2		239			
3		299			

Localizzazione





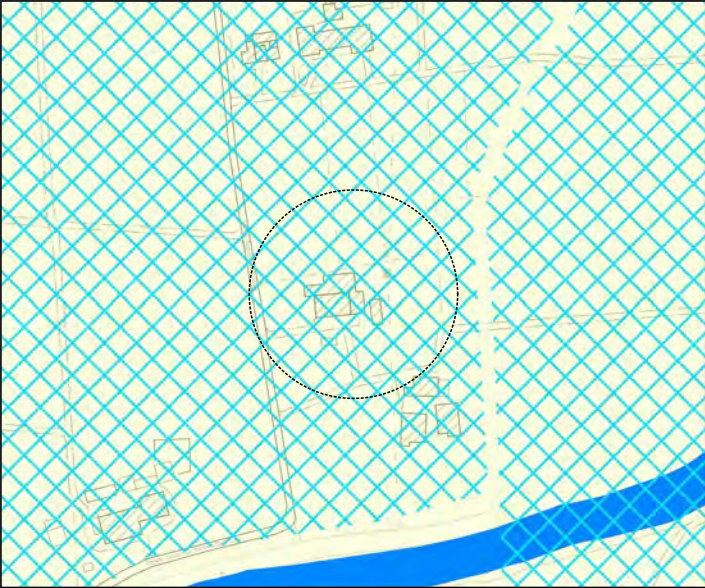
Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

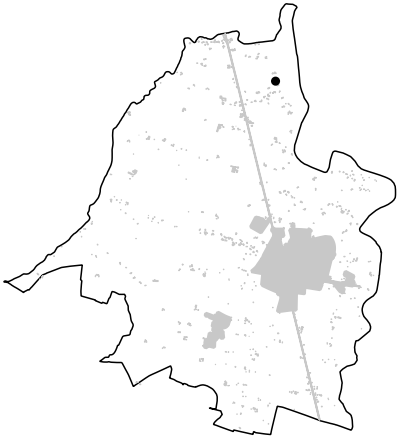
Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

Superficie coperta SCOP: 924 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 7390 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

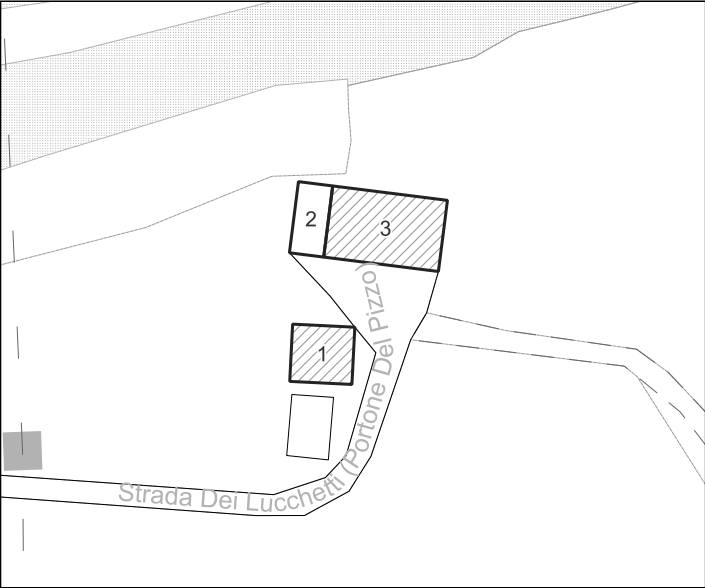
ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1		484			
2		330			
3		110			

Localizzazione





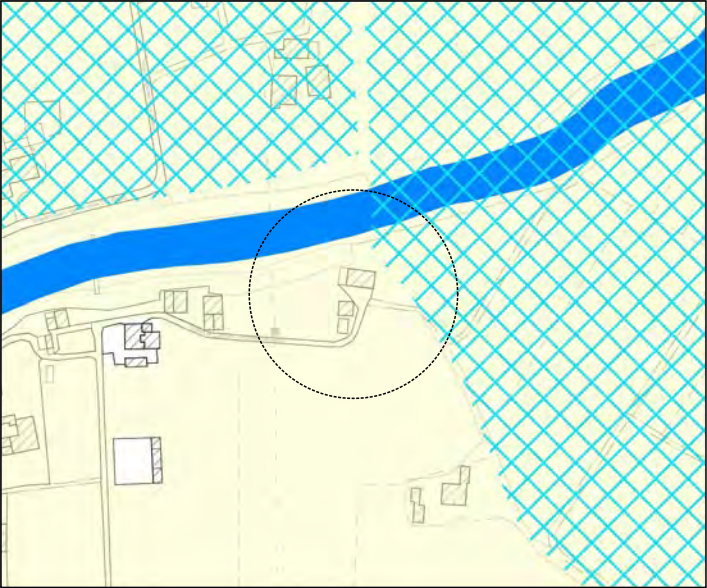
Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



Perimetro urbanizzato Ambito agricolo periurbano
ZPS Ambito della produzione agricola
Corsi d'acqua principali Ambiti agricoli di interesse paesaggistico
Aree allagabili H-P3

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

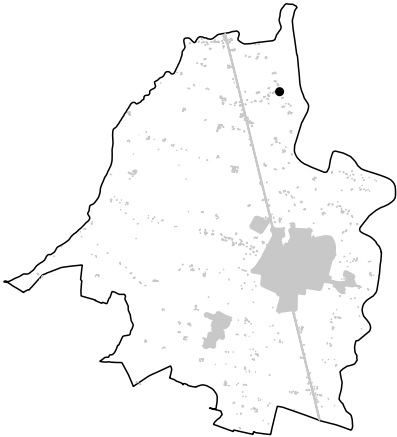
Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

Superficie coperta SCOP: 350 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 2800 mq

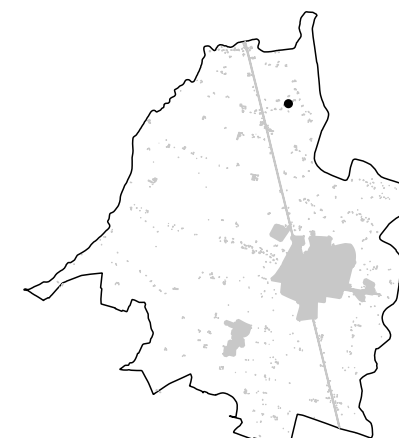
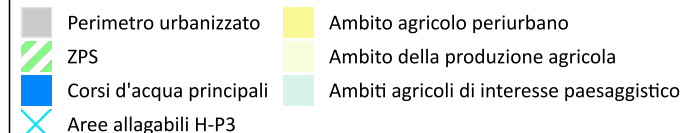
Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1		87			
2		60			
3		202			

Localizzazione

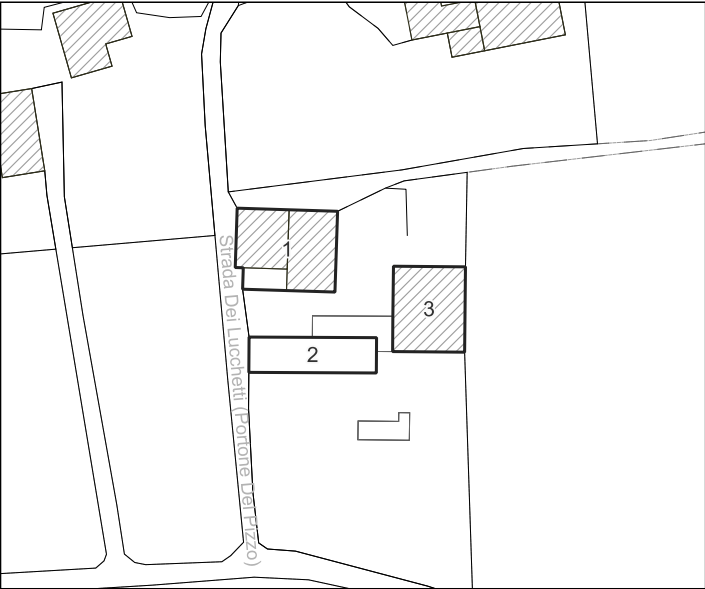


Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000

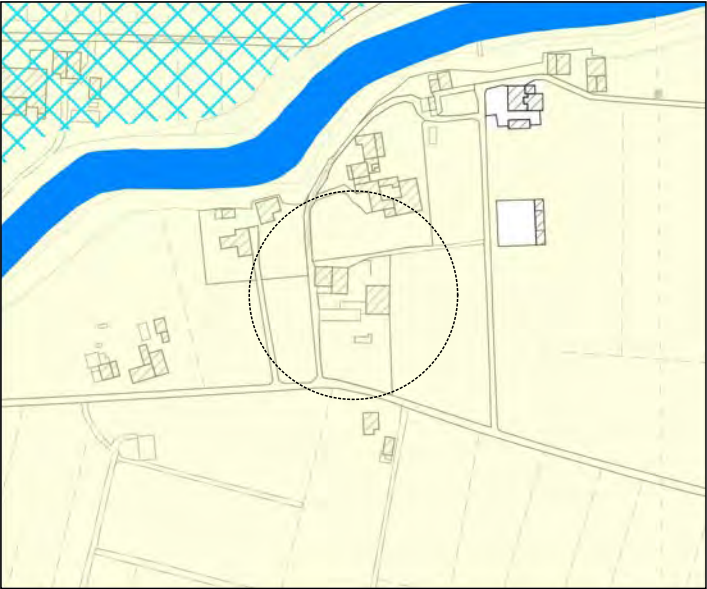




Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

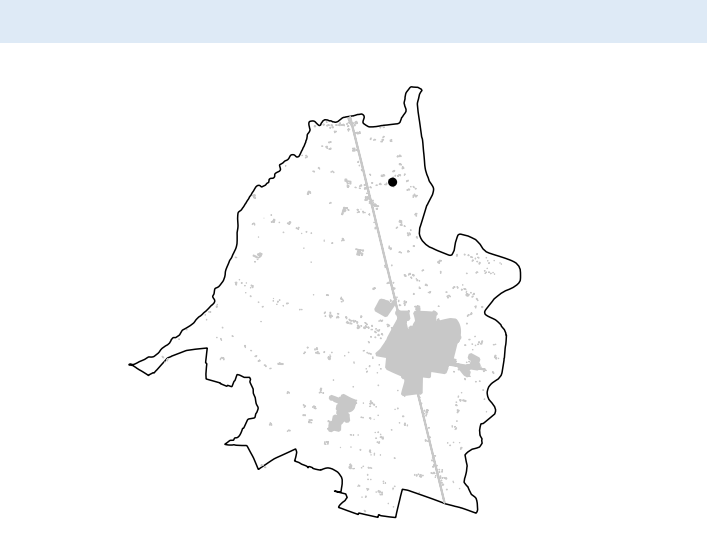
Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

Superficie coperta SCOP: 865 mq	Area di pertinenza massima STER da individuare: 6920 mq
---------------------------------	---

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

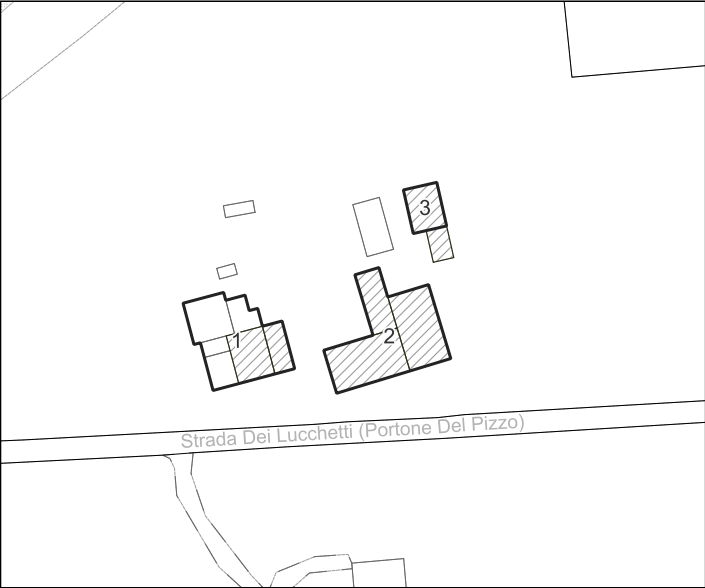
ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1		370			
2		209			
3		286			

Localizzazione





Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

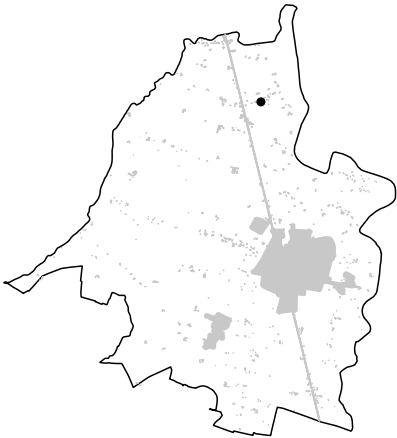
Superficie coperta SCOP: 710 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 5680 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1		290			
2		354			
3		65			

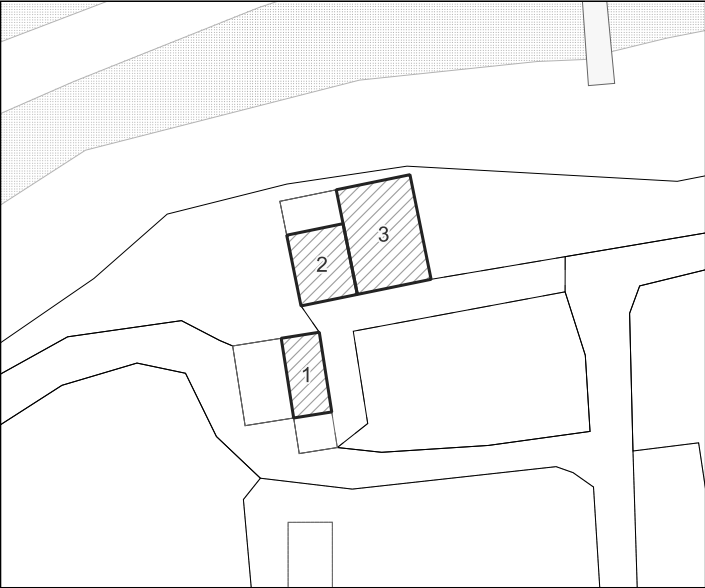
Localizzazione

Strada del Pizzo





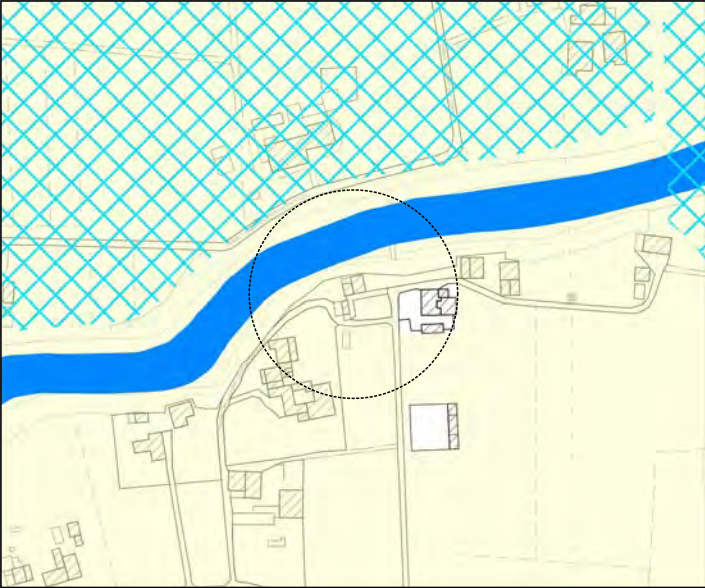
Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

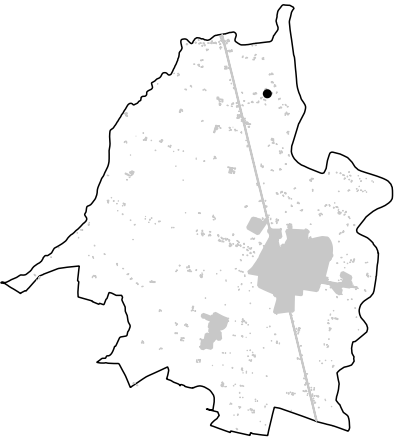
Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

Superficie coperta SCOP: 178 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 1420 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1		36			
2		48			
3		93			

Localizzazione





Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

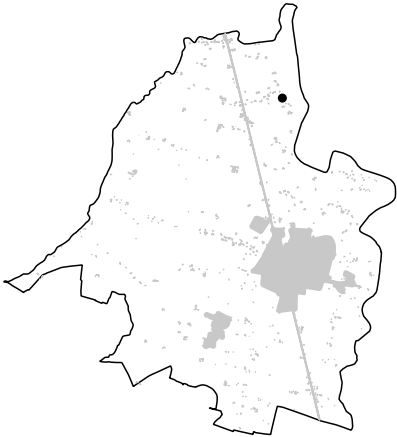
Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

Superficie coperta SCOP: 432 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 3460 mq

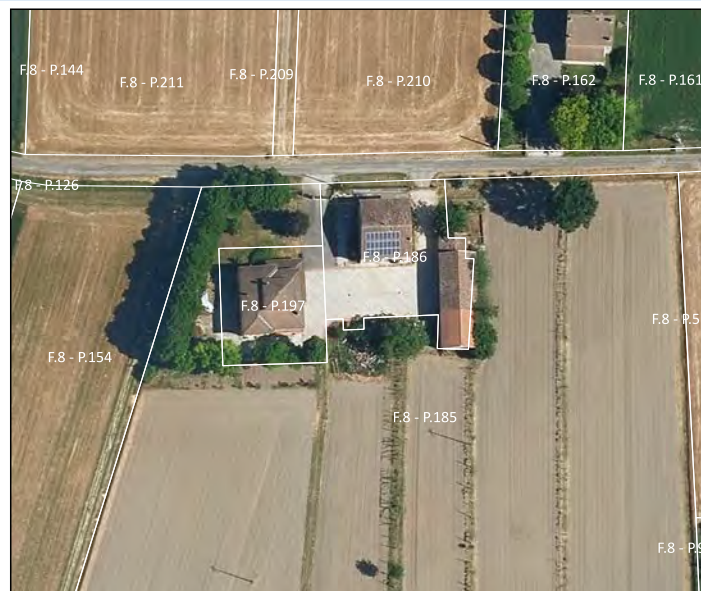
Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1		140			
2		293			

Localizzazione



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



	Perimetro urbanizzato		Ambito agricolo periurbano
	ZPS		Ambito della produzione agricola
	Corsi d'acqua principali		Ambiti agricoli di interesse paesaggistico
	Aree allagabili H-P3		

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

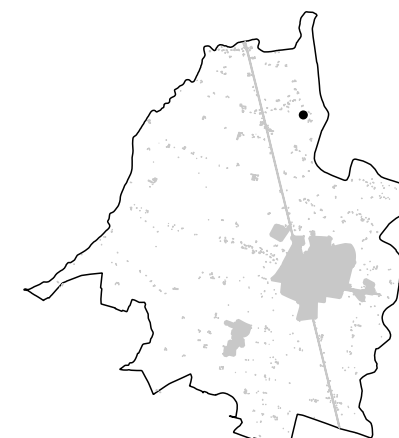
Area di pertinenza massima STER da individuare: 4240 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

[illegible]

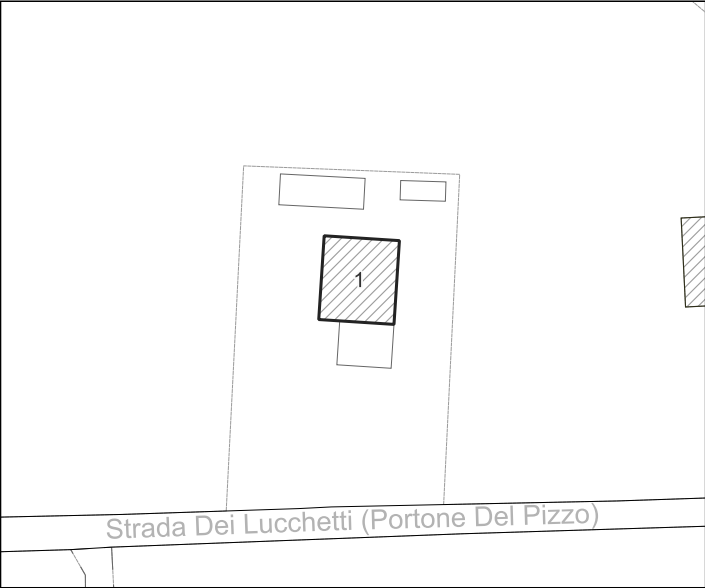
Localizzazione

Strada dei Lucchetti





Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

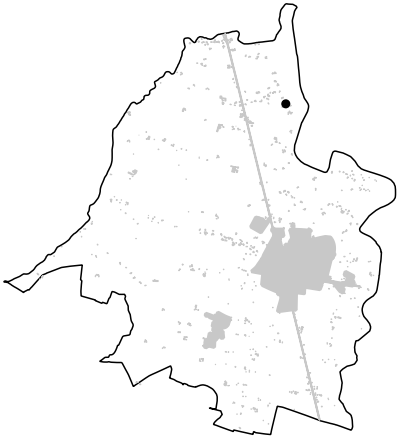
Superficie coperta SCOP: 133 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 1060 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1		133			

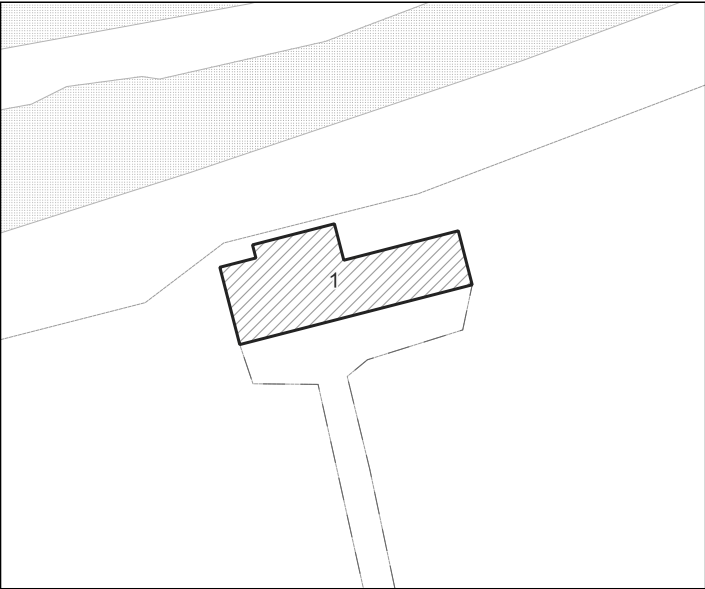
Localizzazione

Strada dei Lucchetti





Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

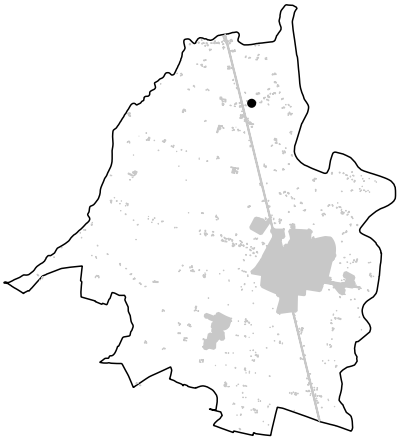
Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

Superficie coperta SCOP: 279 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 2230 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1		279			

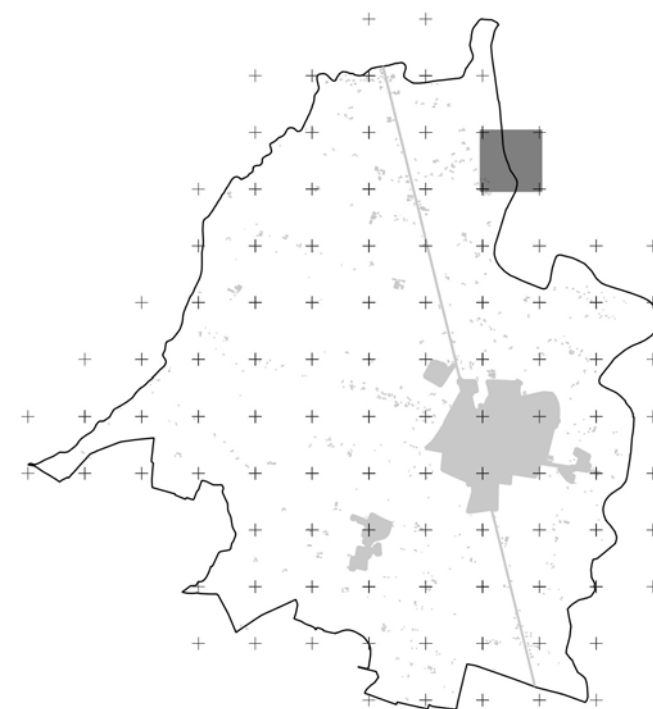
Localizzazione





Quadrante

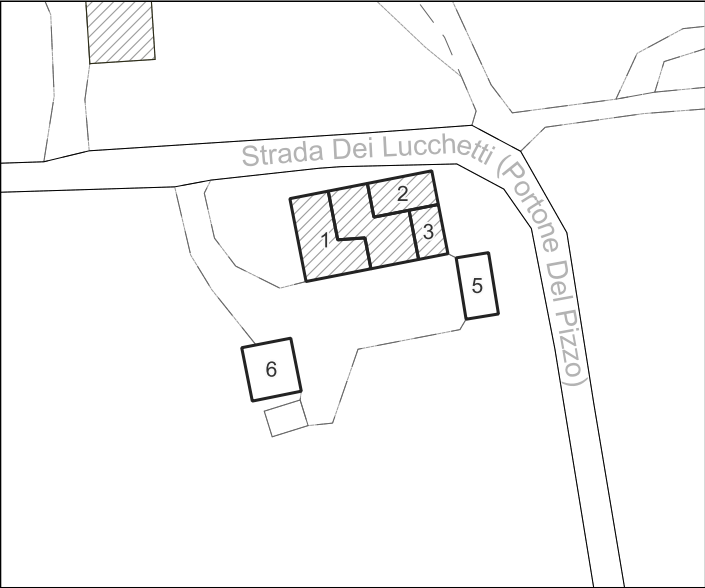
C-9



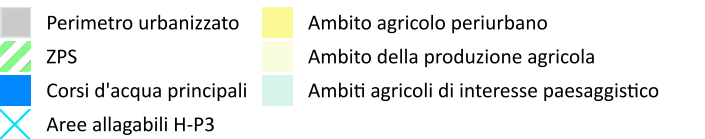
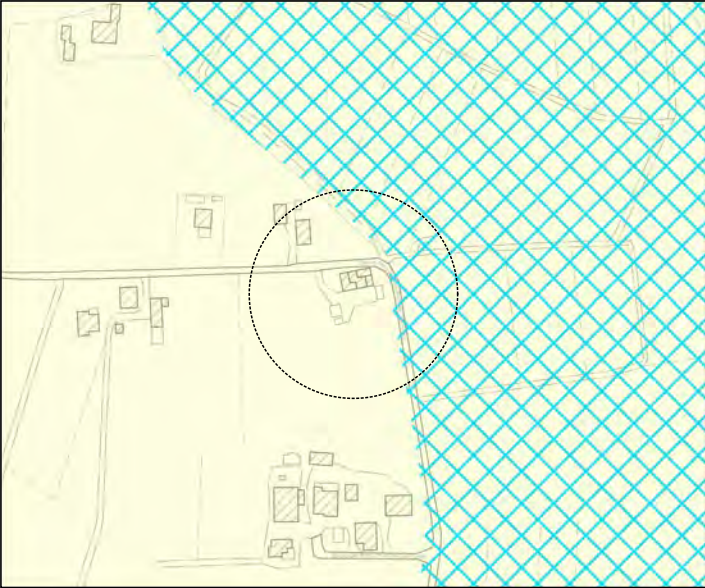
0 100 200 m



Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

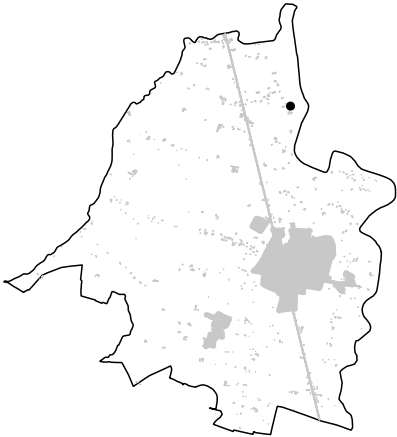
Superficie coperta SCOP: 337 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 2700 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1	Ar (Abitazione tradizionale rurale)	83			
2	Ar (Abitazione tradizionale rurale)	45			
3	Ar (Abitazione tradizionale rurale)	30			
4	Ar (Abitazione tradizionale rurale)	85			
5	Rt (Rustico tradizionale)	41			
6	Ft (Fienile tradizionale)	54			

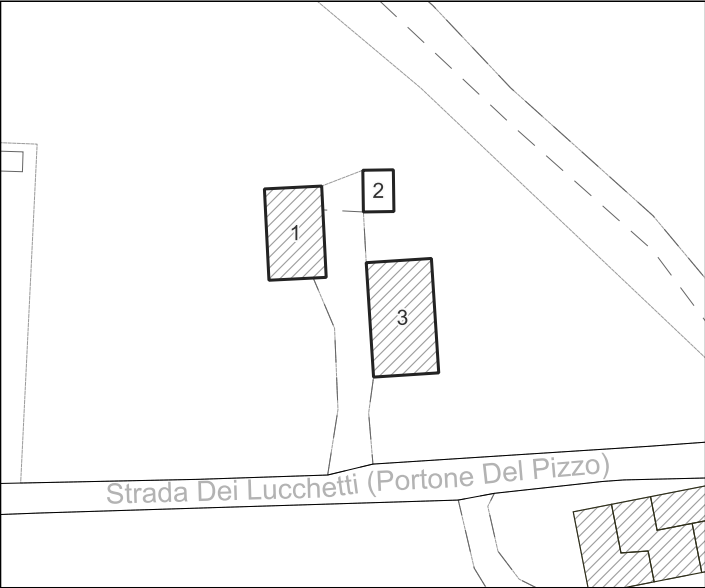
Localizzazione

Strada dei Lucchetti





Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

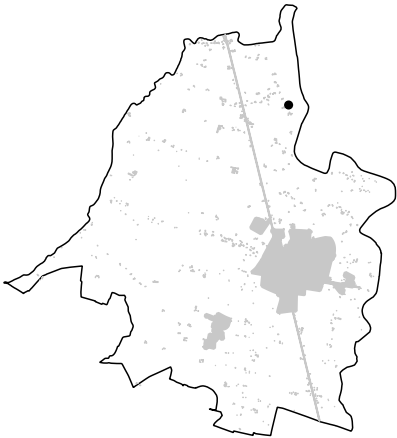
Superficie coperta SCOP: 280 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 2240 mq

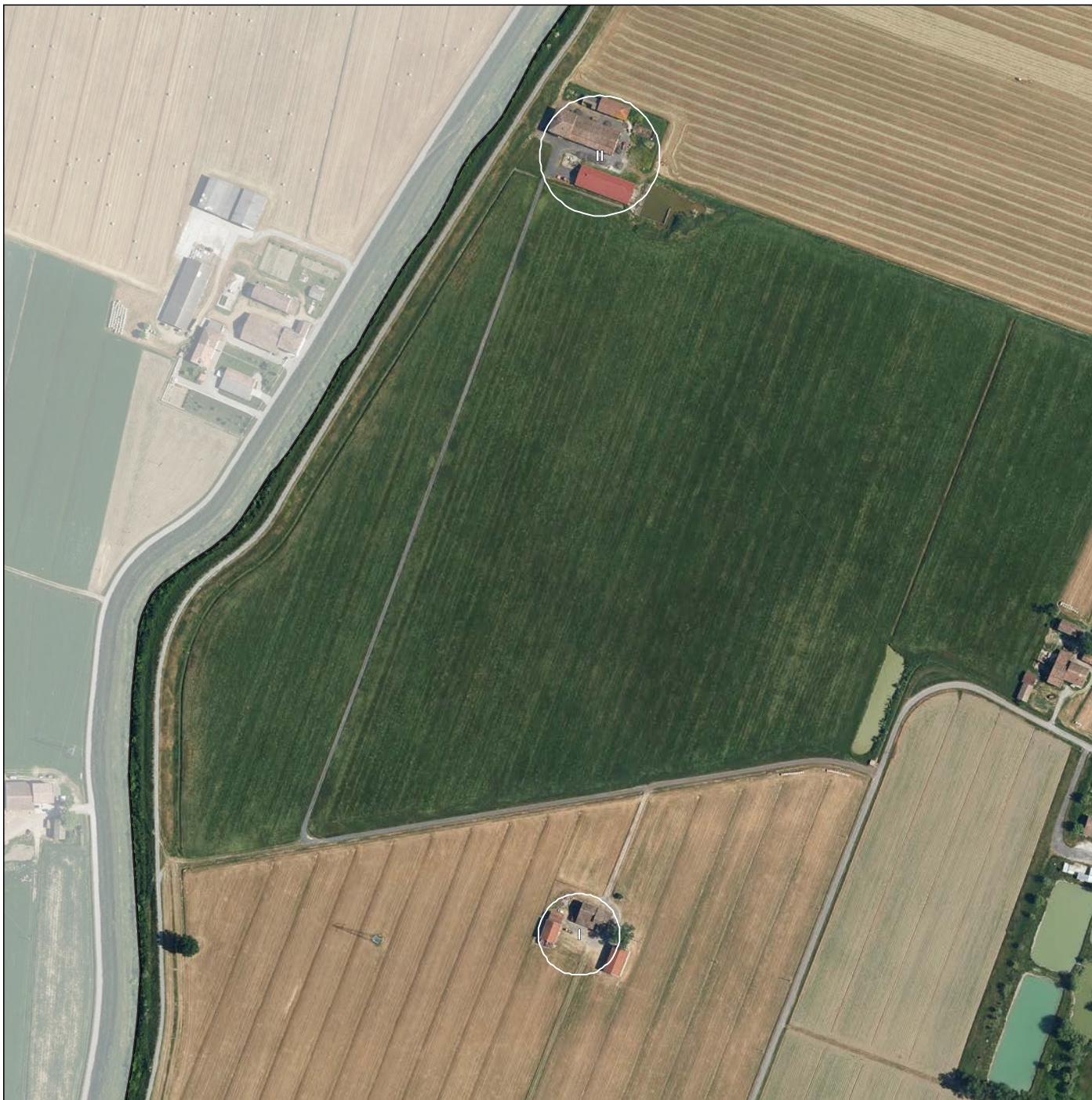
Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1		105			
2		25			
3		150			

Localizzazione

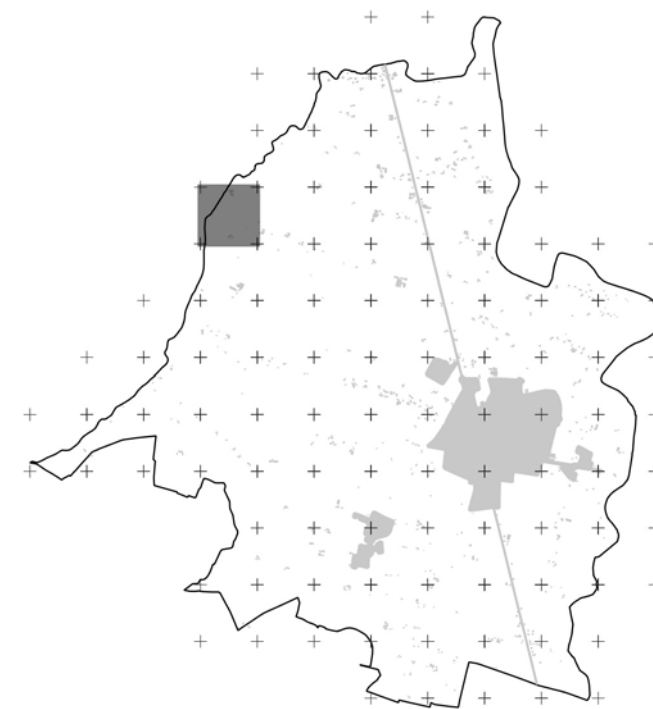
Strada dei Lucchetti





Quadrante

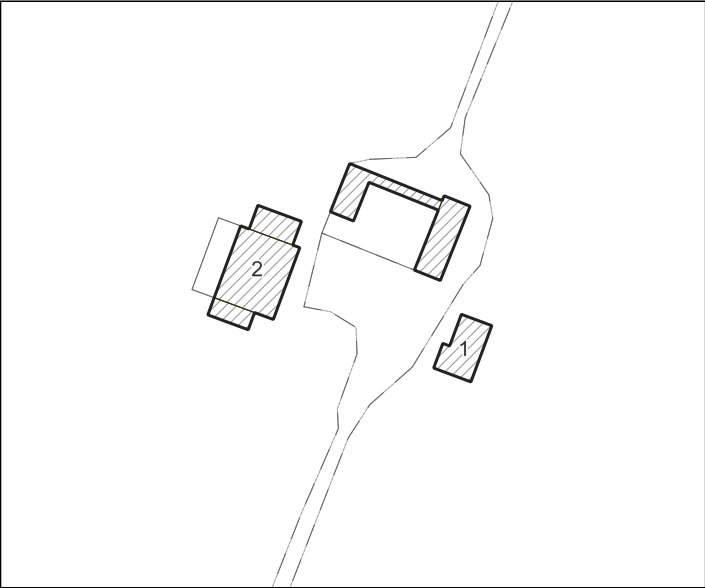
D-4



0 100 200 m



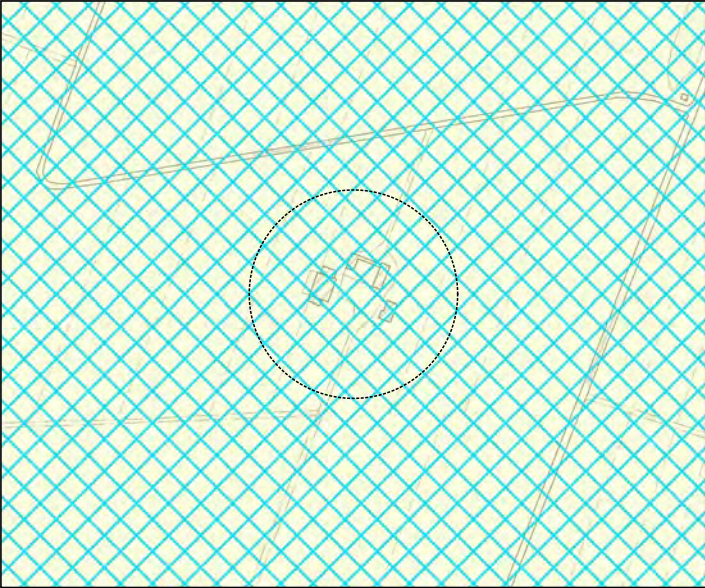
Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

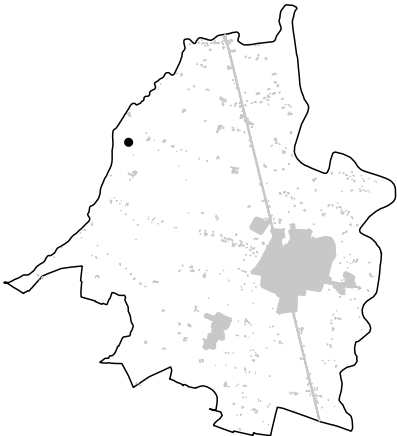
Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

Superficie coperta SCOP: 577 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 4620 mq

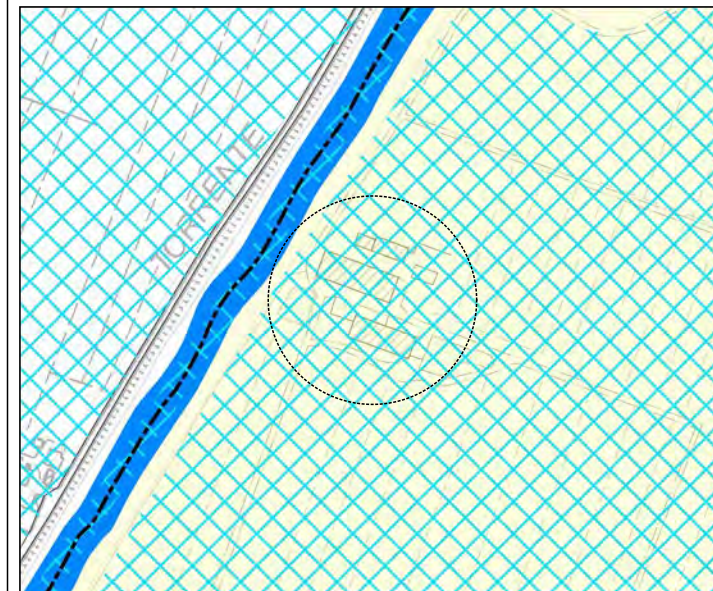
Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1	Rt (Rustico tradizionale)	93			
2		296			
3		187			

Localizzazione



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



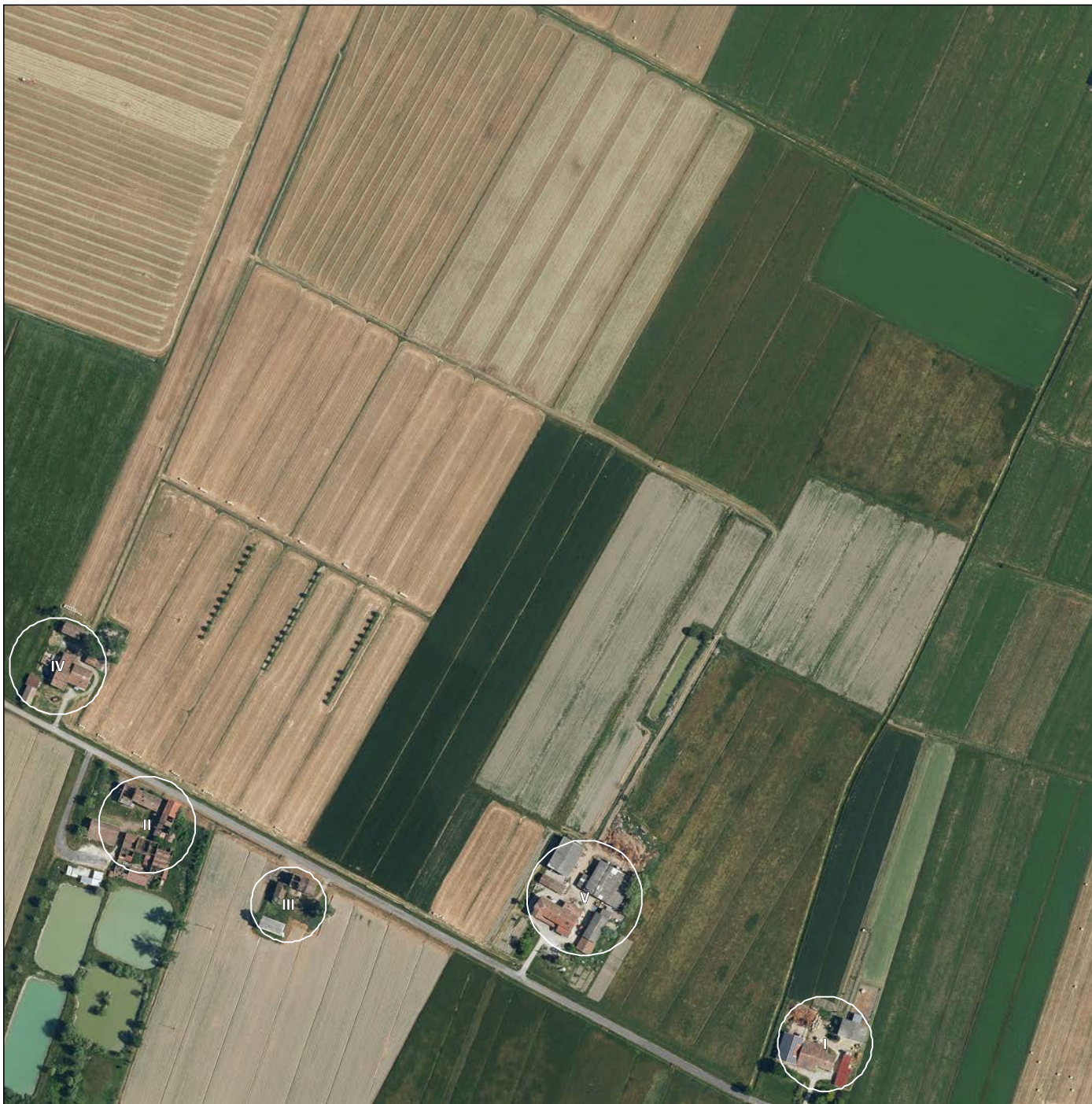
	Perimetro urbanizzato		Ambito agricolo periurbano
	ZPS		Ambito della produzione agricola
	Corsi d'acqua principali		Ambiti agricoli di interesse paesaggistico
	Aree allagabili H-P3		

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

Area di pertinenza massima STER da individuare: 15170 mq

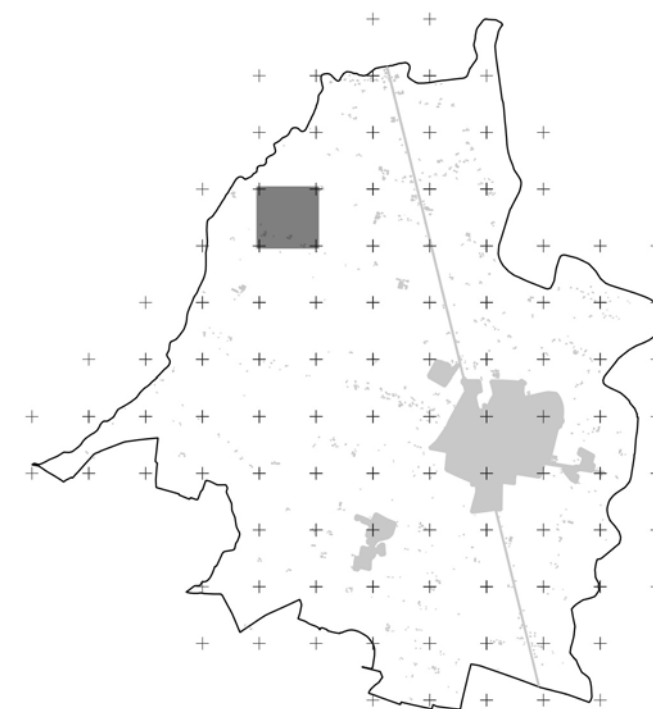
Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

Localizzazione



Quadrante

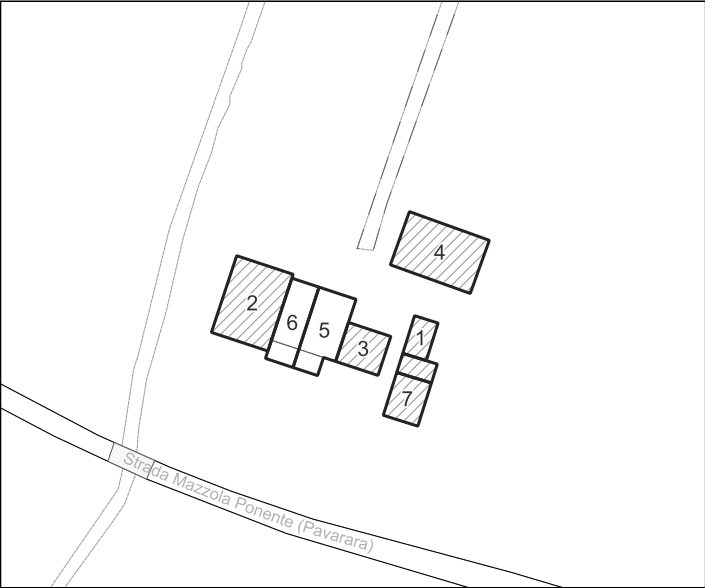
D-5



0 100 200 m



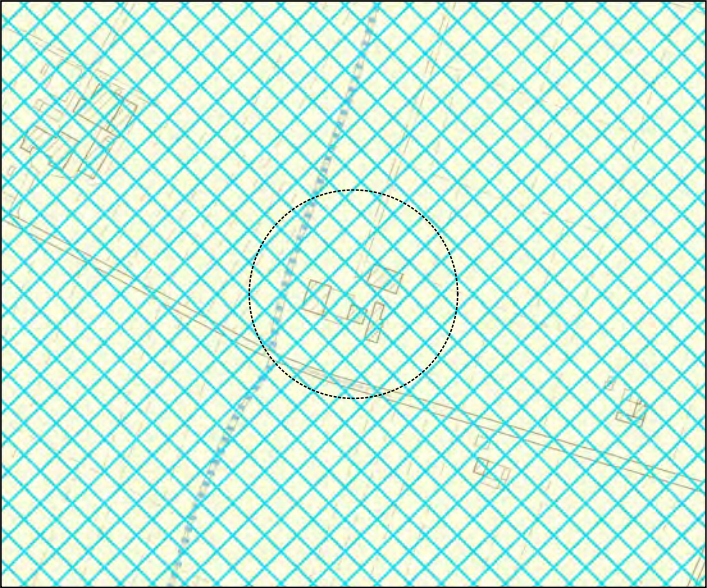
Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

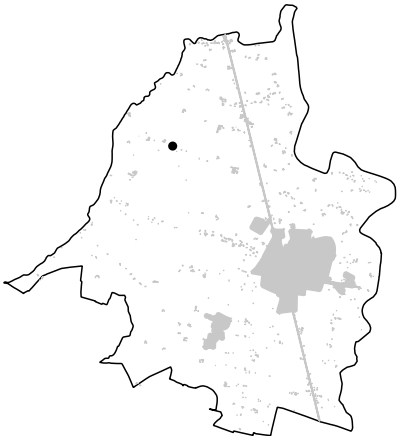
Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

Superficie coperta SCOP: 1179 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 9430 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

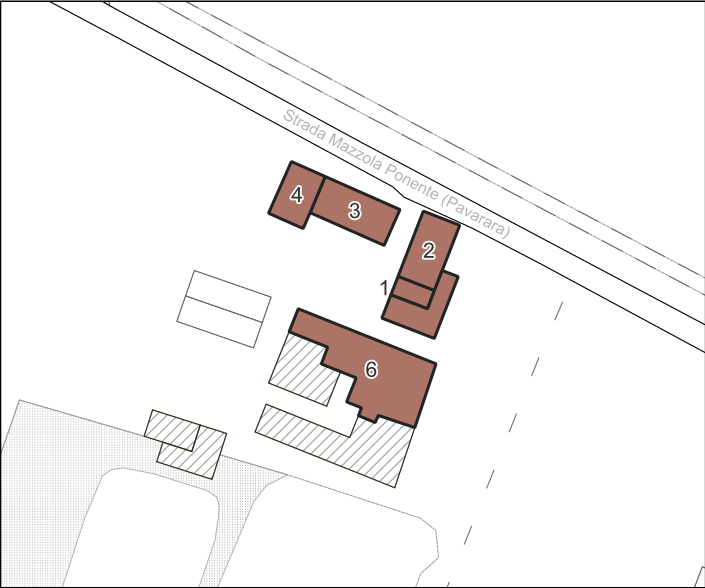
ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1	Rs (Rustico accessorio o suburbano)	57			
2	Rn (Rustico agricolo recente)	280			
3	Ar (Abitazione tradizionale rurale)	107			
4	Rn (Rustico agricolo recente)	280			
5	Stf (Stalla tradizionale con fienile sovrastante)	177			
6	Rn (Rustico agricolo recente)	142			
7	Rs (Rustico accessorio o suburbano)	95			
8	Rt (Rustico tradizionale)	42			

Localizzazione





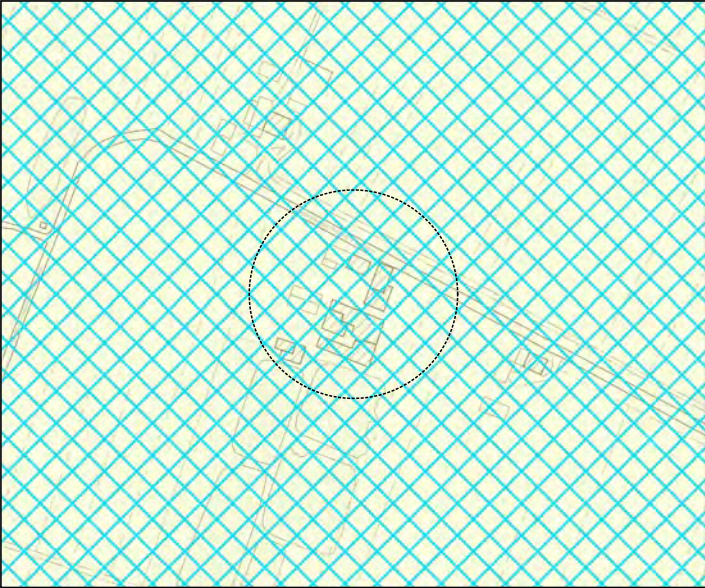
Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

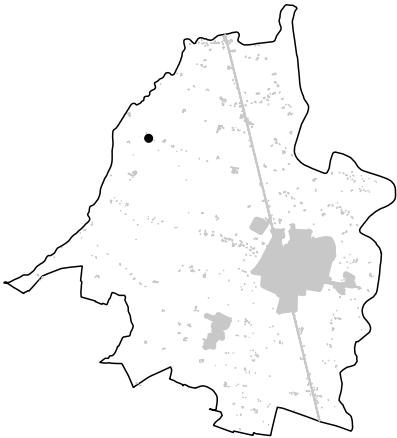
Superficie coperta SCOP: 1145 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 9160 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1	Ar (Abitazione tradizionale rurale)	48	In rovina		
2	Ar (Abitazione tradizionale rurale)	168	In rovina		
3	Ar (Abitazione tradizionale rurale)	196	In rovina		
4	Stf (Stalla tradizionale con fienile sovrastante)	131	In rovina		
5		130	In rovina		
6		472	In rovina		

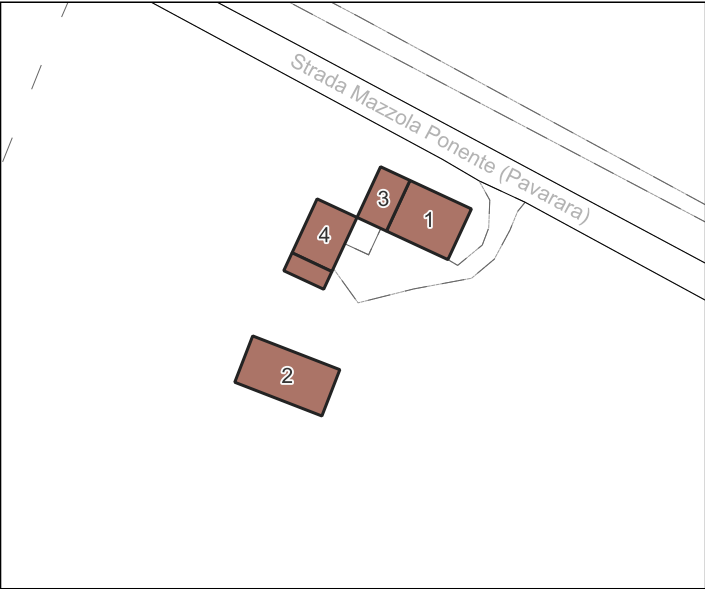
Localizzazione

strada del Colombarone





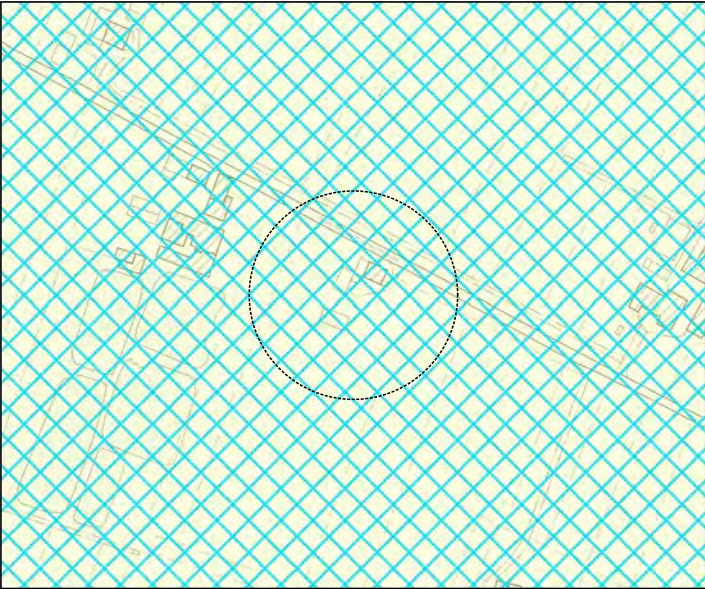
Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

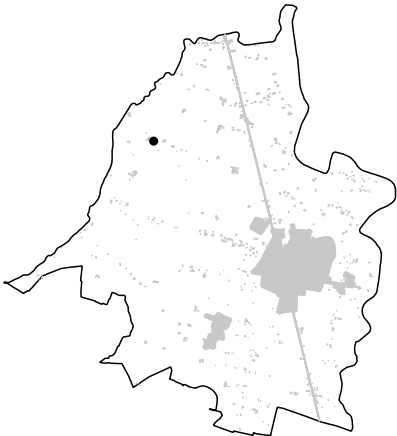
Superficie coperta SCOP: 506 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 4050 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1	Ar+ (Abitazione tradizionale rurale)	140	In rovina		
2	Rn (Rustico agricolo recente)	171	In rovina		
3	Stf+ (Stalla tradizionale con fienile sovrastante)	67	In rovina		
4	Ft (Fienile tradizionale)	97	In rovina		
5	Rt (Rustico tradizionale)	32	In rovina		

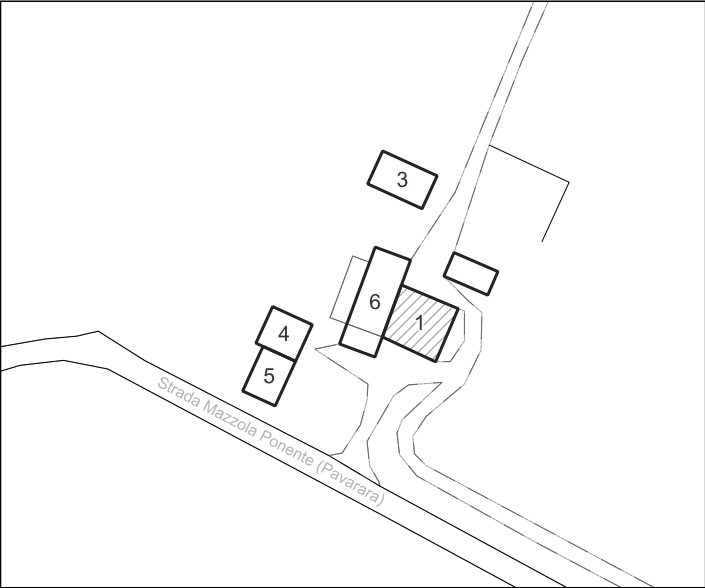
Localizzazione

strada del Colombarone





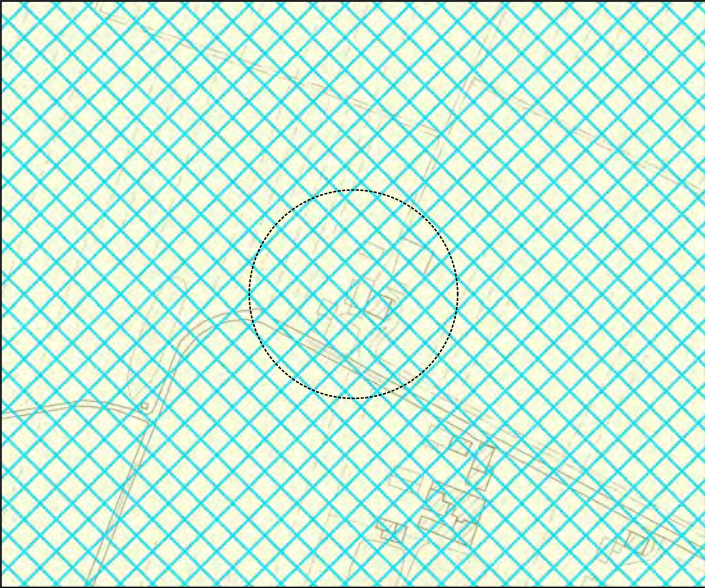
Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

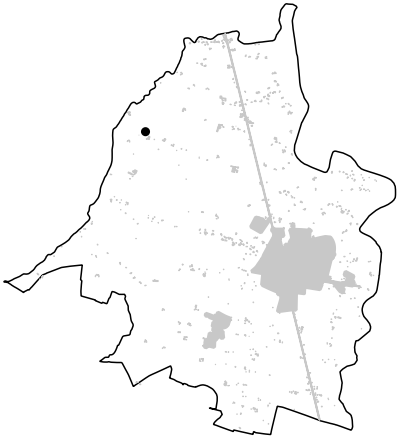
Superficie coperta SCOP: 867 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 6940 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1	Ar (Abitazione tradizionale rurale)	208			
2	Rt (Rustico tradizionale)	75			
3	Ft (Fienile tradizionale)	132			
4	P (Accessorio superfetativo)	107			
5	Ft (Fienile tradizionale)	107			
6	Stf (Stalla tradizionale con fienile sovrastante)	238			

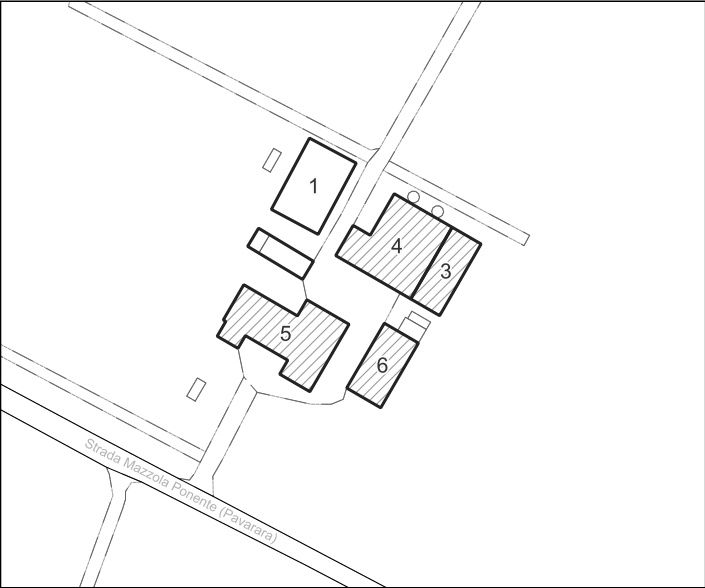
Localizzazione

strada del Colombarone





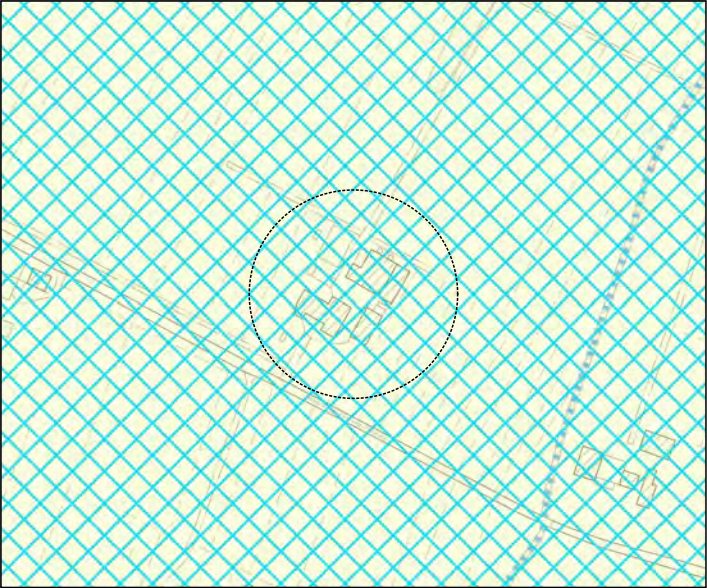
Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

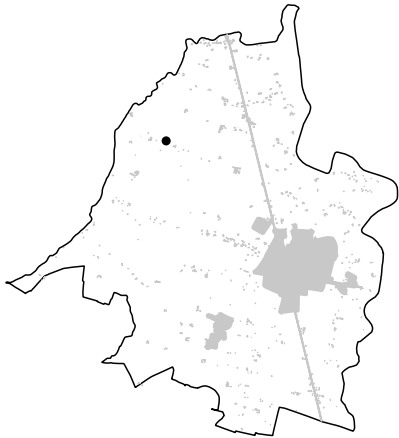
Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

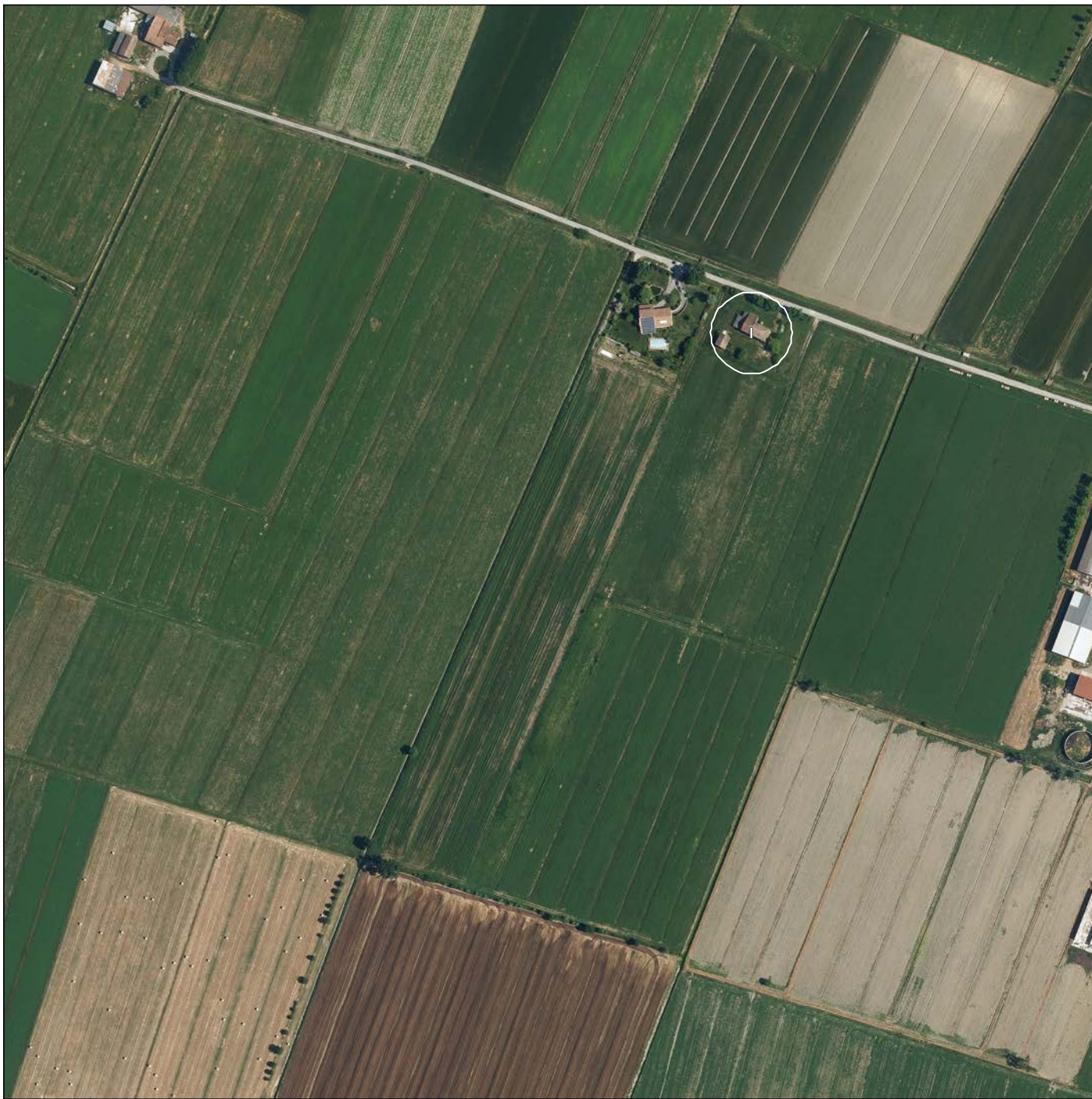
Superficie coperta SCOP: 2090 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 16720 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1		370			
2		117			
3		239			
4		538			
5		571			
6		255			

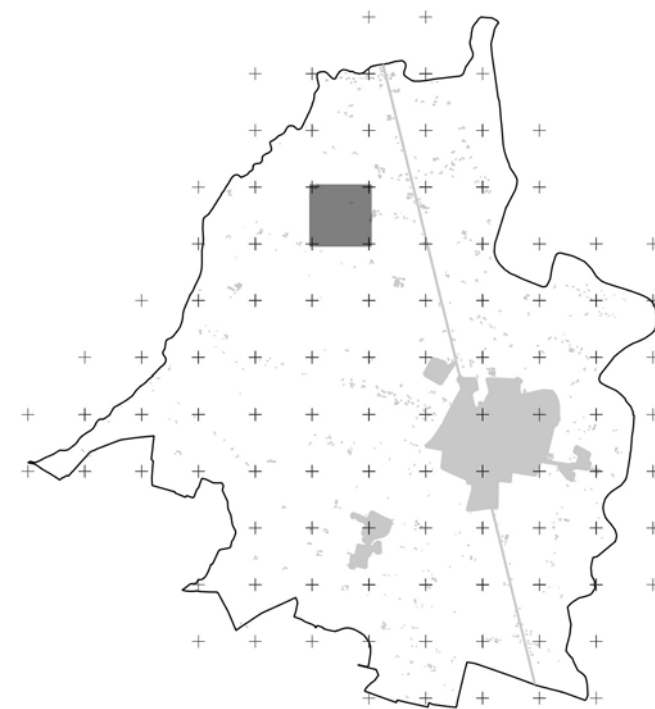
Localizzazione





Quadrante

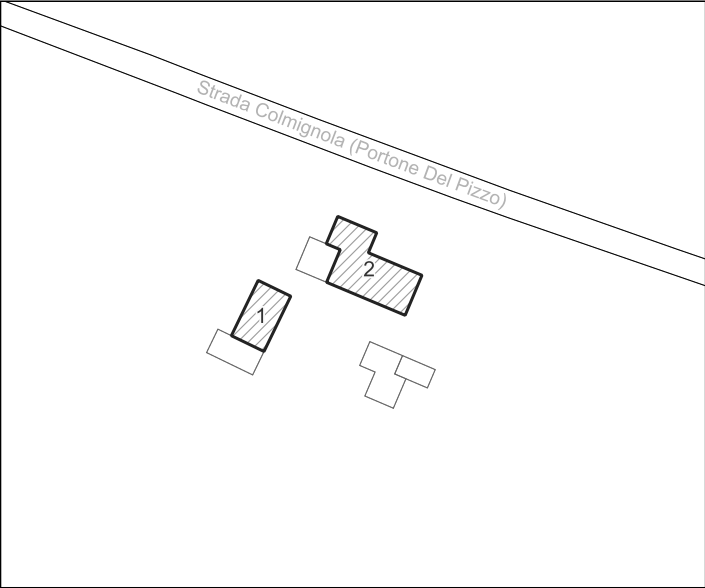
D-6



0 100 200 m



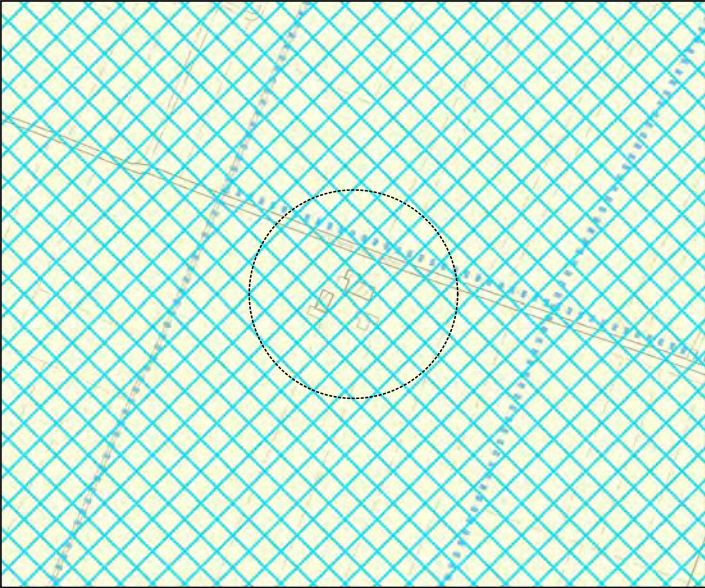
Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

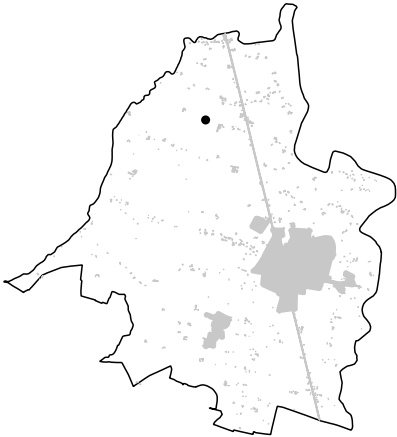
Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

Superficie coperta SCOP: 302 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 2420 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1		97			
2		206			

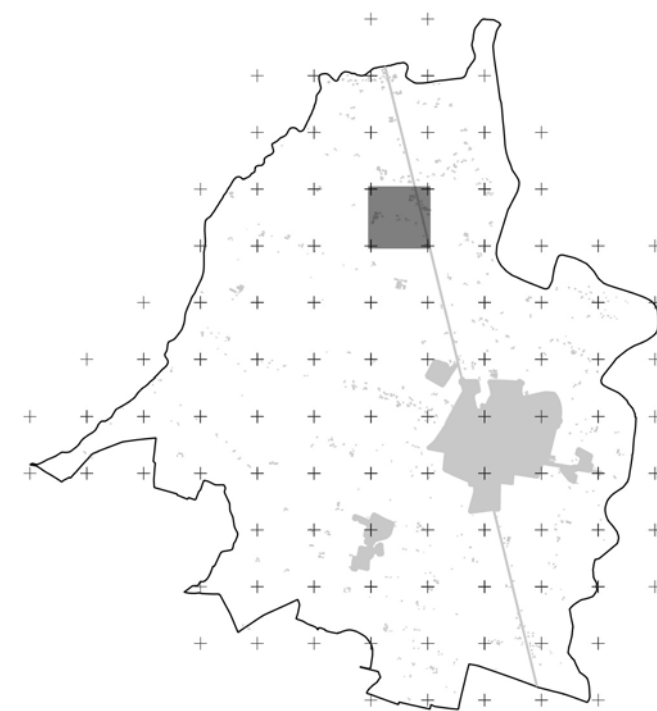
Localizzazione





Quadrante

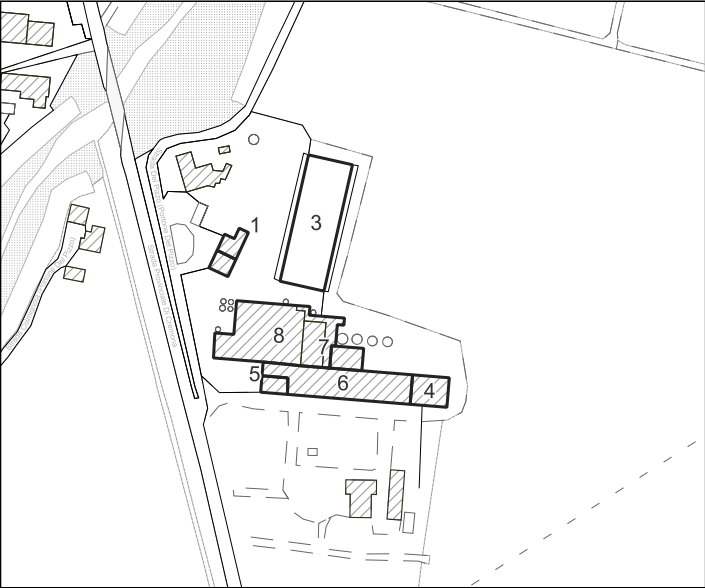
D-7



0 100 200 m



Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



Perimetro urbanizzato Ambito agricolo periurbano
ZPS Ambito della produzione agricola
Corsi d'acqua principali Ambiti agricoli di interesse paesaggistico
Aree allagabili H-P3

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

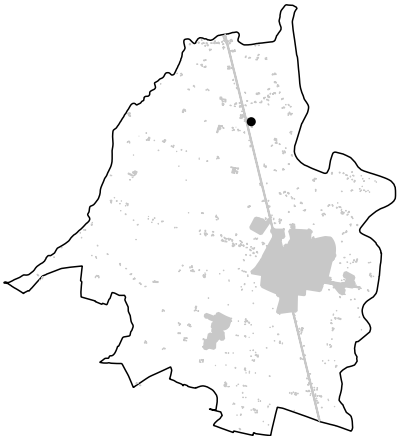
Superficie coperta SCOP: 5333 mq Area di pertinenza massima STER da individuare: 42660 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1	Ar (Abitazione tradizionale rurale)	137			
2	Rs (Rustico accessorio o suburbano)	111			
3	Na (M) (Attività di servizio ad agricoltura [...])	1617			
4	Na (M) (Attività di servizio ad agricoltura [...])	302			
5	Ar (M) (Abitazione tradizionale rurale)	121			
6	Na (M) (Attività di servizio ad agricoltura [...])	1114			
7		200			
8		1731			

Localizzazione

Strada del Pizzo



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



	Perimetro urbanizzato		Ambito agricolo periurbano
	ZPS		Ambito della produzione agricola
	Corsi d'acqua principali		Ambiti agricoli di interesse paesaggistico
	Aree allagabili H-P3		

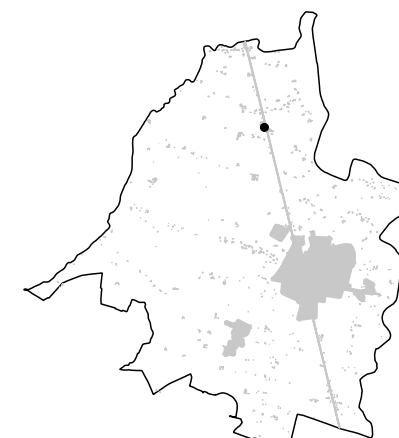
Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

Superficie coperta SCOP: 285 mq

Area di pertinenza massima STER da individuare: 2280 mq

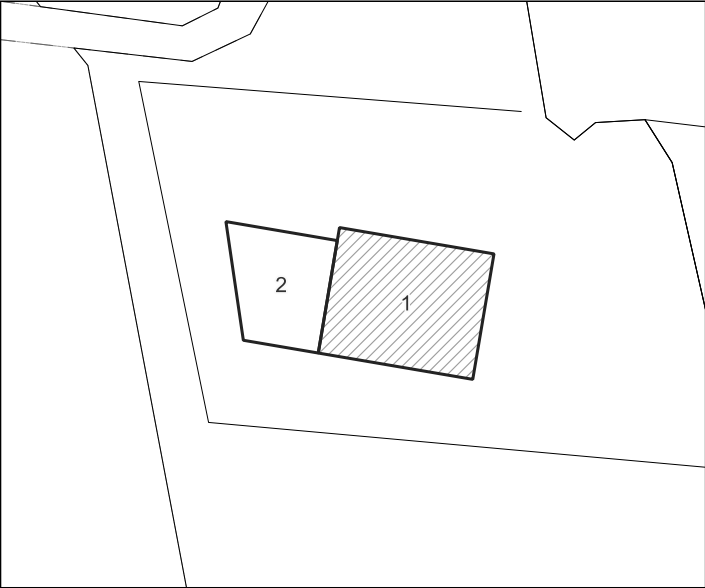
Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

Localizzazione





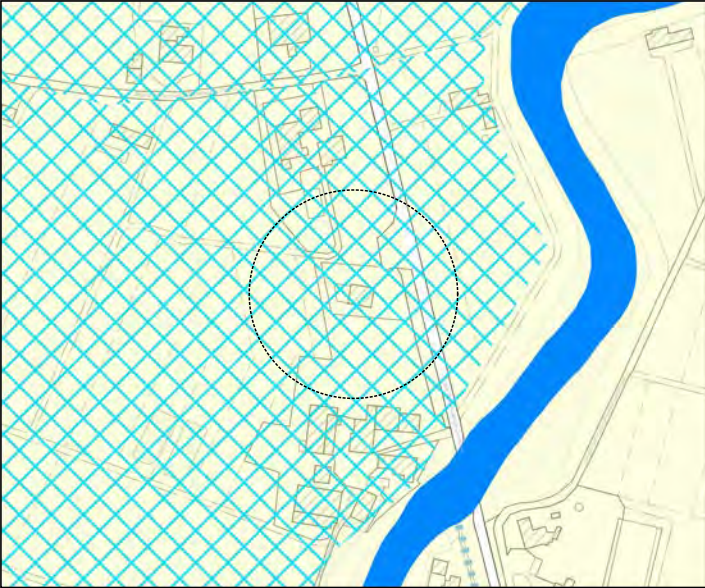
Classificazione fabbricati del complesso edilizio (Cfr Art.25.4) e catasto su ortofoto - fuori scala



Edifici in rovina 20 0 20 m



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



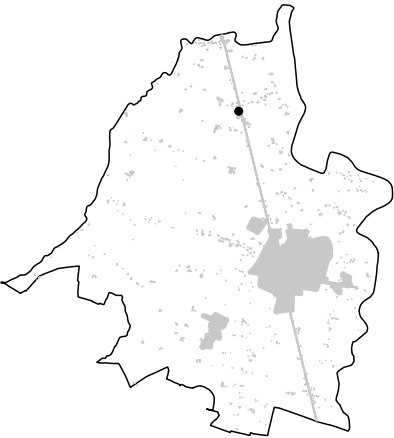
- Perimetro urbanizzato
- ZPS
- Corsi d'acqua principali
- Aree allagabili H-P3
- Ambito agricolo periurbano
- Ambito della produzione agricola
- Ambiti agricoli di interesse paesaggistico

L'individuazione degli edifici qui riportata è da considerarsi indicativa e non esaustiva. Il completamento della scheda in tutte le sue parti e la sua eventuale modifica è a carico del promotore dell'intervento ai sensi dell'art.34 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)	
Superficie coperta SCOP: 302 mq	Area di pertinenza massima STER da individuare: 2420 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)					
ID	Tipologia	SCOP mq	Stato	Destinazione d'uso	Valori
1	As (Abitazione suburbana)	196			
2	Na (Attività di servizio ad agricoltura [...])	106			

Localizzazione
Via Cremonese



Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



	Perimetro urbanizzato		Ambito agricolo periurbano
	ZPS		Ambito della produzione agricola
	Corsi d'acqua principali		Ambiti agricoli di interesse paesaggistico
	Aree allagabili H-P3		

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

Superficie coperta SCOP: 536 mq

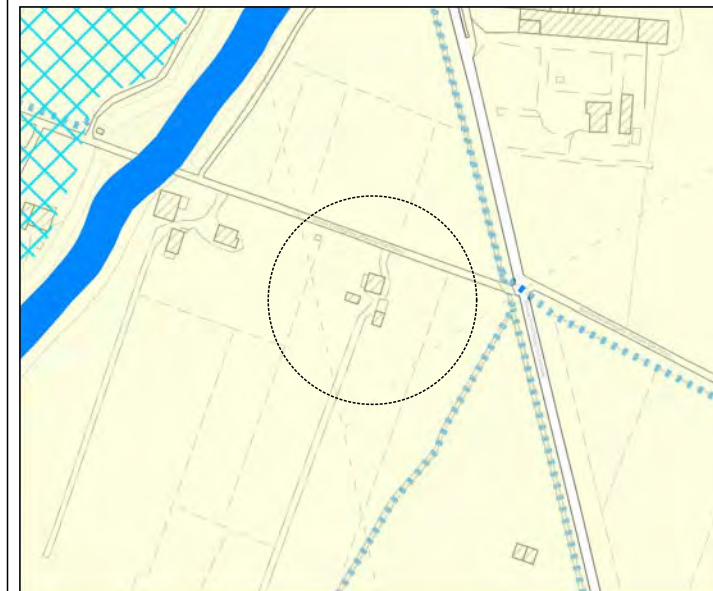
Area di pertinenza massima STER da individuare: 4290 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

Localizzazione

strada Colmignola

Trasformabilità (Cfr Tav. TR.2) - scala 1:5.000



	Perimetro urbanizzato		Ambito agricolo periurbano
	ZPS		Ambito della produzione agricola
	Corsi d'acqua principali		Ambiti agricoli di interesse paesaggistico
	Aree allagabili H-P3		

Quantificazione aree di pertinenza dei complessi edilizi in territorio rurale (Art.28)

Area di pertinenza massima STER da individuare: 1900 mq

Aggiornamento classificazione edifici diffusi nel territorio rurale (Art.34)

Localizzazione

strada Colmignola